

Продается студия / вариант № 274772

Калининский р-н,

**Новосибирск, ул. Тайгинская, с4**

**14 600 000 руб.**

**ПЛОЩАДЬ**

Общая: 113,5 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Этаж             | 1           |
| Этажность        | 14          |
| Материал стен    | Монолит     |
| Тип недвижимости | Новостройка |
| Планировка       | Студия      |

Жилой комплекс «Тайгинский парк» запроектирован разной этажности с фоновой застройкой 8 этажей и башнями – доминантами с максимальной этажностью до 16 этажей. Это делает внешний вид квартала разнообразным, а дворы светлыми. Технология строительства: монолитный каркас, внешние стены – сибит, межквартирные – кирпич, межкомнатные – полнотелая пазогребневая плита. Отделка: со 2 по 5 этаж под ключ, с 6 этажа чистовая. Обязательна в двух вариантах – капитальная дверь, оштукатуренные стены, финишная стяжка, электроразводка с выключателями и розетками, система отопления. Балконная дверь остеклена в пол. Лоджии застекленные. Главное ядро «Тайгинского парка» – центральный бульвар-променад, вдоль которого располагаются летние веранды кафе, детские площадки для разных возрастов, спортивные площадки с большим выбором актуальных направлений и снарядов, площадка для воркаута и зона для групповых тренировок, система велодорожек, связывающая дворы с парком. «Тайгинский парк» — новый центр притяжения в Калининском районе. Масштабный проект охватывает 11 Га с собственным озером и набережной.

**РИЭЛТОР**

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (964) 096-53-21

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kalininskiy/tayginskaya-s4/274772.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kalininskiy/tayginskaya-s4/274772.html)

