

Продается производственное / вариант № 277403

None р-н,

Новосибирск, ул. Бетонная, 6/1

**45 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 775,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	2
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Продам складские помещения общей площадью 775, 3 кв. м. за 45 000 000-00 рублей. Теплый склад с офисными помещениями общей площадью 448, 4 кв. м. - первый этаж склад 160 кв. м. (высота 6 метров до кранбалки, ворота 4, 2 м., пол бетонный беспылевой) и 131 кв. м. (высота 3, 8 м., ворота под погрузчик, пол бетонный беспылевой) -второй этаж офисные помещения с новым ремонтом (6 кабинетов, кухня, два с/у) Холодный склад площадью 326, 9 кв. м. (высота 5 м, двое ворот высотой 4, 2 м. ) Территория асфальтирована, выезд по пропускам. Коммуникации: вода центральная, отопление электрическое, лимиты по эл. энергии 100 кВт. Земельный участок в аренде

**РИЭЛТОР**



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [musulmanova@granovit.ru](mailto:musulmanova@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/proizvodstvennoe/novosibirsk/betonnaya-61/277403.html](http://www.granovit.ru/prodazha/proizvodstvennoe/novosibirsk/betonnaya-61/277403.html)

