

Продается 3-к квартира / вариант № 127666

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красный проспект, 104

**18 182 500 руб.**

**ПЛОЩАДЬ**

Общая: 98,9 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж 11

Этажность 14

Материал стен Кирпично-монолитный

Тип недвижимости Новостройка

Планировка -

Дом расположен на первой линии Красного проспекта в шаговой доступности станция метро "Заельцовская". Технология строительства - монолитный каркас с кирпичным заполнением, отделка чистовая. Квартиры располагаются с 3 по 14 этаж. От 3 до 5 квартир на этаже, панорамные окна, угловые супер-панорамы и витражи, повышенная шумоизоляция, лаконичный дизайн парадных и лестничных площадок. Высокие потолки 3 метра. Линии террас на доме - это новая тенденция в организации эргономичного и экологичного пространства в городской среде. Все квартиры, лестничные площадки и лифтовые зоны спроектированы для комфортного использования маломобильными группами: для мам с колясками, пожилых людей и людей с ограниченными возможностями Коммерческие площади 1 и 2 этажей - уникальное предложение для инвестиций. Удобная подземная парковка на 134 автомобиля, расположенная на двух подземных этажах.

**РИЭЛТОР**



Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [kinires@granovit.ru](mailto:kinires@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-104/127666.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-104/127666.html)

