

Продается 2-к квартира / вариант № 219505

Октябрьский р-н,

**Новосибирск, ул. Виталия Потылицына,
9/4**

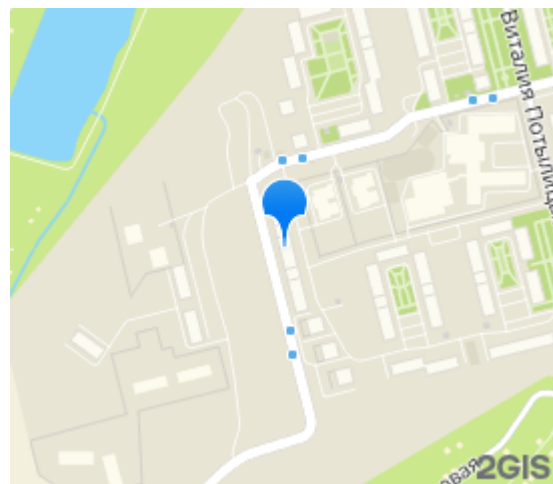
6 300 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 63,1 м² Жилая: 36,4 м² Кухня: 12,3 м²

Этаж	2
Этажность	10
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	-

Просторная светлая двушка, на комфортном 2 этаже. Ремонт делали для себя. На стенах обои, потолок подвесной, матовый. По всей квартире единый ламинат. В большой комнате выделена гардеробная, что очень удобно, нет шкафов по всей квартире, съедающих место. Установлен кондиционер. В кладовой (по плану) сделан душ, установлена система с тропическим душем. Все гипсокартонные стены заменены на сибит. Установлен бойлер. В прихожей установлен видеодомофон. На кухне осталось наклеить обои, стены выравнены под маяки. В ванной комнате установлена чугунная ванна фирмы Roca. Каменная столешница с раковиной. На стенах и на полу уложен керамогранит. Просторные подъезды, грузовой лифт. В входных дверях и на первых этажах установлены камеры. Ухоженный подъезд. Территория дома оборудована детской площадкой. Много парковочных мест. Рядом с домом остановка общественного транспорта, в любую точку города, транспорт ходит очень хорошо и часто, 5 автобусов (30, 95, 96, 97, 98) и 6 маршруток (14, 24, 44, 44а, 48, 90). На против дома детский сад и новая школа 216. В доме находится магазин Мария-ра. Рядом очень много различных магазинов со всем необходимым. Я собственник. Квартира без обременений.



РИЭЛТОР



Недорезова Ирина Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

Тел.: +7 (383) 255-77-80

e-mail: nedorezova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/vitaliya-potylicyna-94/219505.html