Продается 4-к квартира / вариант № 271653

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Галущака, 1

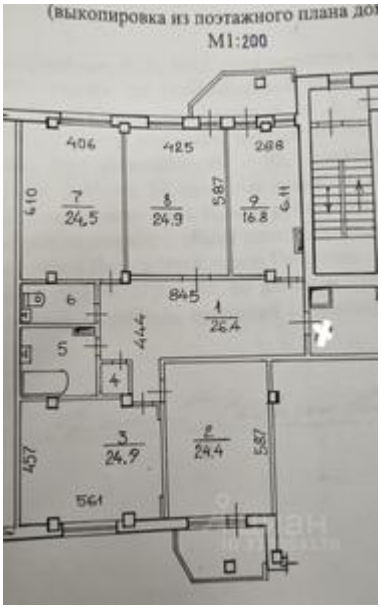
20 800 000 руб.

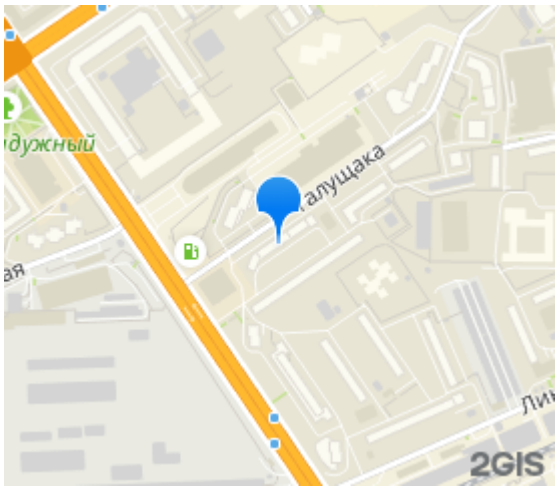
ПЛОЩАДЬ

Общая: 158,3 м² Жилая: 98,7 м² Кухня: 16,8 м²

Этаж	4
Этажность	15
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

4-комнатная квартира в центре Новосибирска — с ремонтом, который другие только мечтают сделать. Вы устали от квартир, где ремонт «на бумаге» красивый, а в реальности — снова всё переделывать? Тогда это предложение для вас: 158 м² жилплощади , где уже сделан капитальный ремонт с нуля . Вам останется только добавить свой стиль — и жить с комфортом. Центр города. Школы, парки, метро, кафе, больницы, рынки — всё рядом. А в доме — тишина, безопасность и два балкона , один из которых можно сделать спортзоной или уголком отдыха. Что уже сделано — и почему вы влюбитесь: Керамзит + плиты под тёплый пол — тепло начинается с пола Звукоизоляция в спальне — никто не мешает вашему отдыху, даже соседи за стеной Новые окна по всему дому (высотой 1, 7 м) — светло, безопасно, современно Медная электропроводка — мощно, надежно, без перегрузок и искр Проложен шитый полипропилен — никаких протечек, никаких тревог за соседей снизу Утеплённые стены — зимой тепло, летом прохладно В кухне опущена вентиляция под уровень шкафов — эстетично и удобно К установке в ванной комнате уже готовы: -немецкая мраморная ванна -смесители одной серии -плитка Почему это стоит внимания: Это не просто квартира , а готовая основа для вашего личного уюта Можно сделать косметический ремонт самим — и создать именно ваш интерьер Два балкона — место для себя, для семьи, для мыслей на рассвете Центр города — меньше времени на дорогу, больше — на общение друг с другом Цена: 20 800 000 ₽ — если вы цените качество ремонта и готовы вложить душу в интерьер — это ваш момент. АН "Грановит" более 20 лет помогает находить квартиры, которые становятся домами. Не просто показываем объекты — помогаем понять, что здесь возможно. Хотите заехать в квартиру, где уже сделано всё важное — и сделать "своё пространство"? Звоните!





РИЭЛТОР

Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/galushchaka-1/271653.html