

Продается студия / вариант № 262803

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Автогенная, 75

**5 600 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 28,91 м<sup>2</sup> Жилая: 11,39 м<sup>2</sup> Кухня: 4,11 м<sup>2</sup>

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Этаж             | 5                   |
| Этажность        | 11                  |
| Материал стен    | Кирпично-монолитный |
| Тип недвижимости | Квартира            |
| Планировка       | Студия              |

МЕЧТАЕТЕ О СВОЕЙ КВАРТИРЕ В РЕАЛЬНОЙ БЛИЗОСТИ К ЦЕНТРУ?! -НАЧНИТЕ С ХОРОШЕЙ СТУДИИ-АПАРТАМЕНТОВ. Уже известный факт, что ул. Кирова -это продолжение центральной локации Новосибирска. Купите полностью с ремонтом и мебелью студию и проживайте сами в комфорте и уюте 100%. Или сдавайте в аренду, получая гарантированный стабильно растущий доход!!! Современный ремонт, новая мебель и техника (все остается новым владельцам) – всё для того, чтобы чувствовать себя комфортно и выбирать эти апартаменты для проживания с первого взгляда! Преимущества: -безопасный двор – закрытая территория, видеонаблюдение, подземный и наземный паркинг, консьерж -хорошая звуко изоляция в квартирах -высокие потолки-3 метра -- возможна временная регистрация в апартаментах -район – рядом всё, что нужно: магазины, кафе, транспорт - 5-7 минут до центра на такси Цена – выгоднее, чем аналоги! Ремонт уже сделан – покупайте и владейте! Апартаменты – престижно, современно, статусно, с возможностью временной регистрации!!!  Позвоните мне сегодня – и пусть это будет начало вашей выгодной истории покупки!  Напишите – расскажу все детали.

**РИЭЛТОР**



Запорожец Екатерина Андреевна

Тел.: +7 (969) 228-70-79

Тел.: +7 (968) 221-43-98

e-mail: [zaporozhec@granovit.ru](mailto:zaporozhec@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/avtogennaya-75/262803.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/avtogennaya-75/262803.html)



Уникальная планировка с квадратной комнатой, вместительной прихожей и большим с/у.

