ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается 2-к квартира / вариант № 271030

None р-н,

Новосибирск, ул. Мичурина, 31

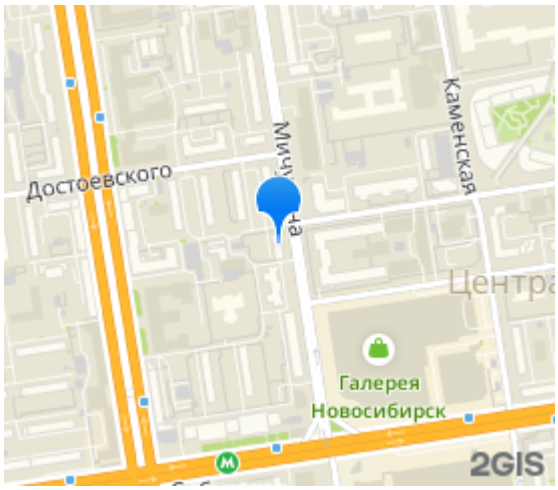
7 200 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 43,3 м² Жилая: 27,0 м² Кухня: 5,4 м²

Этаж	5
Этажность	5
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Смежная

Продаётся уютная двухкомнатная квартира. Удобная и функциональная планировка. Увеличена площадь ванной комнаты. В спальне отдельно выделена гардеробная комната. В квартире выполнен ремонт, выровнены стены. За счет снятия деревянного пола увеличена высота потолков и выполнено зонирование - отделена кухня и коридор. Установлены биметаллические радиаторы, натяжные потолки. Смонтирована по месту кухня под заказ с качественной фурнитурой. Остекленный балкон, окна в пол, стены отделаны искусственным камнем. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор (не пыли и шума с улицы, не слышно трамвай). Территория дома огорожена, установлена система видеонаблюдения как на улице, так и в подъезде. Доступ через автоматические ворота. 10 лет назад выполнен капитальный ремонт крыши, пару лет назад ремонт в подъезде. Дом управляется ТСЖ. Плюсом к квартире идет теплая и сухая кладовка в подвале дома. Расположение квартиры очень удобное - в 5 минутах метро. Рядом находятся школа, детский сад, ТЦ Галерея, Фуд-корт на центральном рынке. Есть возможность купить эту квартиру с ипотекой Сбера 9, 5% годовых.



РИЭЛТОР

Головушкина Наталья Александровна

Тел.: +7 (969) 228-70-65

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: golovushkina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/michurina-31/271030.html