

Продается дом / вариант № 240766

None p-н,

Новосибирск, ул. Белинского, 327

**7 300 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 135,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	0
Этажность	3
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ТЕБЯ-САМОГО ЛУЧШЕГО ХОЗЯИНА!  
Уютный, светлый, позитивный дом в Октябрьском районе, а также большой участок- 6 соток, где можно приложить все хозяйские умения, выстроить баню, гараж, оформить мангальную площадку для семейных посиделок и т. д.! В доме три просторные изолированные жилые комнаты и кухня, с/у с душевой кабиной, под домом отапливаемый цокольный этаж, где при желании можно еще разместить комнаты или подсобные помещения, комнату отдыха и прочее по вашему желанию, площадь позволяет!!! Дом с современной отделкой и новому хозяину оставляем мебель, кухонный гарнитур с техникой. Дом кирпичный, перекрытия деревянные, окна пластиковые, фундамент монолитный железобетонный ленточный, полы-цементно-песчаная стяжка по уплотненному со щебнем грунту (подвал), деревянные по лагам на кирпичных столбах и по перекрытиям, крыши-односкатная и двускатная мансардная стропильные. Участок большой, прямоугольной формы. Заезд на участок с двух сторон. Хорошая подъездная дорога к дому. Рядом вся необходимая инфраструктура (садики, школы, медицинские учреждения, магазины и т. д., в шаговой доступности остановка общественного транспорта и 7 минут на транспорте до метро), до центра города 12 минут. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь по телефону, показы по предварительной записи. Подробная информация по телефону.

**РИЭЛТОР**



Запорожец Екатерина Андреевна

Тел.: +7 (969) 228-70-79

Тел.: +7 (968) 221-43-98

e-mail: [zaporozhec@granovit.ru](mailto:zaporozhec@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/dom/novosibirsk/belinskogo-327/240766.html](http://www.granovit.ru/prodazha/dom/novosibirsk/belinskogo-327/240766.html)

