

Продается 3-к квартира / вариант № 274840

None р-н,

Краснообск, ул. 5-й микрорайон, 3/2

**18 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 120,7 м<sup>2</sup> Жилая: 71,8 м<sup>2</sup> Кухня: 19,1 м<sup>2</sup>

Этаж	4
Этажность	4
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Уникальное предложение- двухуровневая квартира Светлая и просторная квартира в клубном доме Ремонту около года, состояние идеальное. В квартире остается (в цене): - изготовленный на заказ кухонный гарнитур со столешницей из акрилового камня - встроенный шкаф в ванной комнате (влагостойкий), тумба с раковиной и зеркало - шкафы во всей квартире, комод - ротанговая мебель на лоджии -карнизы и осветительные приборы - установлена входная дверь премиум класса «Гардиан» - теплые полы по квартире и на лоджиях - кондиционер -утепленные лоджии, у одной отделка из декоративного камня, вторая обшита евровагонкой. Полностью соответствует фотографиям. Вариант - заходи и живи. Видеонаблюдение в подъезде и по периметру придомовой территории Тёплый паркинг Во дворе расположена детская площадка, зеленая зона и освещенная прогулочная аллея Закрытая придомовая территория ПО ДОКУМЕНТАМ: взр собственник/ полная цена в договоре/мат капитал не использовали/обременений нет / чистая продажа. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности лесопарк им. академика И. И Синягина, Гастроном, Лицей №13 , дет. сад «Колосок» и мед. учреждение, спортивно-оздоровительный комплекс «Армада», специализированная школа верховой езды, ледовый комплекс «Колос», удобная транспортная развязка. Квартиру можно приобрести как за наличный расчет, так и в ипотеку. Хотите посмотреть квартиру? – звоните в любое время, и мы организуем вам просмотр, а также поможем в оформлении ипотеки. С нами приятно работать.

## РИЭЛТОР



Новикова Олеся Дмитриевна  
Тел.: +7 (969) 228-77-68  
Тел.: +7 (962) 835-77-80  
e-mail: novikova@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru//prodazha/3-k-kvartira/krasnoobsk/5-y-mikrorayon-32/274840.html](http://www.granovit.ru//prodazha/3-k-kvartira/krasnoobsk/5-y-mikrorayon-32/274840.html)

