

Продается 2-к квартира / вариант № 218451

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, 25

4 100 000 руб.**ПЛОЩАДЬ**Общая: 46,2 м² Жилая: 28,0 м² Кухня: 7,0 м²

Этаж	1
Этажность	9
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Очень выгодное предложение!!! Двухкомнатная по цене однокомнатной! Уютная, солнечная, теплая, изолированная 2-х комнатная квартира на Юго-Западном жилмассиве ждет своих новых владельцев. Квартира готова: заходи и живи! Собственники: 2 взрослых, маткапитала нет, прописанных нет, занижений, обременений нет, чистая продажа, полная стоимость в договоре. Общая площадь квартиры составляет 46 квадратных метров, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Кухня имеет площадь 7 квадратных метров, что позволяет свободно готовить и принимать гостей. Квартира расположена на 1 этаже в 9-этажном доме по адресу : Новосибирск, улица 9-й Гвардейской Дивизии, дом 25. Это удобно для тех, кто не хочет пользоваться лифтом и предпочитает быстрый доступ к выходу. Косметический ремонт придает квартире свежий и современный вид. На полу линолеум во всех комнатах. В зале большая чугунная батарея, в спальне и кухне новые радиаторы. Натяжной потолок со светильниками в зале и спальне. Большой балкон. Летом из окон видно только зелень, без пыли и шума. Отсечка на 2 квартиры, соседи спокойные, дружелюбные. Все чисто и аккуратно. Одним из главных преимуществ этой квартиры является ее расположение в окружении развитой инфраструктуры. Доступность общественного транспорта, трамвайная остановка в 5 минутах пешком. В шаговой доступности школы и детские сады, фитнес-центры, рестораны и торговые центры, Континент, Лента. В подарок покупателю-сертификат HOFF на 30000 рублей. Заинтересовались? Звоните и поедem на просмотр в любое удобное для вас время.

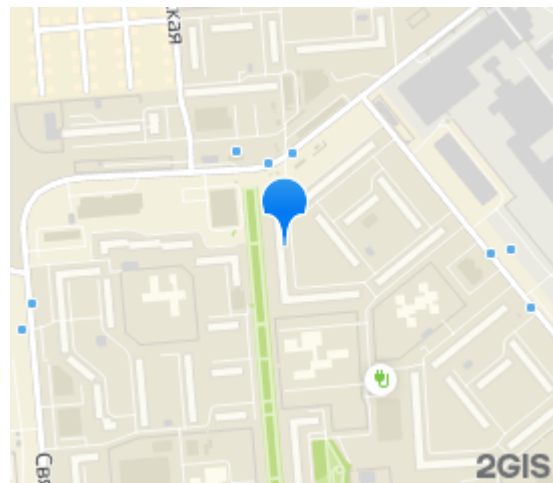
РИЭЛТОР

Кудинова Юлия Ивановна

Тел.: +7 (968) 221-43-64

Тел.: +7 (383) 255-77-80

e-mail: kudinova@granovit.ru



Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/9-y-gvardeyskoy-divizii-25/218451.html