



Продается 1-к квартира / вариант № 252633 Октябрьский р-н,

## Новосибирск, ул. Кирова, 50

## 29 800 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 94,7 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

 Этаж
 23

 Этажность
 27

 Материал стен
 Монолит

Планировка -

Тип недвижимости

RICHMOND Residence (Ричмонд)— это уникальный современный проект класса Премиум . Два дома в 25 этажей, соединенные между собой 5-тиэтажным бизнес-центром. Технология строительства: монолитный каркас с кирпичным заполнением . Запроектирован сервис на уровне отеля . Для УК и обслуживающего персонала отдельный лифт. Своя бойлерная система. Планировки свободные . Стены межквартирные управляемые (можно двигать, объединять квартиры). Заниженные и широкие окна (высота от пола 50-55см). Высота потолков 3-23 эт. 2, 95 м; 24, 25 эт. 3, 56 м. Везде увеличены проемы 2, 4/2, 5 м. Горизонтальная разводка труб. Лоджии с остеклением в пол. В квартирах выполняется чистовая отделка. Внутренний двор представляет собой полноценный парк с безопасной площадкой для активных игр детей, зоной воркаут и местами отдыха для взрослых. Застройщиком предусмотрено ландшафтное озеленение двора в виде газона из многолетних трав и изгороди, а также установка струйного . Двухуровневая подземная парковка .

Новостройка

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (964) 096-53-21 Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: manager object@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/kirova-50/252633.html



