



Продается коттедж / вариант № 182034 None p-н,

## коттеджный поселок Аляска, ул. Семена Дежнева, 1

## 13 862 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 149,4 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

 Этаж
 0

 Этажность
 1

Материал стен Блочный Тип недвижимости Дом/Коттедж

Планировка -

В продаже новый дом, 2024 года постройки! Находится в уникальном коттеджном посёлке! В коттеджном посёлке есть всё необходимое для жизни: детский сад (в самом посёлке, школы в радиусе 1, 5км (будет возить школьный автобус), продуктовый магазин, станция для авто, общественный транспорт: автобус, электричка. В поселке соблюдена единая концепция, правильная, чёткая посадка всех домов на участках, все коммуникации спрятаны под землёй. Дом построен в стиле минимализм. Фундамент - монолитная ж/б плита. Дом очень теплый, достаточно обогрева одним тёплым полом, который уже сделан в стяжке. Отделка так называемый WhiteBox отштукатурены стены, сделана отличная стяжка пола. 149 квадратных, функциональных метров: потолки 6 метров, 3 комнаты, огромная кухня-гостиная с шикарным остеклением и выходом на террасу с видом в лес. Большой, вместительный санузел. Просторная гардеробная. Вход в котельную через гараж, дополнительный выход из котельной на обратную сторону дома. На участке сохранено несколько берёз, а лес за участком никем трогаться не будет, это граница коттеджного посёлка. Формы расчётов: наличные, ипотека, семейная ипотека. Бесплатно поможем получить ипотечное решение на выгодных условиях. Комиссия не оплачивается! Звоните, ждем на просмотр готового дома.

## РИЭЛТОР



Герасимова Марина Ивановна

Тел.: +7 (969) 228-77-54 Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: gerasimova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/kottedzh/kottedzhnyy-poselok-alyaska/semena-dezhneva-1/182034.html





