

Продается 3-к квартира / вариант № 129398

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Кубовая, 51**9 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 70,0 м² Жилая: 30,0 м² Кухня: 17,0 м²

Этаж	3
Этажность	10
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже квартира в новом кирпичном доме. Подъезд сквозной, с одной стороны двор, с другой стороны паркинг. Вход в подъезд без пороговый, очень удобно. Лифт спускается на -1 этаж. Всего в каждом подъезде 2 лифта, Квартира на комфортном третьем этаже. Просторная и светлая. Стены в квартире очень толстые, метровой толщины. В доме зимой жарко, а летом, наоборот, легкая прохлада, даже нет необходимости в кондиционере. Квартира площадью 70, 5 кв/м +лоджия 2, 5 кв/м. Очень удачная планировка. Есть два сан узла, причём оба большие по 3 и 4, 2 метра. В душевой стоит тропический душ с терморегулятором. И есть отдельная большая гардеробная 7 кв/м, оборудованная системами хранения от Ikea. В квартире сделан свежий ремонт, вся техника и мебель новая. Так же есть лоджия, пол на ней выложил керамогранитом. Много мест, где можно всё оборудовать для хранения. В коридоре шкаф Ikea Рах и обувница остаются покупателю. Также остаётся кухонный гарнитур. Керамическая раковина. Кухня остается со всей встроенной техникой. Варочная панель Hotpoint Ariston, духовой шкаф Gorenje, вытяжка Krona, посудомоечная машина Beko, микроволновка Samsung, Холодильник LG. Закрытый охраняемый двор, видеонаблюдение, видеодомофония, въезд через шлагбаум. Много парковочных мест. Рядом, в шаговой доступности есть всё необходимое для жизни: детские сады, школа 51, магазины (магнит, пятерочка, Мария Ра, рынок и многое другое), новая поликлиника, биатлонный комплекс, торговые центры. И сейчас строят Бассейн, в 24 году запустят. Остановка общественного транспорта прям возле дома. Звоните, отвечу на все ваши вопросы, проведу показ в удобное для вас время, помогу в получении ипотечного решения на выгодных для вас условиях бесплатно!

РИЭЛТОР

Артемова Яна Витауто

Тел.: +7 (969) 228-70-68

Тел.: +7 (383) 255-75-70

e-mail: artemova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/kubovaya-51/129398.html

