Продается 2-к квартира / вариант № 237119

Заельцовский р-н,

# Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 260/2

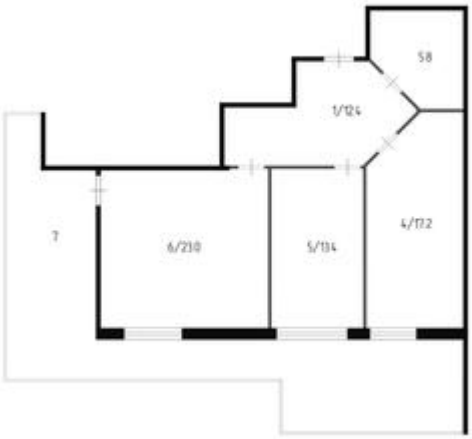
## 10 790 000 руб.

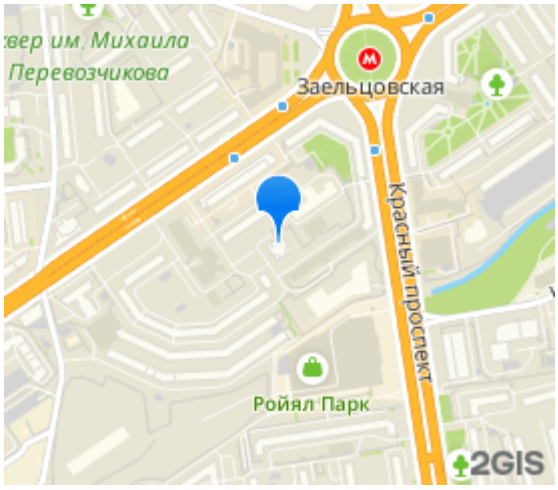
ПЛОЩАДЬ

Общая: 71,8 м² Жилая: 36,4 м² Кухня: 17,2 м²

| | |
|---|---|
| Этаж | 3 |
| Этажность | 17 |
| Материал стен | Кирпич |
| Тип недвижимости | Квартира |
| Планировка | Изолированная |

Новосибирск Активно Строится и Хорошеет на Глазах! Люди вкладываются в стройки, однако, я глубоко убеждена, что качественное готовое жилье в ликвидном месте всегда будет иметь свою клиентскую нишу! Пример тому - многоквартирный жилой дом по улице Дуси Ковальчук. 260/2, еще известный под названием "Квадро" - современная высотка действительно в паре минут от станции метро! А ведь в наши дни, когда на дорогах постоянные пробки, фактор экономии времени приобретает особую ценность... Благодаря столь удачной локации, развитой инфраструктуре и доступности метро само это место по праву считается привлекательным! Двухкомнатная квартира площадью в 70 квадратных метров на комфортном этаже! Современное, функциональное планировочное решение с более чем просторной гостиной и уютной спальней. Коридор удачно отделяет Входную и Жилую зоны, ну, а 17 квадратов кухонного пространства вообще вряд ли кого -то оставят равнодушным (особенно нас, женщин).. В ванной комнате, благодаря ее размерам и правильной форме, очень просторно : все, что требуется - на своих местах ! Ничего лишнего! Отделочные работы выполнены "на отлично", при этом имеется свободный доступ к коммуникациям (ванная комната - мало ли что... ) Отдельного внимания заслуживает балкон: в паре слов не опишешь, лучше уж посмотреть! Выполнен качественный базовый ремонт в современном его прочтении - достаточно нейтральный и, скажем так - вне времени. В стоимость частично включены мебель и техника (все оговаривается отдельно). Думаю, что первое впечатление у Вас сложилось... а, если есть предметный интерес - звоните!




РИЭЛТОР

Левчанова Ирина Владимировна

Тел.: +7 (969) 228-70-71

Тел.: +7 (962) 835-75-70

e-mail: levchanova_i@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/dusi-kovalchuk-2602/237119.html