ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается офис / вариант № 258740

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красный проспект, 101/1 стр

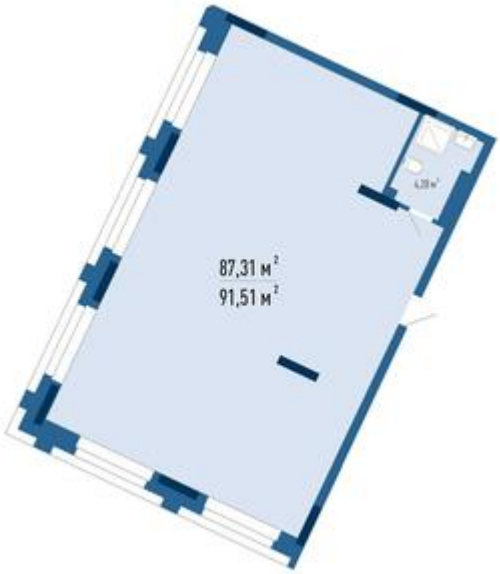
38 000 000 руб.

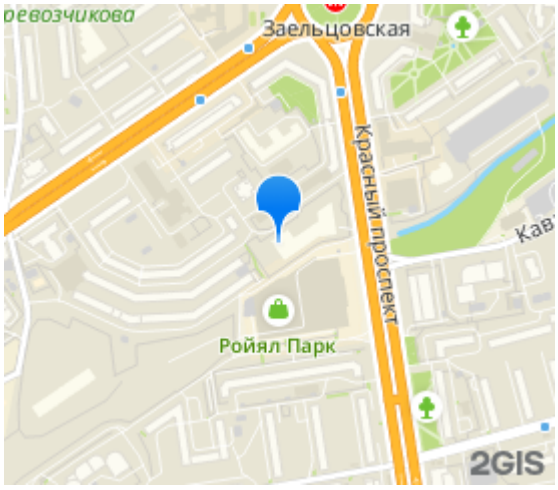
ПЛОЩАДЬ

Общая: 91,51 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	6
Этажность	10
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Продажа коммерческого помещения в центре города — высокодоходная инвестиция для умных инвесторов 📍 Локация Премиальное расположение в деловом и культурном центре города: ✔ Пешая доступность к транспортным развязкам, бизнес-центрам и торговым галереям ✔ Высокая проходимость — готовые клиенты у вашего порога ✔ Престижный адрес, который работает на ваш имидж 🏢 О помещении ✔ Высота потолков — 3 м, панорамное остекление с видом на город ✔ Состояние — чистовая отделка, готовая инфраструктура (электричество, вентиляция, водоснабжение) 💰 Инвестиционная привлекательность ✔ Окупаемость 8, 5 лет, благодаря локации и спросу на аренду ✔ Гибкие форматы использования: офис, коворкинг, кафе, шоу-рум, фитнес-студия 🎯 Кому подойдет? ✔ Инвесторам — стабильный доход от аренды с минимальными рисками ✔ Предпринимателям — готовое решение для запуска бизнеса в лучшем месте города ✔ Корпорациям — статусный офис для работы с клиентами и партнерами Мы подберем Вам арендатора до момента сдачи объекта! 📅 Запишитесь на просмотр уже сегодня! Узнайте детали, рассчитайте доходность и закрепите за собой это выгодное предложение — количество лотов ограничено.





РИЭЛТОР

Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: kaseko@granovit.ru

Вариант на сайте:
www.granovit.ru//prodazha/ofis/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-1011-str/258740.html