

Сдаётся офис / вариант № 275906

None р-н,

Новосибирск, ул. Максима Горького, 79

330 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 165,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	8
Этажность	10
Материал стен	-
Тип недвижимости	Ком. аренда
Планировка	-

АРЕНДА ОФИСА, расположенного на восьмом этаже БЦ Консул, в Центральном районе города Новосибирска. Офис сдаётся со всей необходимой мебелью. В помещениях выполнен хороший ремонт. Офис состоит из большого зала open-спейс 95 м², два небольших кабинета, переговорная, комната для приёма пищи, серверная, сан. узел. Высота потолков в помещениях 3 метра. Во всех кабинетах имеются окна, установлены кондиционеры. Установлена охранно-пожарная сигнализация и видео-наблюдение, офис оборудован электронной системой доступа. Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются дополнительно. Предусмотрен обеспечительный платёж в размере одного арендного платежа. БЦ Консул расположен на первой линии улицы Максима Горького, в шаговой доступности от центральной площади города Новосибирска, от остановок общественного транспорта и метро "Площадь Ленина". Развитая инфраструктура представлена деловыми и торговыми комплексами, зданиями госучреждений, точками общественного питания. В непосредственной близости от БЦ достаточное количество стихийной парковки, а также рядом имеется платный подземный паркинг. Отличное местоположение, транспортная доступность и наличие парковочных мест делают данный объект удобным для сотрудников и клиентов компании. Дополнительно к аренде оплачивается коммуналка, охрана и содержание. Итого 31 616 , 59 руб/мес (+/-). Пользование мебелью, дополнительно не оплачивается и включена в арендный платёж. Арендодатель юр. лицо с НДС, НДС в том числе. Комиссия агентства 231000р.

РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//arenda/ofis/novosibirsk/maksima-gorkogo-79/275906.html

