ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

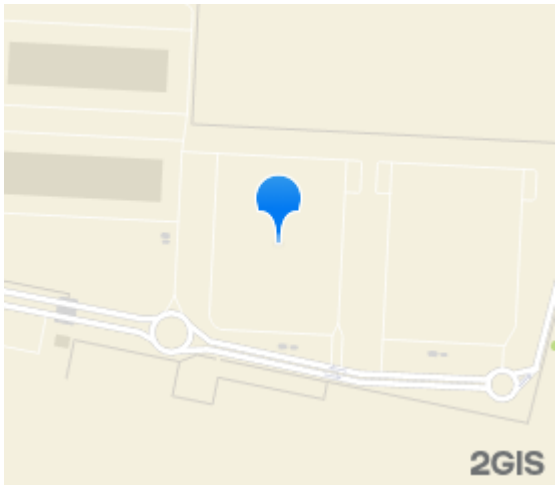
Сдаётся склад / вариант № 272879

None р-н,

Толмачево село, ул. 3307-й километр, 30кВ1

12 000 000 руб.





ПЛОЩАДЬ
Общая: 12000,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	1
Материал стен	-
Тип недвижимости	Ком. аренда
Планировка	-

Предлагаем в аренду склад на РЦ. От 1000 до 12000м2 Идеально подойдет под: 1. Хранение продуктов питания. (Есть холодильные и морозильные камеры в объеме как показано на планировке. 2. Кросс-докинговые операции или сортировочный центр, где не требуется высотное хранение. Склад оборудован большим количеством ворот (на каждые 120м2 склада приходятся одни ворота докового типа с уравнительной платформой). Итого 80 ворот! Площадь делится. Вопросы по телефону! Территорию ОРЦ обслуживает профессиональная команда эксплуатации - у нас своевременно обслуживают инженерные системы здания, поддерживают уборку, чистят снег, вывозят мусор и т. д. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение для безопасности наших арендаторов. Доступ на территорию 24/7. На территории Асфальтированная парковка и подъездные пути. Резервные источники питания, на случай перебоя с электричеством на стороне города. Компании лидеры рынка будут вашими соседями. На территории ОРЦ находится 5 корпусов. Обратите внимание, что адрес указан условно. Объект расположен на территории промышленно-логистического парка, вдоль федеральной трассы Р254 Иртыш (Омский тракт) и Транссибирской железнодорожной магистрали. Готовы рассмотреть арендаторов различного профиля деятельности. Теплоснабжение: котлы Viessmann 2 x 1, 6 МВт, горелки Weishaupt • Электрооборудование: Schneider Electric • Электроустановочные изделия: Legrand / ABB • Освещение: Varton / Philips • Оборудование холодоснабжения: Bitzer / Lu-Ve / Danfoss • Доковое оборудование: Hormann (58 доков) • ДГУ: FG Wilson 2, 25мВт Депозит 2 месяца. Отправлю презентацию по запросу.

РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна
Тел.: +7 (964) 096-54-74
e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//arenda/sklad/tolmachevo-selo/3307-y-kilometr-30kv1/272879.html