

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Дианит" Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№5 по генплану) - III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, подземных автостоянок и трансформаторной подстанции по ул. Кавалерийской в Заельцовском районе г. Новосибирска

по состоянию на 06.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Камя"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 1327;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (383) 222-72-81
	1.4.2	Адрес электронной почты: kamea91@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kameyansk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гольдштейн
	1.5.2	Имя: Яков
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Камея"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5407111747
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025403211855
	2.1.3	Год регистрации: 1991 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Азимут
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5404331215
	3.1.4	Голосов в органе управления: 87,5 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Баев
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 6,25 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Баев
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 6,25 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Баев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российское
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	СНИЛС: 011-480-500 94
	3.4.7	ИНН: 540317180305
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Баев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российское
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	СНИЛС: 011-480-501 95
	3.4.7	ИНН: 540608604333
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Баев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российское
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 %
	3.4.6	СНИЛС: 106-962-917 78
	3.4.7	ИНН: 540407111835

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Баев
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российское
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 %
	3.4.6	СНИЛС: 123-254-534 23
	3.4.7	ИНН: 540788190103
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом (блок-секции 1/1 и 1/2) с помещениями общественного назначения и трансформаторная подстанция - I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанций и подземной автостоянки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кавалерийская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Дианит"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru-54303000-336-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и подземными автостоянками и трансформаторной подстанции.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Якушева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 33/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Фианит"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru-54303000-176-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом (блок-секции 1/3) с помещениями общественного назначения и и подземной автостоянкой (№3 по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, подземных автостоянок и трансформаторной подстанций.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кавалерийская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Дианит"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru-54303000-129-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный среднеэтажный дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: ул. Татарская, Центральный район, г. Новосибирск, Новосибирская область
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Татарская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: б/н ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Лазурит"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-174-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 453 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 93 533 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 170 448 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Миссия ООО «Камея»: «Понимая социальную значимость и направленность строительной инфраструктуры в НСО и г. Новосибирске, компания в качестве руководящей цели своей деятельности и определила обеспечение реализации всех норм и правил при строительстве и соблюдение качества и установленных сроков сдачи объектов»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Кавалерийская
	9.2.10	Дом: б/н
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27

	9.2.20	Общая площадь объекта: 28589,68 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: До 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14648,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3276,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17924,9 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: КЕРН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406006919
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407502349

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная компания Альянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401333140
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0081-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0006-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дианит"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-146/ЗИ4-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 130777р
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 114835м
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.03.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 116026р
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.09.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15732
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2015

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Соглашение о перераспределении земель и земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 200
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Соглашение о перераспределении земель и земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 201
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Соглашение о перераспределении земель и земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 202
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Новосибирска
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Новосибирска
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Новосибирска
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (9) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (10) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (11) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (12) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (13) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (14) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии г. Новосибирска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:32975:278
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 510 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:32975:16
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 050 м2

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 594 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотренное проектом благоустройство территории включает устройство проездов и пешеходных тротуаров с твердым покрытием, необходимых дворовых площадок, оборудованных малыми формами, асфальтобетонной отмостки, пандусов на пересечении тротуаров с проездами, наружного освещения.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Расчетное количество автостоянок для жителей дома обеспечивается за счет 2-х этажной подземной автостоянки на 139 машино-мест автомобильных и 4 места мото-транспорта и открытой наземной автостоянки в границах земельного участка. Расчетное количество машино-мест для встроенных помещений общественного назначения размещено на отдельной открытой наземной автостоянке в границах земельного участка вне придомовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах земельного участка спроектированы площадки для отдыха взрослых и игр детей, занятия физкультурой, автостоянки, хозяйственных целей, озеленения, площадь которых соответствует расчетным показателям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора отходов от жильцов дома здание оборудовано мусоропроводами. Отработанные люминесцентные лампы временно хранятся в специальном помещении без доступа посторонних лиц. Всплывшие нефтепродукты из нефтеловушек и осадок очистных сооружений собираются в металлические бочки. Для сбора отходов IV и V классов опасности предусмотрена установка мусорных контейнеров. По мере накопления отходы будут передаваться организациям, имеющим лицензию на обращение с данными видами отходов. Размещение контейнеров для мусора предусмотрено на специальной огороженной площадке с твердым покрытием.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполняется устройством газона, посадкой кустарников и деревьев.
		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению прохода инвалидов по территории проектируемого участка и подхода к зданиям для инвалидов всех групп мобильности. Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 1,5 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. Продольные уклоны пути движения составляют 5 %, поперечные уклоны - 1-2 %. Покрытие тротуаров и проездов выполняется из асфальтобетона. Предусмотрены пандусы с уклоном 1:12 в местах пересечения тротуаров с проезжей частью шириной не менее 1 м с устройством пониженного тротуарного камня высотой 0,025 м. На покрытии пешеходных путей за 0,8 м до начала опасного участка (изменения направления движения) размещаются тактильные полосы шириной 0,5 м. Для жильцов и посетителей помещений общественного назначения проектом предусмотрено размещение в границах участка на открытых автостоянках расчетного количества машино-мест для инвалидов, включая места с размерами 6 × 3,6 м для транспорта инвалидов, пользующихся креслами-колясками. Парковочные места для МГН обозначаются знаками на поверхности покрытия стоянки и продублированы знаком на столбе на высоте 1,5 м. Проектом разработаны мероприятия по обеспечению доступности объекта для инвалидов в офисные помещения на отметке -3.300 (цокольный этаж) - для всех групп мобильности. Мероприятия по обеспечению доступности в помещение демонстрационное и пункт проката прогулочного инвентаря разработаны для групп М1, М2 и М3, обслуживание инвалидов группы М4 предусмотрено в зонах, расположенных на цокольном этаже

	13.1.6	<p>с возможностью ознакомления с каталогами товаров и услуг и вызова специалистов. В связи с отсутствием в задании на проектирование размещения в жилом доме квартир для проживания и инвалидов и на основании регламентов градостроительного плана мероприятия по обеспечению доступности МГН жилой части дома разработаны к лифтам во входных группах 1-х этажей зданий. Входы в помещения общественного назначения и во входные группы жилой части здания к лифтам предусмотрены по наружным лестницам с шириной лестничных маршей не менее 1,35 м и площадкам с перепадом высот не более 0,15 м. Глубина площадок перед составляет не менее 1,5 м. Наружные лестницы (крыльца) с шириной проступи 0,3 м и высотой ступени 0,15 м оборудуются поручнями высотой 1,2 м. Краевые ступени лестничных маршей выделяются цветом или фактурой. Размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 × 2,2 м. Лестницы входов и площадки, доступные для инвалидов группы мобильности М4, дублируются пандусами шириной между поручнями 1 м и уклоном 5 %. Поручни пандусов приняты высотой 700 и 900 мм, и выходят за пределы длины пандуса на 300 мм. Площадки, лестницы, пандусы имеют антискользящее покрытие с шероховатой поверхностью. Площадки входов имеют навесы с водоотводами. Перед лестницами, пандусами (за 0,6 м) предусмотрены тактильные полосы шириной 0,3 м. На площадках входов предусмотрены установки кнопок вызова персонала. На входах в здание, доступных для инвалидов группы мобильности М4, предусмотрены распашные двери с порогами 0,014 м одностороннего действия с шириной дверного полотна не менее 1,2 м, оборудуемые специальными приспособлениями для фиксации полотна в положении «закрыто» и «открыто», и обеспечивающие задержку автоматического закрытия дверей продолжительностью не менее 5 секунд. В полотнах наружных дверей предусмотрены смотровые панели, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом, нижняя часть которых располагается в пределах 0,5-1,2 м от уровня пола. На прозрачных полотнах дверей предусмотрена яркая контрастная маркировка высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути. Нижняя часть дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола защищается противоударной полосой. Глубина входного тамбура, доступного для инвалидов группы мобильности М4, составляет 2,3 м, ширина не менее - 1,5 м. На цокольном этаже офисов запроектированы уборные с универсальной кабиной. Универсальная кабина уборной общего пользования имеет размеры в плане не менее 1,65 × 1,8 м. В кабине рядом с унитазом предусмотрено пространство для размещения кресла-коляски, а также крючки для одежды, костылей и других принадлежностей. В кабине предусмотрена установка поручней, штанг, поворотных или откидных сидений. Кабины уборной оборудуются системой двусторонней связи (звуковыми и визуальными аварийными сигнальными устройствами) с дежурным, предусмотрено аварийное освещение. Снаружи кабины над дверью предусмотрено комбинированное устройство звуковой и визуальной (прерывистой световой) аварийной сигнализации. Ширина проходов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Предусмотрено освещение территории. Архитектурное освещение не предусмотрено.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>После окончания строительства предусматривается планировка и благоустройство прилегающей территории.</p>
<p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 53-15/138641
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 13.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 651 501,6 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 5-18.578В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 4 333 411,47 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.579К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 215 399,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2430-Т-94489
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 154 583,42 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса Мэрии г. Новосибирска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406404194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 24/01-17/06492-ТУ-133
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 53-04-15/160116
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 658 435,2 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6 154 583,42 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Вертикальный механизм
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406973803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 145
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 141
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	72.39	2
2	Жилое помещение	1	1	44.33	1
3	Жилое помещение	1	1	39.71	1
4	Жилое помещение	1	1	38.34	1
5	Жилое помещение	1	1	43.52	1
6	Жилое помещение	1	1	80.96	3
7	Жилое помещение	2	1	72.39	2
8	Жилое помещение	2	1	44.33	1
9	Жилое помещение	2	1	39.71	1
10	Жилое помещение	2	1	38.34	1
11	Жилое помещение	2	1	43.52	1
12	Жилое помещение	2	1	80.96	3
13	Жилое помещение	3	1	72.39	2
14	Жилое помещение	3	1	44.33	1
15	Жилое помещение	3	1	39.71	1
16	Жилое помещение	3	1	38.34	1
17	Жилое помещение	3	1	43.52	1
18	Жилое помещение	3	1	80.96	3
19	Жилое помещение	4	1	72.39	2
20	Жилое помещение	4	1	44.33	1
21	Жилое помещение	4	1	39.71	1
22	Жилое помещение	4	1	38.34	1
23	Жилое помещение	4	1	43.52	1
24	Жилое помещение	4	1	80.96	3
25	Жилое помещение	5	1	72.39	2
26	Жилое помещение	5	1	44.33	1
27	Жилое помещение	5	1	39.71	1
28	Жилое помещение	5	1	38.34	1
29	Жилое помещение	5	1	43.52	1
30	Жилое помещение	5	1	80.96	3
31	Жилое помещение	6	1	72.39	2
32	Жилое помещение	6	1	44.33	1
33	Жилое помещение	6	1	39.71	1
34	Жилое помещение	6	1	38.34	1
35	Жилое помещение	6	1	43.52	1
36	Жилое помещение	6	1	80.96	3
37	Жилое помещение	7	1	72.39	2
38	Жилое помещение	7	1	44.33	1
39	Жилое помещение	7	1	39.71	1
40	Жилое помещение	7	1	38.34	1

41	Жилое помещение	7	1	43.52	1
42	Жилое помещение	7	1	80.96	3
43	Жилое помещение	8	1	72.39	2
44	Жилое помещение	8	1	44.33	1
45	Жилое помещение	8	1	39.71	1
46	Жилое помещение	8	1	38.34	1
47	Жилое помещение	8	1	43.52	1
48	Жилое помещение	8	1	80.96	3
49	Жилое помещение	9	1	72.39	2
50	Жилое помещение	9	1	44.33	1
51	Жилое помещение	9	1	39.71	1
52	Жилое помещение	9	1	38.34	1
53	Жилое помещение	9	1	43.52	1
54	Жилое помещение	9	1	80.96	3
55	Жилое помещение	10	1	72.39	2
56	Жилое помещение	10	1	44.33	1
57	Жилое помещение	10	1	39.71	1
58	Жилое помещение	10	1	38.34	1
59	Жилое помещение	10	1	43.52	1
60	Жилое помещение	10	1	80.96	3
61	Жилое помещение	11	1	72.39	2
62	Жилое помещение	11	1	44.33	1
63	Жилое помещение	11	1	39.71	1
64	Жилое помещение	11	1	38.34	1
65	Жилое помещение	11	1	43.52	1
66	Жилое помещение	11	1	80.96	3
67	Жилое помещение	12	1	71.57	2
68	Жилое помещение	12	1	44.18	1
69	Жилое помещение	12	1	39.25	1
70	Жилое помещение	12	1	38.38	1
71	Жилое помещение	12	1	43.50	1
72	Жилое помещение	12	1	79.97	3
73	Жилое помещение	13	1	71.57	2
74	Жилое помещение	13	1	44.18	1
75	Жилое помещение	13	1	39.25	1
76	Жилое помещение	13	1	38.38	1
77	Жилое помещение	13	1	43.50	1
78	Жилое помещение	13	1	79.97	3
79	Жилое помещение	14	1	71.57	2
80	Жилое помещение	14	1	44.18	1
81	Жилое помещение	14	1	39.25	1
82	Жилое помещение	14	1	38.38	1
83	Жилое помещение	14	1	43.50	1

84	Жилое помещение	14	1	79.97	3
85	Жилое помещение	15	1	71.57	2
86	Жилое помещение	15	1	44.18	1
87	Жилое помещение	15	1	39.25	1
88	Жилое помещение	15	1	38.38	1
89	Жилое помещение	15	1	43.50	1
90	Жилое помещение	15	1	79.97	3
91	Жилое помещение	16	1	71.57	2
92	Жилое помещение	16	1	44.18	1
93	Жилое помещение	16	1	39.25	1
94	Жилое помещение	16	1	38.38	1
95	Жилое помещение	16	1	43.50	1
96	Жилое помещение	16	1	79.97	3
97	Жилое помещение	17	1	71.57	2
98	Жилое помещение	17	1	44.18	1
99	Жилое помещение	17	1	39.25	1
100	Жилое помещение	17	1	38.38	1
101	Жилое помещение	17	1	43.50	1
102	Жилое помещение	17	1	79.97	3
103	Жилое помещение	18	1	71.57	2
104	Жилое помещение	18	1	44.18	1
105	Жилое помещение	18	1	39.25	1
106	Жилое помещение	18	1	38.38	1
107	Жилое помещение	18	1	43.50	1
108	Жилое помещение	18	1	79.97	3
109	Жилое помещение	19	1	71.57	2
110	Жилое помещение	19	1	44.18	1
111	Жилое помещение	19	1	39.25	1
112	Жилое помещение	19	1	38.38	1
113	Жилое помещение	19	1	43.50	1
114	Жилое помещение	19	1	79.97	3
115	Жилое помещение	20	1	71.57	2
116	Жилое помещение	20	1	44.18	1
117	Жилое помещение	20	1	39.25	1
118	Жилое помещение	20	1	38.38	1
119	Жилое помещение	20	1	43.50	1
120	Жилое помещение	20	1	79.97	3
121	Жилое помещение	21	1	71.57	2
122	Жилое помещение	21	1	44.18	1
123	Жилое помещение	21	1	39.25	1
124	Жилое помещение	21	1	38.38	1
125	Жилое помещение	21	1	43.50	1
126	Жилое помещение	21	1	79.97	3

127	Жилое помещение	22	1	71.57	2
128	Жилое помещение	22	1	44.18	1
129	Жилое помещение	22	1	39.25	1
130	Жилое помещение	22	1	38.38	1
131	Жилое помещение	22	1	43.50	1
132	Жилое помещение	22	1	79.97	3
133	Жилое помещение	23	1	71.57	2
134	Жилое помещение	23	1	44.18	1
135	Жилое помещение	23	1	39.25	1
136	Жилое помещение	23	1	38.38	1
137	Жилое помещение	23	1	43.50	1
138	Жилое помещение	23	1	79.97	3
139	Жилое помещение	24	1	71.57	2
140	Жилое помещение	24	1	44.18	1
141	Жилое помещение	24	1	39.25	1
142	Жилое помещение	24	1	38.38	1
143	Жилое помещение	24	1	43.50	1
144	Жилое помещение	24	1	79.97	3
145	Жилое помещение	1	2	82.03	3
146	Жилое помещение	1	2	46.82	1
147	Жилое помещение	1	2	41.62	1
148	Жилое помещение	1	2	64.16	2
149	Жилое помещение	1	2	58.93	2
150	Жилое помещение	2	2	82.03	3
151	Жилое помещение	2	2	46.82	1
152	Жилое помещение	2	2	41.62	1
153	Жилое помещение	2	2	64.16	2
154	Жилое помещение	2	2	58.93	2
155	Жилое помещение	3	2	82.03	3
156	Жилое помещение	3	2	46.92	1
157	Жилое помещение	3	2	41.70	1
158	Жилое помещение	3	2	64.16	2
159	Жилое помещение	3	2	58.93	2
160	Жилое помещение	4	2	82.03	3
161	Жилое помещение	4	2	46.92	1
162	Жилое помещение	4	2	41.70	1
163	Жилое помещение	4	2	64.16	2
164	Жилое помещение	4	2	58.93	2
165	Жилое помещение	5	2	82.03	3
166	Жилое помещение	5	2	46.92	1
167	Жилое помещение	5	2	41.70	1
168	Жилое помещение	5	2	64.16	2
169	Жилое помещение	5	2	58.93	2

170	Жилое помещение	6	2	82.03	3
171	Жилое помещение	6	2	46.92	1
172	Жилое помещение	6	2	41.70	1
173	Жилое помещение	6	2	64.16	2
174	Жилое помещение	6	2	58.93	2
175	Жилое помещение	7	2	82.03	3
176	Жилое помещение	7	2	46.92	1
177	Жилое помещение	7	2	41.70	1
178	Жилое помещение	7	2	64.16	2
179	Жилое помещение	7	2	58.93	2
180	Жилое помещение	8	2	82.03	3
181	Жилое помещение	8	2	46.92	1
182	Жилое помещение	8	2	41.70	1
183	Жилое помещение	8	2	64.16	2
184	Жилое помещение	8	2	58.93	2
185	Жилое помещение	9	2	82.03	3
186	Жилое помещение	9	2	46.92	1
187	Жилое помещение	9	2	41.70	1
188	Жилое помещение	9	2	64.16	2
189	Жилое помещение	9	2	58.93	2
190	Жилое помещение	10	2	82.03	3
191	Жилое помещение	10	2	46.92	1
192	Жилое помещение	10	2	41.70	1
193	Жилое помещение	10	2	64.16	2
194	Жилое помещение	10	2	58.93	2
195	Жилое помещение	11	2	82.03	3
196	Жилое помещение	11	2	46.92	1
197	Жилое помещение	11	2	41.70	1
198	Жилое помещение	11	2	64.16	2
199	Жилое помещение	11	2	58.93	2
200	Жилое помещение	12	2	81.02	3
201	Жилое помещение	12	2	46.81	1
202	Жилое помещение	12	2	41.60	1
203	Жилое помещение	12	2	63.83	2
204	Жилое помещение	12	2	58.02	2
205	Жилое помещение	13	2	81.02	3
206	Жилое помещение	13	2	46.81	1
207	Жилое помещение	13	2	41.60	1
208	Жилое помещение	13	2	63.83	2
209	Жилое помещение	13	2	58.02	2
210	Жилое помещение	14	2	81.02	3
211	Жилое помещение	14	2	46.81	1
212	Жилое помещение	14	2	41.60	1

213	Жилое помещение	14	2	63.83	2
214	Жилое помещение	14	2	58.02	2
215	Жилое помещение	15	2	81.02	3
216	Жилое помещение	15	2	46.81	1
217	Жилое помещение	15	2	41.60	1
218	Жилое помещение	15	2	63.83	2
219	Жилое помещение	15	2	58.02	2
220	Жилое помещение	16	2	81.02	3
221	Жилое помещение	16	2	46.81	1
222	Жилое помещение	16	2	41.60	1
223	Жилое помещение	16	2	63.83	2
224	Жилое помещение	16	2	58.02	2
225	Жилое помещение	17	2	81.02	3
226	Жилое помещение	17	2	46.81	1
227	Жилое помещение	17	2	41.60	1
228	Жилое помещение	17	2	63.83	2
229	Жилое помещение	17	2	58.02	2
230	Жилое помещение	18	2	81.02	3
231	Жилое помещение	18	2	46.81	1
232	Жилое помещение	18	2	41.60	1
233	Жилое помещение	18	2	63.83	2
234	Жилое помещение	18	2	58.02	2
235	Жилое помещение	19	2	81.02	3
236	Жилое помещение	19	2	46.81	1
237	Жилое помещение	19	2	41.60	1
238	Жилое помещение	19	2	63.83	2
239	Жилое помещение	19	2	58.02	2
240	Жилое помещение	20	2	81.02	3
241	Жилое помещение	20	2	46.81	1
242	Жилое помещение	20	2	41.60	1
243	Жилое помещение	20	2	63.83	2
244	Жилое помещение	20	2	58.02	2
245	Жилое помещение	21	2	81.02	3
246	Жилое помещение	21	2	46.81	1
247	Жилое помещение	21	2	41.60	1
248	Жилое помещение	21	2	63.83	2
249	Жилое помещение	21	2	58.02	2
250	Жилое помещение	22	2	81.02	3
251	Жилое помещение	22	2	46.81	1
252	Жилое помещение	22	2	41.60	1
253	Жилое помещение	22	2	63.83	2
254	Жилое помещение	22	2	58.02	2
255	Жилое помещение	23	2	81.02	3

256	Жилое помещение	23	2	46.81	1
257	Жилое помещение	23	2	41.60	1
258	Жилое помещение	23	2	63.83	2
259	Жилое помещение	23	2	58.02	2
260	Жилое помещение	24	2	81.02	3
261	Жилое помещение	24	2	46.81	1
262	Жилое помещение	24	2	41.60	1
263	Жилое помещение	24	2	63.74	2
264	Жилое помещение	24	2	58.02	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Блок №1	Нежилое помещение	отметка - 7,200	1	101.86	Холл	8.61
					Демонстрационное помещение	84.35
					Тамбур санузла с местом хранения уборочного инвентаря	2.64
					Санузел	2.17
					Тамбур санузла	2.32
					Санузел	1.77
Блок №2	Нежилое помещение	отметка - 7,200	2	164.20	Холл	9.36
					Пункт проката прогулочного инвентаря	145.05
					Тамбур санузла с местом хранения уборочного инвентаря	3.29
					Санузел	1.74
					Тамбур санузла	3.11
					Санузел	1.65
Блок №3	Нежилое помещение	отметка - 3,300	1	342.53	Тамбур	5.78
					Коридор	57.12
					Офис №1	141.48
					Офис №2	25.65
					Тамбур санузла с местом хранения уборочного инвентаря	3.20
					Санузел МГН	3.79
					Тамбур санузла	2.52
					Санузел	1.67
					Тамбур санузла с местом хранения уборочного инвентаря	4.04
					Санузел	1.38
Тамбур санузла	2.43					
	Санузел	1.37				

					Офис №3	55.21
					Кабинет	24.98
					Тамбур	11.91
Блок №4	Нежилое помещение	отметка - 3,300	2	163.35	Коридор	22.34
					Офис №4	26.10
					Офис №5	98.86
					Тамбур санузла	2.64
					Санузел	1.75
					Тамбур санузла с местом хранения уборочного инвентаря	4.02
					Санузел МГН	3.61
					Тамбур	4.03
201	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.53	Стоянка	16.53
202	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	17.51	Стоянка	17.51
203	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.94	Стоянка	16.94
204	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.94	Стоянка	16.94
205	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.94	Стоянка	16.94
206	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.94	Стоянка	16.94
207	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.94	Стоянка	16.94
208	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.94	Стоянка	16.94
209	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.94	Стоянка	16.94
210	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.28	Стоянка	16.28
211	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	18.60	Стоянка	18.60
212	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	18.48	Стоянка	18.48
213	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	18.48	Стоянка	18.48
214	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	18.48	Стоянка	18.48
215	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	18.48	Стоянка	18.48
216	Нежилое помещение	отметка - 10,800	Помещение автостоянки №1	19.60	Стоянка	19.60

217	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	17.10	Стоянка	17.10
218	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.98	Стоянка	16.98
219	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.98	Стоянка	16.98
220	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.98	Стоянка	16.98
221	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.98	Стоянка	16.98
222	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	18.00	Стоянка	18.00
223	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	19.04	Стоянка	19.04
224	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	17.92	Стоянка	17.92
225	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	16.42	Стоянка	16.42
226	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	17.54	Стоянка	17.54
227	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	21.90	Стоянка	21.90
228	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	22.32	Стоянка	22.32
229	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №1	20.25	Стоянка	20.25
230	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №2	21.84	Стоянка	21.84
231	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №3	18.82	Стоянка	18.82
232	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №2	18.94	Стоянка	18.94
233	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №2	18.51	Стоянка	18.51
234	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №2	19.61	Стоянка	19.61
235	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №2	17.20	Стоянка	17.20
236	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №2	20.63	Стоянка	20.63
237	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №2	15.40	Стоянка	15.40
238	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №2	20.74	Стоянка	20.74
239	Нежилое помещение	от метка - 10,800	Помещение автостоянки №2	19.37	Стоянка	19.37

134	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №3	16.37	Стоянка	16.37
135	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №3	19.64	Стоянка	19.64
136	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №3	19.66	Стоянка	19.66
137	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №3	14.03	Стоянка	14.03
138	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №3	19.96	Стоянка	19.96
139	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №3	20.32	Стоянка	20.32
140	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №3	19.29	Стоянка	19.29
141	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №3	16.13	Стоянка	16.13
142	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №3	19.41	Стоянка	19.41
145	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №3	14.63	Стоянка	14.63
146	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	19.57	Стоянка	19.57
147	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	19.30	Стоянка	19.30
148	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	21.71	Стоянка	21.71
149	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	15.96	Стоянка	15.96
150	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	18.00	Стоянка	18.00
151	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	18.00	Стоянка	18.00
152	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	16.98	Стоянка	16.98
153	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	16.98	Стоянка	16.98
154	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	17.10	Стоянка	17.10
155	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	17.36	Стоянка	17.36
156	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	19.60	Стоянка	19.60
157	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	19.60	Стоянка	19.60
158	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	18.48	Стоянка	18.48

159	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	18.48	Стоянка	18.48
160	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	18.60	Стоянка	18.60
161	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	16.60	Стоянка	16.60
162	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	16.94	Стоянка	16.94
163	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	16.94	Стоянка	16.94
164	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	16.94	Стоянка	16.94
165	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	16.94	Стоянка	16.94
166	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	16.94	Стоянка	16.94
167	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	17.51	Стоянка	17.51
168	Нежилое помещение	отметка - 7,200	Помещение автостоянки №4	16.53	Стоянка	16.53

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение автостоянки №1	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	447.07
2	Помещение автостоянки №2	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	673.24
3	Лестничная клетка №1	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	14.21
4	Тамбур-шлюз №1	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	6.80
5	Тамбур-шлюз №2	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	2.67
6	Тамбур-шлюз №3	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	3.17
7	Лестничная клетка №2	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	18.63
8	Тамбур-шлюз №4	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	4.58
9	Тамбур-шлюз №5	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	2.67
10	Тамбур-шлюз №6	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	3.17
11	Лестничная клетка №3	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	17.12
12	Тамбур-шлюз №7	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	4.70
13	Рампа №2	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	149.95
14	Вент камера	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Техническое	28.02
15	Вент камера	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Техническое	25.11
18	Тамбур-шлюз №15	Помещение подземной автостоянки отметка -10,800	Общественное	29.40
16	Помещение техподполья	Помещение техподполья, отметка -10,800	Техническое	236.60
17	Помещение техподполья	Помещение техподполья, отметка -10,800	Техническое	219.02

9.1	Электрощитовая	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Техническое	5.41
17	Помещение автостоянки №3	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	658.29
18	Помещение автостоянки №4	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	358.15
19	Лестничная клетка №1	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	14.21
20	Тамбур-шлюз №8	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	6.80
21	Тамбур-шлюз №9	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	2.73
22	Тамбур-шлюз №10	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	3.10
23	Лестничная клетка №2	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	18.63
24	Тамбур-шлюз №11	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	4.39
25	Тамбур-шлюз №12	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	2.73
26	Тамбур-шлюз №13	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	3.10
27	Лестничная клетка №3	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	17.12
28	Тамбур-шлюз №14	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	4.70
29	Рампа №1	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Техническое	220.81
30	Помещение уборочного инвентаря	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Техническое	10.75
31	Тамбур-шлюз №16	Помещение подземной автостоянки отметка -7,200	Общественное	65.18
7	Техническое помещение	Подъезд 1, отметка -7,200	Техническое	77.05
8	Коридор	Подъезд 1, отметка -7,200	Техническое	84.35
9	Электрощитовая	Подъезд 1, отметка -7,200	Техническое	12.12
9.2	Электрощитовая	Подъезд 1, отметка -7,200	Техническое	7.37
16	Коридор	Подъезд 2, отметка -7,200	Техническое	81.32
16	Тамбур	Подъезд 1, отметка -3,300	Общественное	7.15
17	Тамбур	Подъезд 1, отметка -3,300	Общественное	7.17
18	Лифтовой холл	Подъезд 1, отметка -3,300	Общественное	48.38
19	Незадымляемая лестница №1	Подъезд 1, отметка -3,300	Общественное	12.86
20	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, отметка -3,300	Техническое	1.16
21	Помещение охраны	Подъезд 1, отметка -3,300	Общественное	8.82
22	Санузел	Подъезд 1, отметка -3,300	Общественное	2.41
36	Помещение охраны	Подъезд 1, отметка -3,300	Общественное	17.81
37	Тамбур санузла	Подъезд 1, отметка -3,300	Общественное	1.73
38	Санузел	Подъезд 1, отметка -3,300	Общественное	1.31
39	Тамбур	Подъезд 1, отметка -3,300	Общественное	1.36
31	Тамбур	Подъезд 2, отметка -3,300	Общественное	6.73
32	Тамбур	Подъезд 2, отметка -3,300	Общественное	6.76
33	Лифтовой холл	Подъезд 2, отметка -3,300	Общественное	36.80
34	Незадымляемая лестница №2	Подъезд 2, отметка -3,300	Общественное	12.86
35	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, отметка -3,300	Техническое	1.16
40	Помещение охраны	Подъезд 2, отметка -3,300	Общественное	8.45
41	Санузел	Подъезд 2, отметка -3,300	Общественное	1.63
42	Лестничная клетка №1	Помещение подземной автостоянки отметка -3,300	Общественное	16.37
43	Лестничная клетка №2	Помещение подземной автостоянки отметка -3,300	Общественное	21.44
44	Лестничная клетка №3	Помещение подземной автостоянки отметка -3,300	Общественное	21.67
1	Незадымляемая лестница №1	Подъезд №1, отметка +72,000	Общественное	12.86

2	Машинное помещение лифтов	Подъезд №1, отметка +72,000	Техническое	23.63
1	Незадымляемая лестница №2	Подъезд №2, отметка +72,000	Общественное	12.86
2	Машинное помещение лифтов	Подъезд №2, отметка +72,000	Техническое	23.63

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Лифт - 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая в подвале	ВРУ - 4 шт., ВРУ с АВР - 2 шт.	Электроснабжение
3	Техническое помещение в подвале	Насосная повысительная установка - 2 шт.	Водоснабжение
4	Техническое помещение в подвале	Противопожарная насосная установка - 2 шт.	Пожаротушение
5	Техническое помещение в подвале	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, вентиляция и ГВС
6	Кровля дома	Вентилятор - 6 шт.	Противодымная система дома
7	Кровля автостоянки	Вентилятор - 2 шт.	Противодымная система автостоянки
8	Технический проход в подвале	Вентилятор - 4 шт.	Вентиляция помещений общественного назначения
9	Венткамеры автостоянки	Вентилятор - 2 шт.	Противодымная система автостоянки
10	Кровля автостоянки	Вентилятор - 2 шт.	Вентиляция автостоянки
11	Автостоянка	Вентилятор - 2 шт.	Вентиляция автостоянки
12	Подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части здания	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части здания	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная и надземная части здания	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 758 871 300 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:32975:16,54:35:32975:23,54:35:32975:101,54:35:32975:278,54:35:32975:281,54:35:32975:5
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810916030001630
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 051C65671E00F297E911425F7DE4CF5E

Владелец: **ООО КАМЕЯ, Гольдштейн Яков Михайлович,
Новосибирск**

Действителен: с 15.04.2019 по 15.04.2020