

Продается свободное назначение / вариант № 277533

Железнодорожный р-н,

Новосибирск, ул. Ленина, 32

28 376 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 110,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	5
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Предлагается в продажу торговое (универсальное) помещение в центре на 1-м этаже по адресу: улица Ленина, дом 32 с ремонтом и парковкой по улице Ленина и Комсомольского проспекта. Отдельный вход с Ленина. Витражное остекление. Помещение правильной прямоугольной формы, планировка свободная. Выделенная э/ мощность 15 кВт. Заключены прямые договоры со всеми ресурс снабжающими организациями. Высота потолков 3. 40. Коммуникации все центральные. Помещение оснащено кондиционером, пожаро-охранной сигнализацией. Окружение: Аптека, Fix Price, магазин фруктов супермаркет Лента. Ближайшая станция метро площадь Гарина-Михайловского. Собственник-физическое лицо. Объект сдан в аренду под магазин косметики, коммунальные и эксплуатационные расходы оплачивает арендатор. Комиссия агентства 1, 5%

РИЭЛТОР

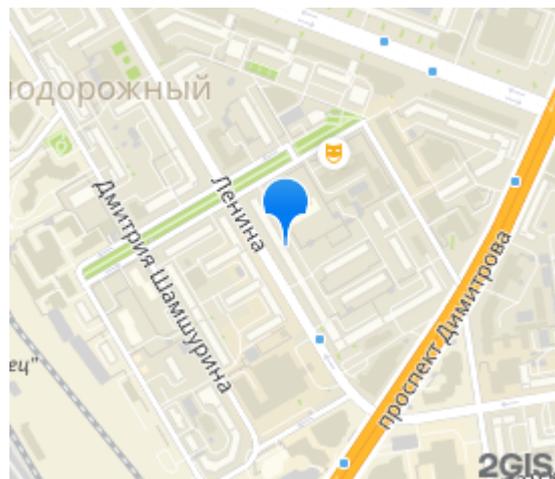


Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru



Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/zheleznodorozhnyy/lenina-32/277533.html