

Продается студия / вариант № 271508

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Зорге, 229/3

**4 620 000 руб.**

**ПЛОЩАДЬ**

Общая: 35,0 м<sup>2</sup> Жилая: 18,37 м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж 22

Этажность 27

Материал стен Кирпично-монолитный

Тип недвижимости Квартира

Планировка Студия

□ Продаётся уютная квартира в ЖК «Расцветай на Зорге» □ □ Ремонт под ключ — заезжай и живи! -Матовый натяжной потолок, пластиковый двухрядный карниз над каждым окном. В комнатах — люстра, в коридоре и ванной комнате — точечные светильники. -Покрашенные виниловые обои на флизелиновой основе. -На полу — линолеум. Установлены межкомнатные двери с фурнитурой. -В кухне-Раковина со смесителем и электрическая плита. -В ванной-На полу и стенах — керамическая плитка. Акриловая ванна с пластиковым экраном, душевой лейкой и смесителем. Раковина со смесителем, напольный унитаз. □ Светлая, современная планировка \* □ Стильный ремонт (как на фото, есть варианты □) □ Зелёный двор с детскими площадками □ □ Отличная локация: □ 15 мин до метро «Карла Маркса» □ Магазины, кафе, школа — всё рядом □ 30 мин до Обского моря — летом на пляж! Почему тут круто жить? ☺ ✓ Дом сдан — никаких ожиданий, только переезд □ ✓ Тихо и экологично — никакого городского шума □ ✓ Инфраструктура — всё под рукой, даже зимой красиво \* □ Звони, покажем сегодня!

**РИЭЛТОР**



Кудинова Юлия Ивановна

Тел.: +7 (968) 221-43-64

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [kudinova@granovit.ru](mailto:kudinova@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kirovskiy/zorge-2293/271508.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kirovskiy/zorge-2293/271508.html)



ПЛАН 17-27 ЭТАЖА

