

Продается 1-к квартира / вариант № 177338

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Рубежная, 16

**2 999 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 38,0 м<sup>2</sup> Жилая: 17,0 м<sup>2</sup> Кухня: 10,0 м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	3
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

!!! В продаже просторная однокомнатная квартира в хорошем состоянии. Расположена на высоком первом этаже, также имеется цокольный этаж. Подходит под ипотеку! Один взрослый собственник, мат капитал не использовался. !!! Остается мебель, техника - по договоренности. !!! Преимущества дома: материал- кирпич, малое количество этажей и подъездов в доме. Имеется детская площадка во дворе, закрытая придомовая территория, установлен шлакбаум. Своя управляющая компания, установлен индивидуальный газовый котёл. Объект находится в собственности. Заинтересованы в быстром выходе на сделку. Дом расположен в экологически-чистой местности. Вблизи расположена остановка общественного транспорта. Есть все необходимые хозяйственные и продовольственные магазины. Звоните! Поможем с оформлением ипотеки с выгодной ставкой!

**РИЭЛТОР**



Недорезова Ирина Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

Тел.: +7 (383) 255-77-80

e-mail: [nedorezova@granovit.ru](mailto:nedorezova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/rubezhnaya-16/177338.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/rubezhnaya-16/177338.html)

