

Сдаётся торговая площадь / вариант № 262987

None p-н,

Новосибирск, ул. Николая Шипилова, 1**32 625 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 43,5 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	2
Материал стен	-
Тип недвижимости	Ком. аренда
Планировка	-

Торговый центр AutoZona, на улице Кедровая, в Заельцовском районе, предлагает большие возможности для торговли автозапчастями и автотоварами для легкового и грузового транспорта. Расположен на оживленном перекрестке с улицей Кедровой и близко к многочисленным микрорайонам (Родники, Снегири, Стрижи, Приозерный, Расцветай, Онега). Торговый центр AutoZona имеет большой трафик грузового, легкового транспорта, клиентов из области (близость Северного объезда, Кемеровское направление). Рядом с торговым центром расположены такие торговые центры, как НордМол, ФудСиб и ЛеруаМерлен. Это позволяет привлечь посетителей, которые уже находятся в этом районе для шопинга. Рядом отсутствуют крупные магазины с автозапчастями, автотоварами. Район уже насыщен автосалонами, СТО и автомойками, что говорит о популярности автомобильной тематики в этом районе. Торговый центр AutoZona имеет свою собственную большую асфальтированную парковку и места для разгрузки/погрузки товара. Также есть торговые места с отдельным входом, выходящим на главную улицу, что обеспечивает удобство для покупателей. Торговый центр обладает всеми необходимыми коммуникациями. Непосредственное соседство с заправкой Газпром, дополнительно увеличивает трафик клиентов. На первоначальном этапе предоставляются льготные условия аренды, что делает это место еще более привлекательным для торговли автозапчастями и автомобильными товарами. В аренду предлагаются различные площади от 15м² Стань успешным в своем бизнесе! Открой новую точку! Комиссия агентства всего 20% от первого арендного платежа.

РИЭЛТОР

Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//arenda/torgovaya-ploshchad/novosibirsk/nikolaya-shipilova-1/262987.html