Продается дача / вариант № 250487

None р-н,

СНТ Комета, ул. , 124

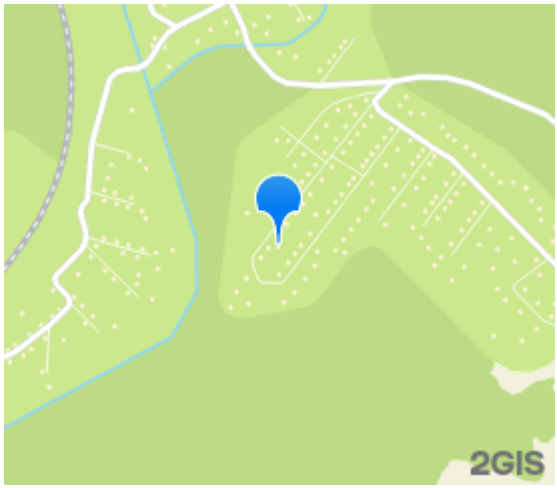
699 999 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 49,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	2
Материал стен	Блочный
Тип недвижимости	Дача/Земля
Планировка	-

Предложение недели!!! Продается уютный дом в СНТ "Комета-2" в экологически чистом районе 📍 Всего 35 минут от города! 🚗 Удобная транспортная доступность: ✔ На машине – по Восточному объезду (широкополосная дорога) через Гусинобродское шоссе. ✔ На электричке – станции Комаровка или Дубрава, затем короткая дорога до участка. ✔ Как проехать? После Гусиного Брода – поворот направо по указателю СНТ "Комета" (ориентир – строительный магазин). 🏡 О доме: ✔ Дом 7×7 м, 2 этажа из пенобетона с утеплением и фасадной плиткой. ✔ Внутренняя отделка – качественные материалы, двойные рамы, уютные помещения. ✔ Отопление – действующий камин и печь (можно жить в межсезонье). ✔ Гараж – защита для авто от непогоды. ✔ Баня – настоящая русская парная для отдыха. 🌿 Особенности участка и локации: ✔ Экологически чистая зона – рядом заповедник, свежий воздух, тишина. ✔ Сезонная доступность – проезд возможен с ранней весны до поздней осени (зимой дорогу не чистят). ✔ 1 собственник с момента образования СНТ – чистая история, без скрытых обременений. ✔ С любовью обустроено – дом построен и отделан для комфортного отдыха. ❌ Не подходит под материнский капитал 💰 Цена: Договорная (возможен торг для заинтересованных покупателей). 📞 Звоните! Организую показ в удобное для вас время. Примечание: С покупателя взимается комиссия. Почему стоит рассмотреть этот вариант? ✅ Близко к городу – но при этом тихо и экологично. ✅ Готовый дом с баней и гаражом – не нужно вкладываться в стройку. ✅ Чистая юридическая история – никаких рисков при покупке. Идеально для тех, кто: Хочет загородный отдых без долгих переездов. Ценит природу и уединение. Ищет ухоженный дом без скрытых проблем. Приезжайте и оцените атмосферу этого места! 🌲🏡



РИЭЛТОР

Герасимова Марина Ивановна

Тел.: +7 (969) 228-77-54

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: gerasimova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/dacha/snt-kometa/124/250487.html