

Продается 3-к квартира / вариант № 274468

None p-н,

## Садовый поселок, ул. коттеджный посёлок Берёзки-Садовый, 7

**7 867 000 руб.****ПЛОЩАДЬ**Общая: 79,2 м<sup>2</sup> Жилая: 27,0 м<sup>2</sup> Кухня: 31,6 м<sup>2</sup>

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Этаж             | 1             |
| Этажность        | 2             |
| Материал стен    | Кирпич        |
| Тип недвижимости | Квартира      |
| Планировка       | Изолированная |

Готовые дома, КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ! Свободная планировка. Электричество: Разводка электрики есть при входе (питание газового котла освещение тамбура и крыльца). Отопление: теплые полы по первому этажу, радиаторы на втором этаже. Ширина лестничного проема: 104 см. Толщина стены: 51 см. Высота потолка: 286 см. Цвет облицовочного кирпича: темный. Стены оштукатурены. Стяжка на всех этажах. Возможность подключения камина. В поселке центральная канализация, центральное городское водоснабжение, в каждом доме - автономный газовый котел. Для организации своей зоны отдыха у вас будет собственный участок земли. Круглосуточно охраняемая территория, безопасная среда для детских прогулок, детские и спортивные площадки. Имеются личные парковочные места. Школьный автобус бесплатно возит детей в школу. В нескольких километрах есть детский садик, куда относятся по прописке дети, проживающие в поселке. Класс объекта: комфорт. Передача ключей: готово, можно забирать ключи. Подходит под ипотеку.

**РИЭЛТОР**

Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: kiniresh@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/sadovyy-poselok/kottedzhnyy-posyolok-beryoзки-sadovyy-7/274468.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/sadovyy-poselok/kottedzhnyy-posyolok-beryoзки-sadovyy-7/274468.html)

