

Продается студия / вариант № 218802

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Ясный Берег, 30/2

**4 380 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 25,61 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Этаж             | 1           |
| Этажность        | 19          |
| Материал стен    | Кирпич      |
| Тип недвижимости | Новостройка |
| Планировка       | Студия      |

ЖК «Весна» располагается на второй линии от Оби на улице 1-Чулымская в Ленинском районе города Новосибирска и включает в себя серию 17-этажных домов. С верхних этажей открывается панорамный вид на реку. Внутреннее дворовое пространство огорожено. Спроектировано ландшафтное оформление участка: скамейки, деревья, кустарники, газоны. Организована безопасная детская игровая зона. Паркинг по периметру. Материал стен - панель с внешним утеплением. Отделка чистовая: ошпаклеванные потолки и стены, финишная стяжка пола, установлены приборы учета, электроразводка, выключатели, розетки, система отопления, пластиковые окна, капитальная дверь. В квартирах всё продумано: зонирование пространств, материалы отделки, будущее расположение техники, мебели и освещения.

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (964) 096-53-21

Тел.: +7 (383) 255-77-54

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/leninskiy/yasnyy-bereg-302/218802.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/leninskiy/yasnyy-bereg-302/218802.html)

