

Продается 1-к квартира / вариант № 189422

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Галушцака, 15

**5 100 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 38,0 м<sup>2</sup> Жилая: 31,0 м<sup>2</sup> Кухня: 6,0 м<sup>2</sup>

Этаж	16
Этажность	25
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже просторная полноценная 1-комнатная квартира с удачной планировкой. Отличное расположение дома, рядом станция метро Заельцовская в 10 минутах, ТЦ Роял парк, Красный проспект в 5 минутах, Окна выходят во двор, во дворе тихо и спокойно, нет шума и пыли от дороги. Развитая инфраструктура района в шаговой доступности школа, садик, магазины. Рядом Заельцовский парк, Ботанический сад, зоопарк, воздух намного чище, чем в других районах. Можете воплотить все свои идеи и мечты в ремонте. Установлена хорошая входная дверь. Есть балкон.

**РИЭЛТОР**



Артемова Яна Витауто

Тел.: +7 (969) 228-70-68

Тел.: +7 (383) 255-75-70

e-mail: [artemova@granovit.ru](mailto:artemova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/galushchaka-15/189422.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/galushchaka-15/189422.html)

