

Продается 2-к квартира / вариант № 212418

Дзержинский р-н,

Новосибирск, ул. Фрунзе, 59/2

6 850 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 45,0 м² Жилая: 26,0 м² Кухня: 7,0 м²

Этаж	6
Этажность	9
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже уютная, 2-х комнатная квартира в Дзержинском районе на границе с Центральным районом. В пяти минутах ходьбы станция метро Березовая роща. Светлая, ухоженная, очень тёплая квартира расположена на 6 этаже в панельном доме с отличной планировкой, комнаты отдельные, отдельный сан. узел, окна пластиковые выходят на обе стороны дома (с одной стороны на детский сад и двор, с другой – на школу), качественная металлическая входная дверь. В квартире один застекленный балкон и две широкие лоджии, которые можно утеплить и увеличить площадь (общая площадь балкона и лоджий 11 кв. м. - дополнительно к общей площади квартиры, итого 56 кв. м.)! В квартире есть всё, состояние «заходи и живи» - остаётся вся мебель на фото (кухонный гарнитур, диван с ортопедическим основанием, шкафы и комоды разных размеров, шкаф под телевизором, два шкафа-купе, расположенные в прихожей и спальне), бытовая техника (большой холодильник, стиральная машина, электроплита). Во дворе есть детская площадка и парковка для автомобилей. Расположение дома внутри двора (не у дороги) обеспечивает тишину, комфорт и спокойствие. Рядом расположены основные инфраструктурные объекты: поликлиника, детские сады, школа, детские центры развития, супермаркеты, ТЦ «Роща», ТРЦ «Сибирский Молл», аптеки, парк «Берёзовая роща», Концертный зал «Сибирь-Концерт», стоматологическая поликлиника № 9, и многое другое, полезное для комфортной жизни. Локация отличная – всё необходимое в шаговой доступности!!! . Очень интересное предложение, как для проживания, так и для инвестиций. Подходит под любые виды расчетов. Профессиональная помощь в получении ипотечного решения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Звоните, расскажем и покажем Вам квартиру.

РИЭЛТОР



Мошкалева Наталья Валериевна

Тел.: +7 (969) 228-77-62

Тел.: +7 (383) 255-75-73

e-mail: moshkaleva@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/dzerzhinskiy/frunze-592/212418.html

