

Продается 2-к квартира / вариант № 192101

Калининский р-н,

Новосибирск, ул. Курчатова, 3

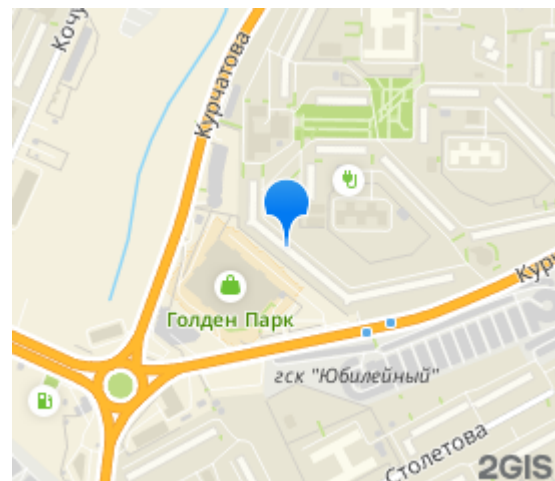
5 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 53,6 м² Жилая: 32,9 м² Кухня: 8,0 м²

Этаж	6
Этажность	9
Материал стен	-
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Обменный вариант найден. Квартира ухоженная, без задолженностей и обременений. 3 взрослых собственника - была приватизация. В октябре на балконе поставила дорогие окна. Отделку сделать не успела. В одной комнате кондиционер, которым пользовалась в сумме недели 3. В коридоре новый шкаф с антресолями сделаны по размерам - остаются. Кухонный гарнитур тоже. Другая мебель, техника обсуждается. На кухне за дверью удобный встроенный стеллаж для кухонной техники. На всех батареях есть краны. В подъезде этим летом выполнен ремонт - красиво и чисто. Потрясающий вид из окон на закаты. Если открыть окна во время игры звонаря, то можно послушать колокольный звон из Храма во имя святого апостола Андрея Первозванного. Во дворе много больших детских площадок, в т. ч. футбольное поле. Дом относится к 8 школе, в которой нет переполненных классов. Всю зиму УК чистит дворовые дороги и парковки, летом на всех клумбах цветы, стригутся газоны. Проблем с паркингом нет вообще. Снегири - один из самых приятных и комфортных массивов в нашем городе. Причина продажи - критическая нехватка жилого пространства для моей семьи, которая живёт в этой квартире с момента постройки дома. Показ по договоренности



РИЭЛТОР



Жуломанов Алибек Бахчанович

Тел.: +7 (964) 096-54-43

Тел.: +7 (383) 255-75-73

e-mail: zhulomanov@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kalininskiy/kurchatova-3/192101.html