

Продается земля / вариант № 268327

None р-н,

Новосибирск, ул. Толмачевская, 44/1

**30 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 250000,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	0
Этажность	0
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Продаём земли промышленного назначения. Удобное расположение недалеко от Толмачевского шоссе-активно развивающийся район промзоны. Участки быстро раскупаются под строительство складов, производственных зданий. Участки не маленькие, поэтому легко можно разместить подъездные пути грузового транспорта. Есть возможность провести и жд пути. Рядом находится трансформаторная подстанция, поэтому электрические мощности тоже можно зарегистрировать большие. На этом отрезке земли осталось всего 2 участка 2, 5га и 1, 7га. Успевайте! Комиссия агентства 2% от стоимости.

## РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-98

e-mail: [musulmanova@granovit.ru](mailto:musulmanova@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/zemlya/novosibirsk/tolmachevskaya-441/268327.html](http://www.granovit.ru/prodazha/zemlya/novosibirsk/tolmachevskaya-441/268327.html)

