ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается комната / вариант № 256313

Центральный р-н,

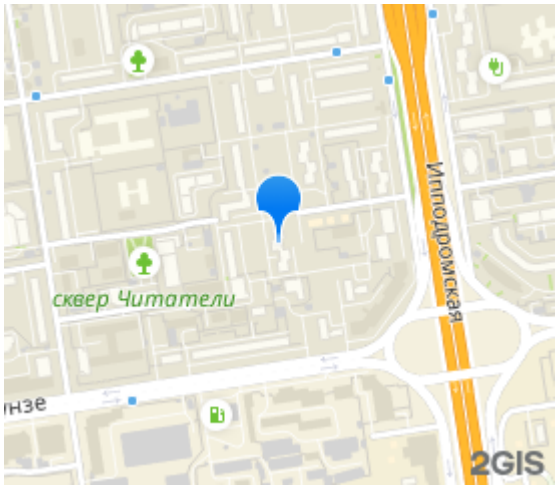
Новосибирск, ул. Ломоносова, 59

1 450 000 руб.

ПЛОЩАДЬ
Общая: 166,0 м² Жилая: 14,0 м² Кухня: 13,8 м²

Этаж	3
Этажность	9
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Комната
Планировка	Изолированная

За объект внесен задаток! Продаётся уютная комната 14 м² в общежитии на Ломоносова, 59 📍 Отличное расположение * В центре Новосибирска, всего 7 минут пешком до метро Покрышкина * Рядом парки, университеты, поликлиники и вся необходимая инфраструктура 🏡 Комфортные условия * Тёплое кирпичное здание с лифтом * 3 этаж из 9 – оптимально для повседневной жизни * Просторная кухня 14 м² с выделенным местом под печь и стол + выход на балкон * Секция на 9 комнат: 2 душевые, 2 туалета, постирочная (можно поставить стиральную машину) 🚗 *Дополнительные преимущества* * индивидуальное бетонное парковочное место (бонусом!) * Тихий двор с детской площадкой 📌 Отличный вариант для жизни или инвестиций: * Чистая продажа – 3 взрослых собственника, без обременений *Сейчас сдаётся – можно получать стабильный доход 📲 Звоните в любое время! Организую просмотр, отвечу на все вопросы.



РИЭЛТОР

Бувалина Елена Алексеевна
Тел.: +7 (962) 837-65-47
Тел.: +7 (962) 835-77-80
e-mail: buvalina@granovit.ru

Вариант на сайте:
www.granovit.ru//prodazha/komnata/novosibirsk/centralnyy/lomonosova-59/256313.html