

Продается 1-к квартира / вариант № 219917

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Виктора Уса, 1/1

**3 350 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 40,0 м<sup>2</sup> Жилая: 18,0 м<sup>2</sup> Кухня: 9,0 м<sup>2</sup>

Этаж	11
Этажность	18
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Полноценная 1 комнатная квартира. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете воплотить в ней все свои дизайнерские фантазии. Район, в котором находится квартира, обладает развитой инфраструктурой. Рядом расположены магазины, детский сад, аптеки, развивающие детские центры, скоро будет школа и поликлиника, то есть все, что необходимо в шаговой доступности. До метро 15 минут на транспорте. Остановка общественного транспорта находится в 5 минутах ходьбы. Квартира без занижений, что дает вам уверенность в юридической чистоте сделки. Идеальный вариант как для проживания, так и для сдачи. Для всех остальных вопросов, пожалуйста, звоните.

## РИЭЛТОР



Кудинова Юлия Ивановна

Тел.: +7 (968) 221-43-64

Тел.: +7 (383) 255-77-80

e-mail: [kudinova@granovit.ru](mailto:kudinova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/viktora-usa-11/219917.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/viktora-usa-11/219917.html)

