

Продается студия / вариант № 198105

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Немировича-Данченко,  
148/2

**6 100 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 31,0 м<sup>2</sup> Жилая: 18,0 м<sup>2</sup> Кухня: 3,0 м<sup>2</sup>

Этаж	7
Этажность	17
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

УВАЖАЕМЫЙ ПОКУПАТЕЛЬ! Рады предложить Вам уникальную однокомнатную квартиру в ЖК "Панорама". "Квартал «Панорама» — это восемь домов переменной этажности от 9 до 25 этажей с единым двором, подземным паркингом и пешеходным променадом. Эксклюзивная особенность квартала — панорамный вид на город и реку Обь!!! Дома стоят на холме, внизу — небольшое искусственное озеро. Летом можно искупаться, любители-экстремалы катаются на вейкборде. Зимой склон превращается в спортивный центр Новосибирска. Рядом расположен сноупарк. Плюс-в пешей доступности - новый спортивный комплекс "Сибирь-Арена"!!! Очень комфортное расположение нового микрорайона и в плане транспортного обеспечения-две станции МЕТРО, наземный транспорт, и в плане развитой инфраструктуры- есть всё, что необходимо для полноценной жизни, учёбы и отдыха! Не менее привлекательна и уникальна и сама квартира- большая площадь-31м2-позволила провести зонирование на спальную зону, кухонную и зону досуга! Ещё плюсы-большой-5м2- и комфортно обустроенный балкон, вместительная ванная комната, в прихожей-гардероб! И на всей этой площади выполнен продуманный, комфортный, функциональный, элегантный и качественный ремонт!!! Прекрасный вариант ! Приглашаем на просмотр. Звоните, будем Вам и за Вас рады. Цена указана без комиссии покупателя.



## РИЭЛТОР



Высоких Нина Максимовна

Тел.: +7 (903) 997-41-46

Тел.: +7 (383) 255-77-54

e-mail: [visokih@granovit.ru](mailto:visokih@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kirovskiy/nemirovicha-danchenko-1482/198105.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kirovskiy/nemirovicha-danchenko-1482/198105.html)

