ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается 2-к квартира / вариант № 210822

Заельцовский р-н,

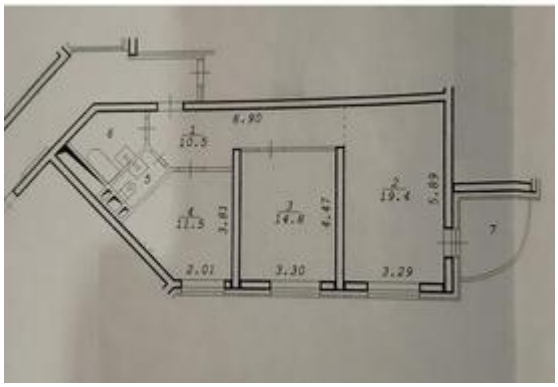
Новосибирск, ул. Кропоткина, 273

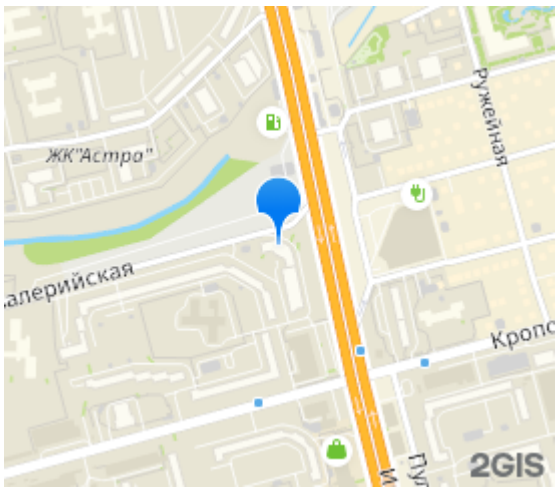
11 950 000 руб.

ПЛОЩАДЬ
Общая: 62,4 м² Жилая: 34,0 м² Кухня: 11,0 м²

Этаж	19
Этажность	25
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная







Жк «Звездный». Просторная светлая квартира-студия, кухня гостинная 20квм, две спальни 14, 5квм и 11. 5 квм, с очень удобной планировкой, удачным расположением. Красивый панорамный вид из окна квартиры в сторону Красного проспекта. В квартире сделан хороший современный ремонт из качественных материалов, новый встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой остаются в квартире. Хорошая звукоизоляция, соседей и шум с дорог не слышно. Прекрасная транспортная развязка, Ипподромская магистраль, ул. Кропоткина. Станции метро Заельцовская, Гагаринская в удобной транспортной доступности, остановки общественного транспорта, развитая инфраструктура, школы, детские сады, поликлиника, бассейн Нептун, тренажерные залы, магазины, торговые центры, кафе, рестораны, СГУПС, гор больница #1, ледовая и волейбольная арены. Лицей № 200, по прописке, в шаговой доступности Охрана, двухуровневый подземный паркинг, консьерж, видеодомофон, быстрый интернет, четыре качественных лифта, шлагбаум. Детская площадка и спортивный комплекс во дворе. Есть место для выгула собак. Под окнами ведется благоустройство нового парка по вдоль реки Ельцовки. Быстрый выход на сделку.

РИЭЛТОР



Рябцев Павел Алексеевич
Тел.: +7 (969) 228-70-80
e-mail: ryabtsev.p@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/kropotkina-273/210822.html