

Продается свободное назначение / вариант № 267212

None р-н,

Новосибирск, ул. Славянская, 18

30 691 500 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 292,3 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	23
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Предлагаем к продаже шикарное помещение под кафе с террасой!!! Отличная локация, минутная доступность от улицы Ипподромской. В 10 минутах езды - станция м. Заельцовская. В шаговой доступности богатая инфраструктура и отсутствие кафе, россыпь школ и детских садов, что прибавляет привлекательности объекту. Здесь Вы можете разместить кафе-пекарню или кофейню с вкусными завтраками и десертами. По соседству располагается уже заселенный жилой комплекс, что обеспечит заинтересованную аудиторию для Вашего бизнеса. Общая площадь - 292, 3 м². Помещение -126, 7 м². Терраса - 165, 6 м². Стоимость Вашей инвестиции - 30 691 500/105 000, 0 руб/ кв. м. Сдача объекта - III квартал 2027 г. Звоните, будем рады ответить на все Ваши вопросы.

РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: kaseko@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/slavyanskaya-18/267212.html

