

Продается торговое / вариант № 278168

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. 1-я Родниковая, 60

64 188 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 360,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	5
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

🔥 ВАШ БИЗНЕС НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ УСПЕХА! 🔥 Продажа 1-го этажа коммерческого помещения в строящемся ЖК "Зелёный город". Уникальный проект комфорт-класса расположен на самой высокой точке Новосибирска в самом центре Октябрьского района по соседству с Инюшенским бором. Потенциальный арендатор: магазин, крупная федеральная сеть. ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТО ПОМЕЩЕНИЕ? ✓ Высокий пешеходный трафик и выход на парковку: люди не просто проходят мимо — они останавливаются, заходят и покупают. ✓ Наружные стены : монолит-кирпич с использованием специального утеплителя. Отделка фасадов осуществляется керамическим кирпичом. ✓ Эксклюзивность локации : свободных помещений в этом районе с такой планировкой и квадратурой нет. Это ваш шанс занять территорию до того, как это сделают конкуренты. ПОЧЕМУ НЕЛЬЗЯ ОТКЛАДЫВАТЬ? ♦ Конкуренция не дремлет. Упустите вы — займут другие. Предприниматели уже активно ищут выгодные локации. ♦ Сегодня вы можете инвестировать в помещение по текущей цене. Завтра стоимость может вырасти из-за растущего спроса на коммерческую недвижимость в этом районе. ПОМОЖЕМ РЕАЛИЗОВАТЬ ВАШ БИЗНЕС-ПЛАН! Наше агентство недвижимости специализируется на поиске и подборе идеальных коммерческих площадей для предпринимателей. ✨ Что мы предлагаем: ♦ Профессиональную консультацию по всем вопросам. ♦ Юридическое сопровождение сделки. ♦ Индивидуальный подход и поддержку на всех этапах. 🚀 Ваш бизнес достоин лучшего — дайте ему старт уже сегодня! 💬 Звоните прямо сейчас !

РИЭЛТОР

Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-43

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zarya@granovit.ru

Вариант на сайте:

www.granovit.ru/prodazha/torgovoe/novosibirsk/oktyabrskiy/1-ya-rodnikovaya-60/278168.html

