

Продается свободное назначение / вариант № 277975

Калининский р-н,

Новосибирск, ул. Объединения, 28

**64 458 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 358,1 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	2
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

🚀 **ЗАХВАТИТЕ СВОЕ МЕСТО В ИСТОРИИ БИЗНЕСА!** Представляем вашему вниманию помещение свободного назначения площадью — место, где ваш бизнес будет жить, дышать и процветать. 📍 **ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТО ПОМЕЩЕНИЕ?** ✓ Высокий пешеходный трафик : люди не просто проходят мимо — они останавливаются, заходят и покупают. ✓ Потенциальные арендаторы: федеральные торговые центры ✓ Гибкость назначения: будь то шоурум, офис или магазин — здесь можно реализовать любую бизнес-идею. ✓ Эксклюзивность локации : свободных помещений в этом районе практически нет. Это ваш шанс занять территорию до того, как это сделают конкуренты. ✦ Помещение готово к эксплуатации (действовать нужно уже сейчас). ⚡ **ПОЧЕМУ НЕЛЬЗЯ ОТКЛАДЫВАТЬ?** Каждый день промедления — это шаг назад от вашего успеха. 📞 **ПОМОЖЕМ РЕАЛИЗОВАТЬ ВАШ БИЗНЕС-ПЛАН!** Наше агентство недвижимости специализируется на поиске и подборе идеальных коммерческих площадей для предпринимателей. Мы знаем, как важно найти «то самое место», которое станет ключом к вашему успеху. ☺ Звоните прямо сейчас. Ваш бизнес достоин лучшего — дайте ему старт уже сегодня!

## РИЭЛТОР

Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-43

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [zarya@granovit.ru](mailto:zarya@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/kalininskiy/obedineniya-28/277975.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/kalininskiy/obedineniya-28/277975.html)

