Продается свободное назначение / вариант № 277827

Октябрьский р-н,

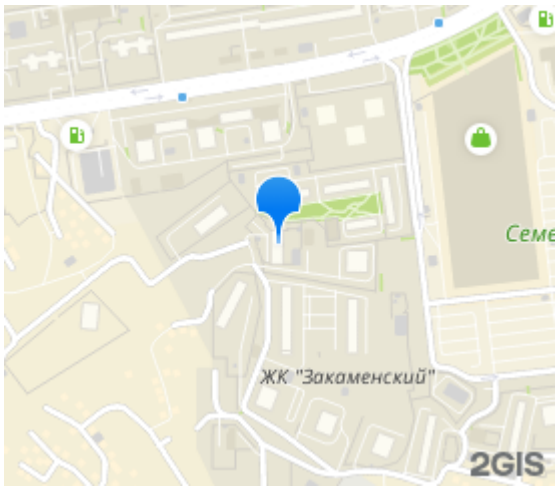
Новосибирск, ул. микрорайон Закаменский, 22

12 700 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 47,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	15
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-



Готовый арендный бизнес в Закаменском микрорайоне — ваш путь к стабильному доходу уже сегодня! Представьте: 47 м² на первом этаже многоквартирного дома, которое уже приносит доход как пункт выдачи заказов (ПВЗ). Продается с условием продления аренды — никаких простоев и потерь времени! ✨ Что делает это помещение выгодным вложением? • Готовый арендный бизнес — МАП 75 000 ₽ + коммунальные услуги • Первый этаж многоквартирного дома — высокий трафик жителей района • Закаменский микрорайон — растущий спрос на удобные локации для бизнеса • Продление существующей аренды — минимальные риски и максимальная отдача Локация: Первый этаж в доме с постоянным потоком людей. Ваш бизнес всегда на виду! Цена: 12 700 000 ₽ — инвестиция в готовый бизнес без головной боли! Комиссия агентства 3% от суммы сделки. Готовы обсудить детали? Звоните прямо сейчас! Получите готовый арендный бизнес с гарантированным доходом и возможностью дальнейшего развития.

РИЭЛТОР

Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/oktyabrskiy/mikrorayon-zakamenskiy-22/277827.html