Продается свободное назначение / вариант № 278642

None р-н,

Новосибирск, ул. Станционная, 54/1

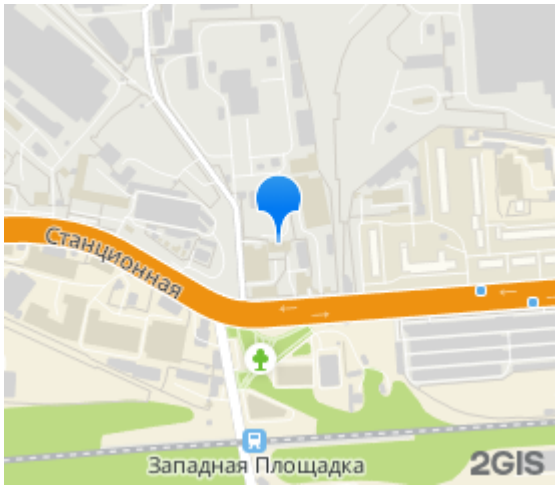
73 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 1108,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	2
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ МЕЧТЫ — ВАШ БИЗНЕС НАЧНЁТСЯ ЗДЕСЬ! 🔥 ПОЧЕМУ ЭТО ЗДАНИЕ — ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР? ✔️ Готово к эксплуатации уже сегодня : 27 изолированных комнат площадью от 7 до 50 м² уже ждут ваших гостей/сотрудников. ✔️ Удобная планировка : на каждом этаже просторные туалетные комнаты и душевые ✔️ Цокольный этаж с огромным потенциалом : площадь более 300 м² с высотой потолков более 2 метров. ✔️ Безопасность и удобство : три входа/выхода, пожарный выход со второго этажа. Универсальность: Подходит для хостела, рабочего или студенческого общежития, гостиницы, офиса, коворкинг-центра и многого другого. ✔️ ВОЗМОЖНА ПОЭТАЖНАЯ ПРОДАЖА! Например, этаж с офисами или хостел на 1 этаже. Подробности уточняйте по телефону 🎯 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Кухонная и столовая зона. - Комнаты отдыха, фитнес-зона, бытовые помещения (гладильная, сушильная, постирочная). - Сухой и теплый склад. - Центральное отопление и холодная вода. - Два бойлера по 200 литров для горячей воды. - Автономная канализация. - Кондиционеры и интернет во всех помещениях. - Дерево обработано огнезащитой. 📞 ИНТЕРЕСНО? ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!



РИЭЛТОР

Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-43

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zarya@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/stancionnaya-541/278642.html