

Продается 2-к квартира / вариант № 161726

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красный проспект,  
220стр

**14 850 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 62,2 м<sup>2</sup> Жилая: 24,9 м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж 12

Этажность 23

Материал стен Монолит

Тип недвижимости Новостройка

Планировка -

Дом класса бизнес лайт. Дом Нобель 7-секционный состоит из пяти разновысотных башен от 15 до 23 этажей, объединенных подземной автостоянкой, кровля которой является благоустроенным внутренним двором. Дом будет построен из полнотелого кирпича. Комнаты правильной формы — простор для творчества и дизайна. Специальные ниши для встроенных шкафов и гардеробных. Просторные лоджии. Стальные входные двери увеличенной высоты. Уменьшенное расстояние от уровня пола до нижней границы окна. Квартиры полностью готовы к ремонту. Возведены перегородки из полнотелого кирпича, выполнена стяжка пола, подведена отопительная и электрическая разводка. Трехметровые потолки. Дверь изготовлена из стали по индивидуальному дизайн-проекту под интерьер холлов. Дверь устойчива к износу и не требует замены в течение всего срока проживания. Немецкие радиаторы с высокой энергетической эффективностью и привлекательным дизайном. Энергоэффективное стекло защищает домашний микроклимат в двух направлениях: от летней жары и потери тепла в зимнее время. Расстояние от пола до нижнего края окна составляет 45 см, благодаря этому жителям открывается эффектные панорамы столицы Сибири.

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (964) 096-53-21

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: manager\_object@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru//prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krashnyy-prospekt-220str/161726.html](http://www.granovit.ru//prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krashnyy-prospekt-220str/161726.html)

