

Продается 2-к квартира / вариант № 206141 Кировский р-н,

## Новосибирск, ул. Зорге, 41

## 3 750 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 45,0 м<sup>2</sup> Жилая: 32,0 м<sup>2</sup> Кухня: 6,0 м<sup>2</sup>

 Этаж
 2

 Этажность
 5

 Материал стен
 Панель

 Тип недвижимости
 Квартира

 Планировка
 Смежная

Внесен аванс. Продаётся очень уютная, теплая, квартира на комфортном 2-ом этаже. Косметический ремонт, пластиковые окна, натяжной потолок, остекленный балкон, в кухне и ванной кафельная плитка. В квартире остается: 2 вместительных встроенных шкафа, кухонный гарнитур - по договоренности. Доброжелательные соседи. Уютный благоустроенный двор с детской площадкой. С торца дома находится детский сад № 402, следом школа № 163. В шаговой доступности остановка наземного транспорта, множество крупных супермаркетов, поликлиника, бассейн, тренажерные залы, аптеки и другие важные для жизни объекты. Отличное предложение, как для сдачи, так и для проживания. По документам: 1 взрослый собственник! Полная стоимость в договоре! Без обременений! Быстрый выход на сделку! Ждем Вас на просмотр в любое удобное время! Данный вариант можно приобрести как за наличный расчет, так и в ипотеку. Если нет денег и даже ипотечного решения все равно звоните, обязательно поможем решить все возникающие вопросы!

## РИЭЛТОР



Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16 Тел.: +7 (383) 255-77-80 e-mail: kiniresh@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/zorge-41/206141.html





