

## Продается 3-к квартира / вариант № 161541

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Ясный Берег, 30/2

8 550 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 63,35 м²

Жилая: - м<sup>2</sup>

Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж 17

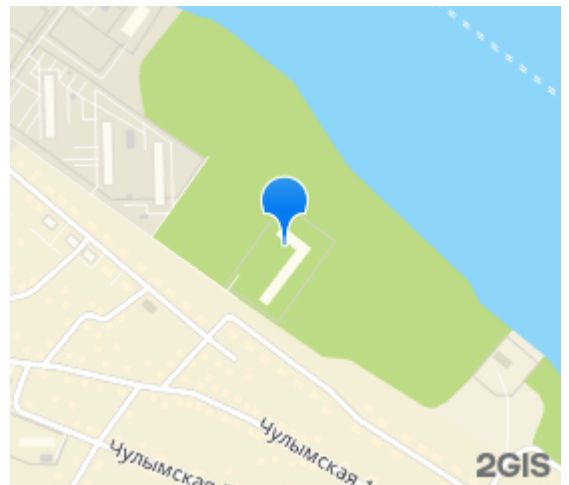
Этажность 19

|               |        |
|---------------|--------|
| Материал стен | Кирпич |
|---------------|--------|

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Тип недвижимости | Новостройка |
|------------------|-------------|

Планировка -

ЖК «Весна» располагается на второй линии от Оби на улице 1-Чулымская в Ленинском районе города Новосибирска и включает в себя серию 17-этажных домов. С верхних этажей открывается панорамный вид на реку. Внутреннее дворовое пространство огорожено. Спроектировано ландшафтное оформление участка: скамейки, деревья, кустарники, газоны. Организована безопасная детская игровая зона . Паркинг по периметру. Материал стен - панель с внешним утеплением . Отделка чистовая : ошпаклеванные потолки и стены, финишная стяжка пола, установлены приборы учета, электроразводка, выключатели, розетки, система отопления, пластиковые окна, капитальная дверь. В квартирах всё продумано: зонирование пространств, материалы отделки, будущее расположение техники, мебели и освещения.



РИЭЛТОР



Саляев Андрей Валентинович

Тел.: +7 (969) 228-77-58

Тел.: +7 (383) 255-77-54

e-mail: [salyaev@granovit.ru](mailto:salyaev@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/yasnyy-bereg-302/161541.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/yasnyy-bereg-302/161541.html)