

Продается 3-к квартира / вариант № 178289

Калининский р-н,

Новосибирск, ул. Тайгинская, с3

**10 370 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 85,9 м<sup>2</sup> Жилая: 61,3 м<sup>2</sup> Кухня: 5,0 м<sup>2</sup>

Этаж	5
Этажность	17
Материал стен	Монолит
Тип недвижимости	Новостройка
Планировка	-

Жилой комплекс «Тайгинский парк» запроектирован разной этажности с фоновой застройкой 8 этажей и башнями – доминантами с максимальной этажностью до 16 этажей. Это делает внешний вид квартала разнообразным, а дворы светлыми. Технология строительства: монолитный каркас, внешние стены – сибит, межквартирные – кирпич, межкомнатные – полнотелая пазогребневая плита. Отделка: со 2 по 5 этаж под ключ, с 6 этажа чистовая. Обязательна в двух вариантах – капитальная дверь, оштукатуренные стены, финишная стяжка, электроразводка с выключателями и розетками, система отопления. Балконная дверь остеклена в пол. Лоджии застекленные. Главное ядро «Тайгинского парка» – центральный бульвар-променад, вдоль которого располагаются летние веранды кафе, детские площадки для разных возрастов, спортивные площадки с большим выбором актуальных направлений и снарядов, площадка для воркаута и зона для групповых тренировок, система велодорожек, связывающая дворы с парком. «Тайгинский парк» — новый центр притяжения в Калининском районе. Масштабный проект охватывает 11 Га с собственным озером и набережной.

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (968) 221-43-62

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/kalininskiy/tayginskaya-s3/178289.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/kalininskiy/tayginskaya-s3/178289.html)

