ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

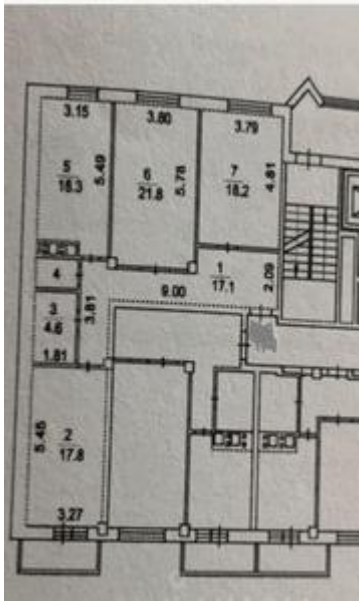
Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается 3-к квартира / вариант № 127018

Дзержинский р-н,

Новосибирск, ул. проспект Дзержинского, 34/2

12 299 000 руб.



ПЛОЩАДЬ

Общая: 97,7 м² Жилая: 57,0 м² Кухня: 17,0 м²

Этаж	12
Этажность	17
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Полноценная трехкомнатная квартира в доме комфорт-класса в четырех остановках от метро! Современный ремонт. Удобная и функциональная планировка: большая 17м2 входная группа, достаточная для хранения вещей, просторная 18 м2 кухня-столовая с выходом на панорамную лоджию, спальни 16 и 21 м2 , удобная гостиная 18 м2, её при желании можно превратить в третью спальню, раздельный санузел. Дом монолитно-кирпичный - теплый, уютный и надежный. В подъезде установлены современные и бесшумные лифты: грузовой и пассажирский. В доме есть подземная и наземные парковки. На первом этаже коммерческие магазины и кафе. Территория дома огорожена, установлены камеры: по всему периметру дома, в подъездах, лифтах, что делает дом безопасным. Во дворе дома детская площадка с зоной для игры в футбол. Территорией ухоженная, летом радуют глаз цветочные клумбы и газоны. Зимой регулярно убирается снег, во дворе ставится ёлка. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, аэрокосмический лицей, детские сады, поликлиники, парикмахерские, магазины(Пятерочка, Мария-ра, Лента, Кузина, Куликовский, Чкаловский рынок), кафе и рестораны (Бургер Кинг, Милан), 700 м до фонтана в Сквере авиаторов. В 10 минутах езды расположен самый красивый и развитый парк города с аттракционами "Березовая роща". 15 минут до ст. метро "Берёзовая роща", рядом остановки общественного транспорта, можно легко добраться в любую часть города. Поможем в получении ипотеки! Полная гарантия сделки! При покупке квартиры предусмотрена комиссия Агентства.

РИЭЛТОР

Боголюбова Елена Юрьевна

Тел.: +7 (964) 096-53-61

Тел.: +7 (962) 835-75-70

e-mail: bogolyubova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/dzerzhinskiy/prospekt-dzerzhinskogo-342/127018.html