

Продается 2-к квартира / вариант № 25819

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Якушева, 16/1

**8 600 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 56,0 м<sup>2</sup> Жилая: 42,0 м<sup>2</sup> Кухня: 13,0 м<sup>2</sup>

Этаж	9
Этажность	12
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже уютная изолированная квартира на две стороны с большой лоджией. Ремонт сделан 4 года назад, вся техника и мебель остаются покупателю. Есть все для жизни. Холодильник, стиральную машину и кровать с матрасом купили для себя год назад. В доме один подъезд, живет не много людей, ухоженный холл, консьерж, всегда есть места на парковке за шлагбаумом. Есть подземная парковка. До метро Октябрьская 5 минут размеренным шагом по благоустроенной аллее. Вокруг есть кафе, площадки, магазины, район обжитой. До центра города легко и быстро можно добраться как на машине, так и на общественном транспорте. Лоджию можно сделать тёплой и добавить в комнате ещё 8 квадратов. подходит под любую форму расчета. Сделка под "ключ", гарантии безопасности сделки, юридическое сопровождение. Звоните, органирую просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

**РИЭЛТОР**



Артемова Яна Витауто

Тел.: +7 (969) 228-70-68

Тел.: +7 (383) 255-75-70

e-mail: [artemova@granovit.ru](mailto:artemova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/yakusheva-161/25819.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/yakusheva-161/25819.html)

