

Продается 2-к квартира / вариант № 267723

None р-н,

микрорайон Березки-2, ул. 5-й квартал,  
18/1/3

**5 587 000 руб.**

#### ПЛОЩАДЬ

Общая: 54,0 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: 24,0 м<sup>2</sup>

Этаж 2

Этажность 2

Материал стен Кирпич

Тип недвижимости Квартира

Планировка Изолированная

Рад предложить вам уникальную квартиру в таунхаусе с земельным участком 0, 72 сотки, которая станет настоящей находкой для тех, кто ищет комфортное жилье за городом. Жилье соответствует всем современным стандартам качества и безопасности, где вы можете наслаждаться жизнью, не беспокоясь о бытовых мелочах. Квартира расположена на двух этажах и состоит из: кухня-гостиная, две спальни, и два сан. узла. Выполнены такие капитальные работы как: - заведено электричество, - водоснабжение и канализация (центральное), - подвальное помещение, - установлен газовый котёл, - тёплые полы на 1 этаже (водяные), - радиаторы отопления на 2 этаже, Красивый вид из окон на собственный земельный участок, светлая атмосфера и спокойствие окружающей обстановки в охраняемом коттеджном посёлке Берёзки, позволят вам насладиться жизнью в своем новом доме. КП «Берёзки-Новолуговое» - прекрасное место для жизни и отдыха. - Детские и спортивные площадки с безопасным покрытием. - Школьный автобус. - Центр детского развития. - Территория огорожена и находится под видеонаблюдением, работает система пропусков для жильцов и гостей. - Рядом с КПП посёлка находится остановка маршрутного такси 301, которая проезжает через Первомайский район до метро Речной вокзал. Если вы цените качество и комфорт, то это жильё для вас!

#### РИЭЛТОР



Титков Дмитрий Анатольевич

Тел.: +7 (969) 228-70-66

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: titkov@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/mikrorayon-berezki-2/5-y-kvartal-1813/267723.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/mikrorayon-berezki-2/5-y-kvartal-1813/267723.html)

