

Продается 3-к квартира / вариант № 271071

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 3/2

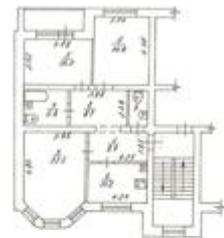
13 600 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 94,5 м² Жилая: 52,5 м² Кухня: 11,2 м²

Этаж 4
 Этажность 5
 Материал стен Кирпич
 Тип недвижимости Квартира
 Планировка Изолированная

Принят задаток! Предлагается к покупке полноценная 3-х комнатная квартира! Теплая, наполненная светом, с очень удачной планировкой! Изолированные комнаты! Два просторных санузла! Большая прихожая! Планировка и площадь кухни позволили эргономично разместить кухонный гарнитур и обеденную зону. Для вашего комфорта пол с подогревом! Большая лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранения, шкаф для хранения уже имеется и остается новому собственнику! Также в подарок покупателю остаются : 3 вместительных встроенных шкафа - купе, а также кухонный гарнитур со встроенной техникой! Окна квартиры выходят на две стороны! За счет удачного расположения дома внутри квартала обе стороны тихие, без шума и пыли! О доме: таких уже не строят!! Построен в 2000 году, по кирпичной классической кладке. Толщина стен 90 см! Есть подземная парковка! Всего 3 подъезда! На этаже 2 квартиры! Дружные и добропорядочные соседи, что не мало важно! Центр Левого берега! Очень развитая инфраструктура! Рядом есть все для комфортного проживания! Если вы хотите жить в комфорте , тишине и всё это в 8-ми минутах ходьбы до метро Площадь Карла Маркса, то мы ждем вас на просмотр!



ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану здания (строения)

Этаж	№	Наименование помещений, частей помещений, комнат в т.ч.	Площадь помещений, частей помещений, комнат	в т.ч. площадь:			Площадь помещений, частей помещений, комнат, занятых под лестничные клетки	Средняя плотность населения
				общая	жилая	подсобная		
1	1	подсобное помещение	5,4	5,4				
1	2	подсобное	10,8	10,8				
1	3	подсобное	20,2	20,2				
1	4	подсобное	4,8	4,8				
1	5	подсобное	18,8	18,8				
1	6	подсобное	16,5	16,5				
1	7	подсобное	5,7	5,7				
1	8	подсобное	11,7	11,7				
		Итого:	84,5	84,5	20,2	18,0	3,0	

РИЭЛТОР



Головушкина Наталья Александровна

Тел.: +7 (969) 228-70-65

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: golovushkina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/3-kvartira/novosibirsk/leninskiy/rimskogo-korsakova-32/271071.html

