

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

1. Жилой Комплекс "Эволюция"

№ 54-000605

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМФОРТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Комфорт"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630040
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: область Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кубовая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 112;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)311-05-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gk-strizhi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://gk-strizhi.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шашков
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «Стрижи»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402577076
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476071080
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

13.09.2018

ЛКЗ:Проектные декларации

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.07.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 169 000 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 598 000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 029 422 р.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: В соответствии с требованиями ч. 8. ст. 8. Федерального закона от 01.07.2018 № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» сообщаем об открытии банковского счета в уполномоченном банке в отношении разрешения на строительство № 54-Ru54303000-274-2016 от 20.12.2016 г. Реквизиты банковского счета в уполномоченном банке: Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт» 630040, г. Новосибирск, ул. Кубовая, 112 тел/факс 311-05-05 ИНН 5402577076 КПП 540201001 р/счет 40702810144050029941 в Сибирском банке ПАО Сбербанк г. Новосибирск кор/счет 30101810500000000641 БИК 045004641
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: область Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Охотская
	9.2.10	Дом: 86/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12642,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: область Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Новосибирск
	9.2.5	Наименование населенного пункта: город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Охотская
	9.2.10	Дом: 86/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 2
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12539,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: область Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Охотская
	9.2.10	Дом: 86/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 3
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18427,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: область Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Охотская
	9.2.10	Дом: 86/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение: 4
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12425,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: область Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Охотская
	9.2.10	Дом: 86/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 5
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12539,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:

13.09.2018	ЛКЗ:Проектные декларации	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АкадемСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406561503
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Эволюция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

13.09.2018

ЛКЗ:Проектные декларации

12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:031355:300
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 380 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки, пандусы на пересечении тротуаров с проездами, возможно устройство подземного перехода в рамках организации линейного объекта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 536 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов и посетителей магазинов, расположенных на открытых автостоянках в границах и за границами участка, в том числе 29 специализированных м/мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослых, площадки для занятий физкультурой, площадки хозяйственные, площадки для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 площадки для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Возможно размещение искусственного водоема с установкой знаков "Купание запрещено"
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТСП-Сиб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402552843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.537в

13.09.2018

ЛКЗ:Проектные декларации

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 741 275 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16538к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 988 639 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/113706
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 150 500 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 166
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 60
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				5.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	1	1	49.8	2				
2	жилое помещение	1	1	43.9	2				
3	жилое помещение	1	1	30.9	1				
4	жилое помещение	1	1	39.9	1				
5	жилое помещение	1	1	76.8	3				
6	жилое помещение	1	1	38.9	1				
7	жилое помещение	2	1	24.9	1				
8	жилое помещение	2	1	49.5	2				
9	жилое помещение	2	1	43.8	2				
10	жилое помещение	2	1	52.8	2				
11	жилое помещение	2	1	39.8	1				
12	жилое помещение	2	1	76.6	3				
13	жилое помещение	2	1	39	1				
14	жилое помещение	3	1	24.5	1				
15	жилое помещение	3	1	49.4	2				
16	жилое помещение	3	1	43.8	2				
17	жилое помещение	3	1	52.7	2				
18	жилое помещение	3	1	39.7	1				
19	жилое помещение	3	1	76.4	3				
20	жилое помещение	3	1	39.1	1				
21	жилое помещение	4	1	24.4	1				
22	жилое помещение	4	1	49.4	2				
23	жилое помещение	4	1	43.8	2				
24	жилое помещение	4	1	52.7	2				
25	жилое помещение	4	1	39.7	1				
26	жилое помещение	4	1	76.4	3				
27	жилое помещение	4	1	39.1	1				
28	жилое помещение	5	1	24.4	1				
29	жилое помещение	5	1	49.4	2				
30	жилое помещение	5	1	43.8	2				
31	жилое помещение	5	1	52.6	2				
32	жилое помещение	5	1	39.6	1				
33	жилое помещение	5	1	76.4	3				
34	жилое помещение	5	1	39	1				
35	жилое помещение	6	1	24.4	1				
36	жилое помещение	6	1	49.4	2				
37	жилое помещение	6	1	43.8	2				
38	жилое помещение	6	1	52.6	2				
39	жилое помещение	6	1	39.6	1				
40	жилое помещение	6	1	76.4	3				
41	жилое помещение	6	1	39	1				
42	жилое помещение	7	1	24.4	1				
43	жилое помещение	7	1	49.4	2				
44	жилое помещение	7	1	43.8	2				
45	жилое помещение	7	1	52.6	2				
46	жилое помещение	7	1	39.6	1				
47	жилое помещение	7	1	76.2	3				
48	жилое помещение	7	1	38.9	1				
49	жилое помещение	8	1	24.4	1				
50	жилое помещение	8	1	49.4	2				
51	жилое помещение	8	1	43.7	2				
52	жилое помещение	8	1	52.5	2				
53	жилое помещение	8	1	39.5	1				
54	жилое помещение	8	1	76.2	3				
55	жилое помещение	8	1	38.9	1				
56	жилое помещение	9	1	24.3	1				
57	жилое помещение	9	1	49.3	2				
58	жилое помещение	9	1	43.7	2				
59	жилое помещение	9	1	52.5	2				
60	жилое помещение	9	1	39.5	1				
61	жилое помещение	9	1	76.2	3				
62	жилое помещение	9	1	38.9	1				
63	жилое помещение	10	1	24.3	1				
64	жилое помещение	10	1	49.3	2				
65	жилое помещение	10	1	43.7	2				
66	жилое помещение	10	1	52.5	2				
67	жилое помещение	10	1	39.5	1				
68	жилое помещение	10	1	76.2	3				

69	жилое помещение	10	1	38.9	1				
70	жилое помещение	11	1	24.3	1				
71	жилое помещение	11	1	49.3	2				
72	жилое помещение	11	1	43.7	2				
73	жилое помещение	11	1	52.5	2				
74	жилое помещение	11	1	39.5	1				
75	жилое помещение	11	1	76.2	3				
76	жилое помещение	11	1	38.9	1				
77	жилое помещение	12	1	24.2	1				
78	жилое помещение	12	1	51.8	2				
79	жилое помещение	12	1	46.1	2				
80	жилое помещение	12	1	52.4	2				
81	жилое помещение	12	1	39.4	1				
82	жилое помещение	12	1	76.1	3				
83	жилое помещение	12	1	38.9	1				
84	жилое помещение	1	2	43.7	2				
85	жилое помещение	1	2	45.7	2				
86	жилое помещение	1	2	36.1	2				
87	жилое помещение	1	2	75.2	3				
88	жилое помещение	1	2	37.4	1				
89	жилое помещение	1	2	67.7	3				
90	жилое помещение	2	2	24.8	1				
91	жилое помещение	2	2	43.5	2				
92	жилое помещение	2	2	45.6	2				
93	жилое помещение	2	2	56.3	2				
94	жилое помещение	2	2	74.7	3				
95	жилое помещение	2	2	37.9	1				
96	жилое помещение	2	2	67.5	3				
97	жилое помещение	3	2	24.8	1				
98	жилое помещение	3	2	43.3	2				
99	жилое помещение	3	2	45.4	2				
100	жилое помещение	3	2	55.6	2				
101	жилое помещение	3	2	74.7	3				
102	жилое помещение	3	2	37.9	1				
103	жилое помещение	3	2	67.4	3				
104	жилое помещение	4	2	24.7	1				
105	жилое помещение	4	2	43.3	2				
106	жилое помещение	4	2	45.4	2				
107	жилое помещение	4	2	55.6	2				
108	жилое помещение	4	2	74.7	3				
109	жилое помещение	4	2	37.9	1				
110	жилое помещение	4	2	67.4	3				
111	жилое помещение	5	2	24.7	1				
112	жилое помещение	5	2	43.3	2				
113	жилое помещение	5	2	45.3	2				
114	жилое помещение	5	2	55.6	2				
115	жилое помещение	5	2	74.6	3				
116	жилое помещение	5	2	37.8	1				
117	жилое помещение	5	2	67.4	3				
118	жилое помещение	6	2	24.6	1				
119	жилое помещение	6	2	43.3	2				
120	жилое помещение	6	2	45.3	2				
121	жилое помещение	6	2	55.6	2				
122	жилое помещение	6	2	74.6	3				
123	жилое помещение	6	2	37.8	1				
124	жилое помещение	6	2	67.4	3				
125	жилое помещение	7	2	24.6	1				
126	жилое помещение	7	2	43.3	2				
127	жилое помещение	7	2	45.3	2				
128	жилое помещение	7	2	55.6	2				
129	жилое помещение	7	2	74.6	3				
130	жилое помещение	7	2	37.8	1				
131	жилое помещение	7	2	67.2	3				
132	жилое помещение	8	2	24.6	1				
133	жилое помещение	8	2	43.2	2				
134	жилое помещение	8	2	45.2	2				
135	жилое помещение	8	2	55.5	2				
136	жилое помещение	8	2	74.4	3				
137	жилое помещение	8	2	37.7	1				
138	жилое помещение	8	2	67.1	3				
139	жилое помещение	9	2	24.6	1				

140	жилое помещение	9	2	43.2	2			
141	жилое помещение	9	2	45.2	2			
142	жилое помещение	9	2	55.5	2			
143	жилое помещение	9	2	74.4	3			
144	жилое помещение	9	2	37.7	1			
145	жилое помещение	9	2	67.1	3			
146	жилое помещение	10	2	24.5	1			
147	жилое помещение	10	2	43.2	2			
148	жилое помещение	10	2	45.2	2			
149	жилое помещение	10	2	55.5	2			
150	жилое помещение	10	2	74.4	3			
151	жилое помещение	10	2	37.7	1			
152	жилое помещение	10	2	67.1	3			
153	жилое помещение	11	2	24.5	1			
154	жилое помещение	11	2	43.2	2			
155	жилое помещение	11	2	45.2	2			
156	жилое помещение	11	2	55.5	2			
157	жилое помещение	11	2	74.4	3			
158	жилое помещение	11	2	37.7	1			
159	жилое помещение	11	2	67.1	3			
160	жилое помещение	12	2	24.4	1			
161	жилое помещение	12	2	43.1	2			
162	жилое помещение	12	2	45.1	2			
163	жилое помещение	12	2	55.3	2			
164	жилое помещение	12	2	77.7	3			
165	жилое помещение	12	2	37.9	1			
166	жилое помещение	12	2	69.5	3			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвальный	1	6.3	Хоз. кладовая	6.3
2	Нежилое помещение	подвальный	1	8.3	Хоз. кладовая	8.3
3	Нежилое помещение	подвальный	1	3.2	Хоз. кладовая	3.2
4	Нежилое помещение	подвальный	1	3.9	Хоз. кладовая	3.9
5	Нежилое помещение	подвальный	1	4	Хоз. кладовая	4
6	Нежилое помещение	подвальный	1	3.9	Хоз. кладовая	3.9
7	Нежилое помещение	подвальный	1	3.8	Хоз. кладовая	3.8
8	Нежилое помещение	подвальный	1	5.7	Хоз. кладовая	5.7
9	Нежилое помещение	подвальный	1	3.9	Хоз. кладовая	3.9
10	Нежилое помещение	подвальный	1	4.5	Хоз. кладовая	4.5
11	Нежилое помещение	подвальный	1	2.3	Хоз. кладовая	2.3
12	Нежилое помещение	подвальный	1	2.5	Хоз. кладовая	2.5
13	Нежилое помещение	подвальный	1	5.1	Хоз. кладовая	5.1
14	Нежилое помещение	подвальный	1	2.6	Хоз. кладовая	2.6
15	Нежилое помещение	подвальный	1	2.9	Хоз. кладовая	2.9
16	Нежилое помещение	подвальный	1	5.4	Хоз. кладовая	5.4
17	Нежилое помещение	подвальный	1	5	Хоз. кладовая	5
18	Нежилое помещение	подвальный	1	3	Хоз. кладовая	3
19	Нежилое помещение	подвальный	1	2.3	Хоз. кладовая	2.3
20	Нежилое помещение	подвальный	1	2	Хоз. кладовая	2
21	Нежилое помещение	подвальный	1	5.3	Хоз. кладовая	5.3
22	Нежилое помещение	подвальный	1	6.6	Хоз. кладовая	6.6
23	Нежилое помещение	подвальный	1	3.9	Хоз. кладовая	3.9
24	Нежилое помещение	подвальный	1	4.5	Хоз. кладовая	4.5
25	Нежилое помещение	подвальный	1	8.5	Хоз. кладовая	8.5
26	Нежилое помещение	подвальный	1	6.1	Хоз. кладовая	6.1
27	Нежилое помещение	подвальный	2	3.8	Хоз. кладовая	3.8
28	Нежилое помещение	подвальный	2	6.8	Хоз. кладовая	6.8
29	Нежилое помещение	подвальный	2	7.6	Хоз. кладовая	7.6
30	Нежилое помещение	подвальный	2	6	Хоз. кладовая	6
31	Нежилое помещение	подвальный	2	3.7	Хоз. кладовая	3.7
32	Нежилое помещение	подвальный	2	3.6	Хоз. кладовая	3.6
33	Нежилое помещение	подвальный	2	6.1	Хоз. кладовая	6.1
34	Нежилое помещение	подвальный	2	3.5	Хоз. кладовая	3.5
35	Нежилое помещение	подвальный	2	1.5	Хоз. кладовая	1.5
36	Нежилое помещение	подвальный	2	1.6	Хоз. кладовая	1.6
37	Нежилое помещение	подвальный	2	3.7	Хоз. кладовая	3.7
38	Нежилое помещение	подвальный	2	2.2	Хоз. кладовая	2.2
39	Нежилое помещение	подвальный	2	6.8	Хоз. кладовая	6.8
40	Нежилое помещение	подвальный	2	7	Хоз. кладовая	7
41	Нежилое помещение	подвальный	2	5.2	Хоз. кладовая	5.2

13.09.2018ЛКЗ:Проектные декларации

42	Нежилое помещение	подвальный	2	7	Хоз. кладовая	7
43	Нежилое помещение	подвальный	2	4.3	Хоз. кладовая	4.3
44	Нежилое помещение	подвальный	2	4.5	Хоз. кладовая	4.5
45	Нежилое помещение	подвальный	2	2.4	Хоз. кладовая	2.4
46	Нежилое помещение	подвальный	2	2.7	Хоз. кладовая	2.7
47	Нежилое помещение	подвальный	2	5.3	Хоз. кладовая	5.3
48	Нежилое помещение	подвальный	2	3.9	Хоз. кладовая	3.9
49	Нежилое помещение	подвальный	2	2.9	Хоз. кладовая	2.9
50	Нежилое помещение	подвальный	2	2.8	Хоз. кладовая	2.8
51	Нежилое помещение	подвальный	2	5.1	Хоз. кладовая	5.1
52	Нежилое помещение	подвальный	2	4.1	Хоз. кладовая	4.1
53	Нежилое помещение	подвальный	2	4.6	Хоз. кладовая	4.6
54	Нежилое помещение	подвальный	2	3.6	Хоз. кладовая	3.6
55	Нежилое помещение	подвальный	2	3.8	Хоз. кладовая	3.8
56	Нежилое помещение	подвальный	2	6.3	Хоз. кладовая	6.3
57	Нежилое помещение	подвальный	2	7	Хоз. кладовая	7
58	Нежилое помещение	подвальный	2	6.3	Хоз. кладовая	6.3
59	Нежилое помещение	подвальный	2	5.3	Хоз. кладовая	5.3
60	Нежилое помещение	подвальный	2	4.3	Хоз. кладовая	4.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	5.2
2		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	4
3		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.6
4		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	28
5		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	153.6
6		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	7.5
7		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	7.4
8		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	10.5
9		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	23.9
10		Подвальный этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	10.5
11		Подвальный этаж, 1 подъезд	Электрощитовая	10.5
12		Подвальный этаж, 1 подъезд	КУИ	6.3
13		Подвальный этаж, 1 подъезд	Насосная станция	15.9
14		Подвальный этаж, 1 подъезд	Узел ввода	5
15		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.1
16		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.2
17		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	47.1
18		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
19		1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.1
20		2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
21		2 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
22		2 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
23		2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
24		3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
25		3 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
26		3 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
27		3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
28		4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
29		4 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
30		4 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
31		4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
32		5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
33		5 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
34		5 этаж, 1 подъезд	Коридор	29.3
35		5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
36		6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
37		6 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
38		6 этаж, 1 подъезд	Коридор	29.3
39		6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
40		7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
41		7 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
42		7 этаж, 1 подъезд	Коридор	29.3
43		7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
44		8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
45		8 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6

46		8 этаж, 1 подъезд	Коридор	29.3
47		8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
48		9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
49		9 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
50		9 этаж, 1 подъезд	Коридор	29.3
51		9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
52		10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
53		10 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
54		10 этаж, 1 подъезд	Коридор	29.3
55		10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
56		11 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
57		11 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
58		11 этаж, 1 подъезд	Коридор	29.3
59		11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
60		12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
61		12 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
62		12 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
63		12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.6
64		Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
65		Чердак, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
66		Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	17.4
67		Чердак, 1 подъезд	Тех. помещение	414.2
68		Выход на кровлю, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
69		Выход на кровлю, 1 подъезд	Машинное помещение	17.4
70		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.2
71		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.2
72		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	3.4
73		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	8.6
74		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	27.7
75		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	8.9
76		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	10
77		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	141.2
78		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	16.8
79		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	22.2
80		Подвальный этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	10.5
81		Подвальный этаж, 2 подъезд	ИТП	18.8
82		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.4
83		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.6
84		1 этаж, 2 подъезд	Коридор	44.5
85		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
86		1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.1
87		2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
88		2 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
89		2 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
90		2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
91		3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
92		3 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
93		3 этаж, 2 подъезд	Коридор	30.9
94		3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
95		4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
96		4 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
97		4 этаж, 2 подъезд	Коридор	30.9
98		4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
99		5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
100		5 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
101		5 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
102		5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
103		6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
104		6 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
105		6 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
106		6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
107		7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
108		7 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
109		7 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
110		7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
111		8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
112		8 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
113		8 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
114		8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
115		9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
116		9 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6

13.09.2018

ЛКЗ:Проектные декларации

117		9 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
118		9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
119		10 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
120		10 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
121		10 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
122		10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
123		11 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
124		11 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
125		11 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
126		11 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
127		12 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
128		12 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
129		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
130		12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
131		Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
132		Чердак, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
133		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.4
134		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	436.4
135		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
136		Выход на кровлю, 2 подъезд	Машинное помещение	17.4
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 422 339 706.33 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0313553:00_____	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8047.02-18/009 от 09.02.2018 об открытии невозобновляемой кредитной линии	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичные / Открытые акционерные общества	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств: 669 101 400 р.	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2022	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:0313553:00	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АкадемСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406561503
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении		
10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Эволюция"	
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0313553:00_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 380 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки, пандусы на пересечении тротуаров с проездами, возможно устройство подземного перехода в рамках организации линейного объекта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 536 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов и посетителей магазинов, расположенных на открытых автостоянках в границах и за границами участка, в том числе 29 специализированных м/мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослых, площадки для занятий физкультурой, площадки хозяйственные, площадки для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 площадки для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Возможно размещение искусственного водоема с установкой знаков "Купание запрещено"
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТСП-Сиб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402552843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.537в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 741 275 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16538к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 988 639 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/113706
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 150 500 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 161
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 59
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	1	1	49.8	2				
2	жилое помещение	1	1	44	2				
3	жилое помещение	1	1	30.9	1				
4	жилое помещение	1	1	39.9	1				
5	жилое помещение	1	1	76.8	3				
6	жилое помещение	1	1	39	1				
7	жилое помещение	2	1	24.8	1				
8	жилое помещение	2	1	49.4	2				
9	жилое помещение	2	1	43.9	2				
10	жилое помещение	2	1	52.7	2				
11	жилое помещение	2	1	39.7	1				
12	жилое помещение	2	1	76.6	3				
13	жилое помещение	2	1	39.1	1				
14	жилое помещение	3	1	24.5	1				
15	жилое помещение	3	1	49.4	2				
16	жилое помещение	3	1	43.8	2				
17	жилое помещение	3	1	52.6	2				
18	жилое помещение	3	1	39.6	1				
19	жилое помещение	3	1	76.4	3				
20	жилое помещение	3	1	39.1	1				
21	жилое помещение	4	1	24.5	1				
22	жилое помещение	4	1	49.4	2				
23	жилое помещение	4	1	43.8	2				
24	жилое помещение	4	1	52.6	2				
25	жилое помещение	4	1	39.6	1				
26	жилое помещение	4	1	76.4	3				
27	жилое помещение	4	1	39.1	1				
28	жилое помещение	5	1	24.4	1				
29	жилое помещение	5	1	49.3	2				
30	жилое помещение	5	1	43.8	2				
31	жилое помещение	5	1	52.5	2				
32	жилое помещение	5	1	39.5	1				
33	жилое помещение	5	1	76.4	3				
34	жилое помещение	5	1	39	1				
35	жилое помещение	6	1	24.4	1				
36	жилое помещение	6	1	49.3	2				
37	жилое помещение	6	1	43.8	2				
38	жилое помещение	6	1	52.5	2				
39	жилое помещение	6	1	39.5	1				

40	жилое помещение	6	1	76.4	3				
41	жилое помещение	6	1	39	1				
42	жилое помещение	7	1	24.4	1				
43	жилое помещение	7	1	49.3	2				
44	жилое помещение	7	1	43.7	2				
45	жилое помещение	7	1	52.5	2				
46	жилое помещение	7	1	39.5	1				
47	жилое помещение	7	1	76.2	3				
48	жилое помещение	7	1	39	1				
49	жилое помещение	8	1	24.4	1				
50	жилое помещение	8	1	49.3	2				
51	жилое помещение	8	1	43.7	2				
52	жилое помещение	8	1	52.4	2				
53	жилое помещение	8	1	39.4	1				
54	жилое помещение	8	1	76.2	3				
55	жилое помещение	8	1	39	1				
56	жилое помещение	9	1	24.3	1				
57	жилое помещение	9	1	49.3	2				
58	жилое помещение	9	1	43.7	2				
59	жилое помещение	9	1	52.4	2				
60	жилое помещение	9	1	39.4	1				
61	жилое помещение	9	1	76.2	3				
62	жилое помещение	9	1	39	1				
63	жилое помещение	10	1	24.3	1				
64	жилое помещение	10	1	49.3	2				
65	жилое помещение	10	1	43.7	2				
66	жилое помещение	10	1	52.4	2				
67	жилое помещение	10	1	39.4	1				
68	жилое помещение	10	1	76.2	3				
69	жилое помещение	10	1	39	1				
70	жилое помещение	11	1	24.3	1				
71	жилое помещение	11	1	49.3	2				
72	жилое помещение	11	1	43.7	2				
73	жилое помещение	11	1	52.4	2				
74	жилое помещение	11	1	39.4	1				
75	жилое помещение	11	1	76.2	3				
76	жилое помещение	11	1	39	1				
77	жилое помещение	12	1	24.3	1				
78	жилое помещение	12	1	51.8	2				
79	жилое помещение	12	1	45.9	2				
80	жилое помещение	12	1	52.3	2				
81	жилое помещение	12	1	39.3	1				
82	жилое помещение	12	1	76.1	3				
83	жилое помещение	12	1	39	1				
84	жилое помещение	1	2	69.8	3				
85	жилое помещение	1	2	57.5	2				
86	жилое помещение	1	2	39.9	1				
87	жилое помещение	1	2	53.6	2				
88	жилое помещение	1	2	78.3	3				
89	жилое помещение	2	2	97.2	3				
90	жилое помещение	2	2	38.6	1				
91	жилое помещение	2	2	37.1	1				
92	жилое помещение	2	2	39.9	1				
93	жилое помещение	2	2	53.1	2				
94	жилое помещение	2	2	78	3				
95	жилое помещение	3	2	96.6	3				
96	жилое помещение	3	2	38.5	1				
97	жилое помещение	3	2	37	1				
98	жилое помещение	3	2	39.9	1				
99	жилое помещение	3	2	53	2				
100	жилое помещение	3	2	77.6	3				
101	жилое помещение	4	2	96.6	3				
102	жилое помещение	4	2	38.5	1				
103	жилое помещение	4	2	36.9	1				
104	жилое помещение	4	2	39.9	1				
105	жилое помещение	4	2	53	2				
106	жилое помещение	4	2	77.6	3				
107	жилое помещение	5	2	24.5	1				
108	жилое помещение	5	2	69.2	3				
109	жилое помещение	5	2	38.4	1				
110	жилое помещение	5	2	36.9	1				

111	жилое помещение	5	2	39.9	1			
112	жилое помещение	5	2	53	2			
113	жилое помещение	5	2	77.6	3			
114	жилое помещение	6	2	24.5	1			
115	жилое помещение	6	2	69.1	3			
116	жилое помещение	6	2	38.4	1			
117	жилое помещение	6	2	36.8	1			
118	жилое помещение	6	2	39.9	1			
119	жилое помещение	6	2	53	2			
120	жилое помещение	6	2	77.6	3			
121	жилое помещение	7	2	24.5	1			
122	жилое помещение	7	2	69.1	3			
123	жилое помещение	7	2	38.4	1			
124	жилое помещение	7	2	36.8	1			
125	жилое помещение	7	2	39.9	1			
126	жилое помещение	7	2	52.9	2			
127	жилое помещение	7	2	77.6	3			
128	жилое помещение	8	2	24.5	1			
129	жилое помещение	8	2	69	3			
130	жилое помещение	8	2	38.4	1			
131	жилое помещение	8	2	36.7	1			
132	жилое помещение	8	2	39.9	1			
133	жилое помещение	8	2	52.9	2			
134	жилое помещение	8	2	77.6	3			
135	жилое помещение	9	2	24.5	1			
136	жилое помещение	9	2	69	3			
137	жилое помещение	9	2	38.4	1			
138	жилое помещение	9	2	36.7	1			
139	жилое помещение	9	2	39.9	1			
140	жилое помещение	9	2	52.8	2			
141	жилое помещение	9	2	77.5	3			
142	жилое помещение	10	2	24.5	1			
143	жилое помещение	10	2	69	3			
144	жилое помещение	10	2	38.4	1			
145	жилое помещение	10	2	36.7	1			
146	жилое помещение	10	2	39.9	1			
147	жилое помещение	10	2	52.8	2			
148	жилое помещение	10	2	77.5	3			
149	жилое помещение	11	2	24.5	1			
150	жилое помещение	11	2	69	3			
151	жилое помещение	11	2	38.4	1			
152	жилое помещение	11	2	36.7	1			
153	жилое помещение	11	2	39.9	1			
154	жилое помещение	11	2	52.8	2			
155	жилое помещение	11	2	77.5	3			
156	жилое помещение	12	2	95.9	3			
157	жилое помещение	12	2	38.4	1			
158	жилое помещение	12	2	36.7	1			
159	жилое помещение	12	2	40.6	1			
160	жилое помещение	12	2	54.6	2			
161	жилое помещение	12	2	80.5	3			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

1

5.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвальный	1	7	Хоз. кладовая	7
2	нежилое помещение	подвальный	1	7.9	Хоз. кладовая	7.9
3	нежилое помещение	подвальный	1	4.3	Хоз. кладовая	4.3
4	нежилое помещение	подвальный	1	6.1	Хоз. кладовая	6.1
5	нежилое помещение	подвальный	1	6	Хоз. кладовая	6
6	нежилое помещение	подвальный	1	7.1	Хоз. кладовая	7.1
7	нежилое помещение	подвальный	1	11	Хоз. кладовая	11
8	нежилое помещение	подвальный	1	5	Хоз. кладовая	5
9	нежилое помещение	подвальный	1	5.2	Хоз. кладовая	5.2
10	нежилое помещение	подвальный	1	4.2	Хоз. кладовая	4.2
11	нежилое помещение	подвальный	1	4.6	Хоз. кладовая	4.6
12	нежилое помещение	подвальный	1	3.1	Хоз. кладовая	3.1
13	нежилое помещение	подвальный	1	4.4	Хоз. кладовая	4.4
14	нежилое помещение	подвальный	1	8.4	Хоз. кладовая	8.4
15	нежилое помещение	подвальный	1	4.8	Хоз. кладовая	4.8
16	нежилое помещение	подвальный	1	6.4	Хоз. кладовая	6.4
17	нежилое помещение	подвальный	1	5.9	Хоз. кладовая	5.9

18	нежилое помещение	подвальный	1	8.9	Хоз. кладовая	8.9
19	нежилое помещение	подвальный	1	6.4	Хоз. кладовая	6.4
20	нежилое помещение	подвальный	1	6.3	Хоз. кладовая	6.3
21	нежилое помещение	подвальный	1	8	Хоз. кладовая	8
22	нежилое помещение	подвальный	1	5.6	Хоз. кладовая	5.6
23	нежилое помещение	подвальный	1	10	Хоз. кладовая	10
24	нежилое помещение	подвальный	1	5.7	Хоз. кладовая	5.7
25	нежилое помещение	подвальный	1	5.7	Хоз. кладовая	5.7
26	нежилое помещение	подвальный	1	7.8	Хоз. кладовая	7.8
27	нежилое помещение	подвальный	2	4.2	Хоз. кладовая	4.2
28	нежилое помещение	подвальный	2	4.5	Хоз. кладовая	4.5
29	нежилое помещение	подвальный	2	5.4	Хоз. кладовая	5.4
30	нежилое помещение	подвальный	2	7	Хоз. кладовая	7
31	нежилое помещение	подвальный	2	8.1	Хоз. кладовая	8.1
32	нежилое помещение	подвальный	2	5.4	Хоз. кладовая	5.4
33	нежилое помещение	подвальный	2	4.4	Хоз. кладовая	4.4
34	нежилое помещение	подвальный	2	3.8	Хоз. кладовая	3.8
35	нежилое помещение	подвальный	2	5.1	Хоз. кладовая	5.1
36	нежилое помещение	подвальный	2	6.7	Хоз. кладовая	6.7
37	нежилое помещение	подвальный	2	7.9	Хоз. кладовая	7.9
38	нежилое помещение	подвальный	2	5.9	Хоз. кладовая	5.9
39	нежилое помещение	подвальный	2	4.3	Хоз. кладовая	4.3
40	нежилое помещение	подвальный	2	4	Хоз. кладовая	4
41	нежилое помещение	подвальный	2	5.2	Хоз. кладовая	5.2
42	нежилое помещение	подвальный	2	5.3	Хоз. кладовая	5.3
43	нежилое помещение	подвальный	2	6.3	Хоз. кладовая	6.3
44	нежилое помещение	подвальный	2	5.2	Хоз. кладовая	5.2
45	нежилое помещение	подвальный	2	4.7	Хоз. кладовая	4.7
46	нежилое помещение	подвальный	2	8.1	Хоз. кладовая	8.1
47	нежилое помещение	подвальный	2	7.2	Хоз. кладовая	7.2
48	нежилое помещение	подвальный	2	6.3	Хоз. кладовая	6.3
49	нежилое помещение	подвальный	2	5.6	Хоз. кладовая	5.6
50	нежилое помещение	подвальный	2	7	Хоз. кладовая	7
51	нежилое помещение	подвальный	2	6.8	Хоз. кладовая	6.8
52	нежилое помещение	подвальный	2	8	Хоз. кладовая	8
53	нежилое помещение	подвальный	2	6.5	Хоз. кладовая	6.5
54	нежилое помещение	подвальный	2	6.2	Хоз. кладовая	6.2
55	нежилое помещение	подвальный	2	7	Хоз. кладовая	7
56	нежилое помещение	подвальный	2	8	Хоз. кладовая	8
57	нежилое помещение	подвальный	2	5.6	Хоз. кладовая	5.6
58	нежилое помещение	подвальный	2	10	Хоз. кладовая	10
59	нежилое помещение	подвальный	2	5.3	Хоз. кладовая	5.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	9
2		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	4.2
3		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	17
4		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	132.8
5		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	27.5
6		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	20.6
7		Подвальный этаж, 1 подъезд	Электрощитовая	10.5
8		Подвальный этаж, 1 подъезд	КУИ	6
9		Подвальный этаж, 1 подъезд	Насосная станция	17.3
10		Подвальный этаж, 1 подъезд	Узел ввода	4.6
11		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.1
12		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.5
13		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.5
14		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	5.3
15		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	47.3
16		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	30
17		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
18		1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
19		2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
20		2 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
21		2 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.8
22		2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.8

23		3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
24		3 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
25		3 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
26		3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
27		4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
28		4 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
29		4 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
30		4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
31		5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
32		5 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
33		5 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
34		5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
35		6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
36		6 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
37		6 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
38		6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
39		7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
40		7 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
41		7 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
42		7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
43		8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
44		8 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
45		8 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
46		8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
47		9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
48		9 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
49		9 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
50		9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
51		10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
52		10 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
53		10 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
54		10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
55		11 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
56		11 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
57		11 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
58		11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
59		12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
60		12 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
61		12 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
62		12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
63		Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
64		Чердак, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
65		Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	17.3
66		Чердак, 1 подъезд	Тех. помещение	415.7
67		Выход на кровлю, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.7
68		Выход на кровлю, 1 подъезд	Машинное помещение	17
69		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	12.3
70		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.6
71		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	9
72		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	18.4
73		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	21.4
74		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	21.5
75		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	115.6
76		Подвальный этаж, 2 подъезд	ИТП	19.5
77		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.6
78		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	7.1
79		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.7
80		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.4
81		1 этаж, 2 подъезд	Коридор	43.3
82		1 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.9
83		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
84		1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
85		2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
86		2 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
87		2 этаж, 2 подъезд	Коридор	26.7
88		2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
89		3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
90		3 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
91		3 этаж, 2 подъезд	Коридор	27.3
92		3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
93		4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2

94		4 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
95		4 этаж, 2 подъезд	Коридор	27.3
96		4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
97		5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
98		5 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
99		5 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.7
100		5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
101		6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
102		6 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
103		6 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.7
104		6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
105		7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
106		7 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
107		7 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.7
108		7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
109		8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
110		8 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
111		8 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.7
112		8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
113		9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
114		9 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
115		9 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.7
116		9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
117		10 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
118		10 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
119		10 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.7
120		10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
121		11 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
122		11 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
123		11 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.7
124		11 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
125		12 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
126		12 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
127		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	27.3
128		12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
129		Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
130		Чердак, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
131		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.3
132		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	428.8
133		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.7
134		Выход на кровлю, 2 подъезд	Машинное помещение	17

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 422 339 706.33 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:031355:300
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8047.02-18/009 от 09.02.2018 об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичные / Открытые акционерные общества
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 669 101 400 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:0313553:00
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АкадемСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406561503
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

13.09.2018

ЛКЗ:Проектные декларации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Эволюция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:031355:300
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 380 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки, пандусы на пересечении тротуаров с проездами, возможно устройство подземного перехода в рамках организации линейного объекта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 536 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов и посетителей магазинов, расположенных на открытых автостоянках в границах и за границами участка, в том числе 29 специализированных м/мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске

13.09.2018	ЛКЗ:Проектные декларации	
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослых, площадки для занятий физкультурой, площадки хозяйственные, площадки для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 площадки для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Возможно размещение искусственного водоема с установкой знаков "Купание запрещено"
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТСП-Сиб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402552843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.537в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 741 275 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16538к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 988 639 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения				14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение					
				14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества					
				14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети					
				14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470					
				14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:					
				14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/113706					
				14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019					
				14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 150 500 р.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи				14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет					
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества					
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком					
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи				14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов					
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью					
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-связь					
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках										
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 219					
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 73					
				15.1.3	В том числе машино-мест: 53					
				15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
1	жилое помещение	1	1	70.9	3					
2	жилое помещение	1	1	36.3	1					
3	жилое помещение	1	1	48.6	2					
4	жилое помещение	1	1	74.5	3					
5	жилое помещение	1	1	35.6	1					
6	жилое помещение	2	1	25.1	1					
7	жилое помещение	2	1	70.2	3					
8	жилое помещение	2	1	55.2	2					
9	жилое помещение	2	1	48.5	2					
10	жилое помещение	2	1	74.8	3					
11	жилое помещение	2	1	35.9	1					
12	жилое помещение	3	1	25.1	1					
13	жилое помещение	3	1	69.9	3					
14	жилое помещение	3	1	55	2					
15	жилое помещение	3	1	48.3	2					
16	жилое помещение	3	1	74.8	3					
17	жилое помещение	3	1	35.5	1					
18	жилое помещение	4	1	25.1	1					
19	жилое помещение	4	1	69.9	3					

20	жилое помещение	4	1	55	2				
21	жилое помещение	4	1	48.3	2				
22	жилое помещение	4	1	74.8	3				
23	жилое помещение	4	1	35.5	1				
24	жилое помещение	5	1	25	1				
25	жилое помещение	5	1	69.8	3				
26	жилое помещение	5	1	55	2				
27	жилое помещение	5	1	48.3	2				
28	жилое помещение	5	1	74.8	3				
29	жилое помещение	5	1	35.5	1				
30	жилое помещение	6	1	25	1				
31	жилое помещение	6	1	69.8	3				
32	жилое помещение	6	1	55	2				
33	жилое помещение	6	1	48.3	2				
34	жилое помещение	6	1	74.8	3				
35	жилое помещение	6	1	35.5	1				
36	жилое помещение	7	1	25	1				
37	жилое помещение	7	1	69.8	3				
38	жилое помещение	7	1	55	2				
39	жилое помещение	7	1	48.3	2				
40	жилое помещение	7	1	74.8	3				
41	жилое помещение	7	1	35.5	1				
42	жилое помещение	8	1	25	1				
43	жилое помещение	8	1	69.8	3				
44	жилое помещение	8	1	54.9	2				
45	жилое помещение	8	1	48.2	2				
46	жилое помещение	8	1	74.8	3				
47	жилое помещение	8	1	35.4	1				
48	жилое помещение	9	1	24.9	1				
49	жилое помещение	9	1	69.8	3				
50	жилое помещение	9	1	54.8	2				
51	жилое помещение	9	1	48.2	2				
52	жилое помещение	9	1	74.7	3				
53	жилое помещение	9	1	35.4	1				
54	жилое помещение	10	1	24.9	1				
55	жилое помещение	10	1	69.8	3				
56	жилое помещение	10	1	54.8	2				
57	жилое помещение	10	1	48.2	2				
58	жилое помещение	10	1	74.7	3				
59	жилое помещение	10	1	35.4	1				
60	жилое помещение	11	1	24.9	1				
61	жилое помещение	11	1	69.8	3				
62	жилое помещение	11	1	54.8	2				
63	жилое помещение	11	1	48.2	2				
64	жилое помещение	11	1	74.7	3				
65	жилое помещение	11	1	35.4	1				
66	жилое помещение	12	1	118.7	4				
67	жилое помещение	12	1	55.6	2				
68	жилое помещение	12	1	97.3	4				
69	жилое помещение	12	1	48	2				
70	жилое помещение	1	2	28	1				
71	жилое помещение	1	2	74.4	3				
72	жилое помещение	1	2	32.1	1				
73	жилое помещение	1	2	46.4	2				
74	жилое помещение	1	2	47.1	2				
75	жилое помещение	1	2	72.1	3				
76	жилое помещение	1	2	44.3	2				
77	жилое помещение	2	2	42.8	2				
78	жилое помещение	2	2	73.7	3				
79	жилое помещение	2	2	49.5	2				
80	жилое помещение	2	2	46.3	2				
81	жилое помещение	2	2	46.9	2				
82	жилое помещение	2	2	72.1	3				
83	жилое помещение	2	2	44.2	2				
84	жилое помещение	3	2	42.7	2				
85	жилое помещение	3	2	73.7	3				
86	жилое помещение	3	2	49.3	2				
87	жилое помещение	3	2	46.2	2				
88	жилое помещение	3	2	46.9	2				
89	жилое помещение	3	2	72.1	3				
90	жилое помещение	3	2	44.1	2				

91	жилое помещение	4	2	42.7	2				
92	жилое помещение	4	2	73.7	3				
93	жилое помещение	4	2	49.3	2				
94	жилое помещение	4	2	46.2	2				
95	жилое помещение	4	2	46.9	2				
96	жилое помещение	4	2	72.1	3				
97	жилое помещение	4	2	44.1	2				
98	жилое помещение	5	2	42.6	2				
99	жилое помещение	5	2	73.6	3				
100	жилое помещение	5	2	49.2	2				
101	жилое помещение	5	2	46.2	2				
102	жилое помещение	5	2	46.9	2				
103	жилое помещение	5	2	72	3				
104	жилое помещение	5	2	44.1	2				
105	жилое помещение	6	2	42.6	2				
106	жилое помещение	6	2	73.6	3				
107	жилое помещение	6	2	49.2	2				
108	жилое помещение	6	2	46.2	2				
109	жилое помещение	6	2	46.9	2				
110	жилое помещение	6	2	72	3				
111	жилое помещение	6	2	44.1	2				
112	жилое помещение	7	2	42.6	2				
113	жилое помещение	7	2	73.6	3				
114	жилое помещение	7	2	49.2	2				
115	жилое помещение	7	2	46.2	2				
116	жилое помещение	7	2	46.8	2				
117	жилое помещение	7	2	72	3				
118	жилое помещение	7	2	44.1	2				
119	жилое помещение	8	2	42.5	2				
120	жилое помещение	8	2	73.6	3				
121	жилое помещение	8	2	49.2	2				
122	жилое помещение	8	2	46.1	2				
123	жилое помещение	8	2	46.7	2				
124	жилое помещение	8	2	72	3				
125	жилое помещение	8	2	44	2				
126	жилое помещение	9	2	42.5	2				
127	жилое помещение	9	2	73.4	3				
128	жилое помещение	9	2	49.2	2				
129	жилое помещение	9	2	46.1	2				
130	жилое помещение	9	2	46.7	2				
131	жилое помещение	9	2	71.9	3				
132	жилое помещение	9	2	43.9	2				
133	жилое помещение	10	2	42.5	2				
134	жилое помещение	10	2	73.4	3				
135	жилое помещение	10	2	49.2	2				
136	жилое помещение	10	2	46.1	2				
137	жилое помещение	10	2	46.7	2				
138	жилое помещение	10	2	71.9	3				
139	жилое помещение	10	2	43.9	2				
140	жилое помещение	11	2	42.5	2				
141	жилое помещение	11	2	73.4	3				
142	жилое помещение	11	2	49.2	2				
143	жилое помещение	11	2	46.1	2				
144	жилое помещение	11	2	46.7	2				
145	жилое помещение	11	2	71.9	3				
146	жилое помещение	11	2	43.9	2				
147	жилое помещение	12	2	54.9	2				
148	жилое помещение	12	2	93	4				
149	жилое помещение	12	2	63.9	3				
150	жилое помещение	12	2	96.3	3				
151	жилое помещение	12	2	67.1	3				
152	жилое помещение	1	3	63.6	3				
153	жилое помещение	1	3	38.6	1				
154	жилое помещение	1	3	48.5	2				
155	жилое помещение	1	3	74.9	3				
156	жилое помещение	1	3	35.9	1				
157	жилое помещение	2	3	25.1	1				
158	жилое помещение	2	3	63.6	3				
159	жилое помещение	2	3	58.7	2				
160	жилое помещение	2	3	48.3	2				
161	жилое помещение	2	3	74.7	3				

162	жилое помещение	2	3	35.8	1			
163	жилое помещение	3	3	25	1			
164	жилое помещение	3	3	63.6	3			
165	жилое помещение	3	3	58.5	2			
166	жилое помещение	3	3	48.2	2			
167	жилое помещение	3	3	74.6	3			
168	жилое помещение	3	3	35.3	1			
169	жилое помещение	4	3	25	1			
170	жилое помещение	4	3	63.6	3			
171	жилое помещение	4	3	58.5	2			
172	жилое помещение	4	3	48.2	2			
173	жилое помещение	4	3	74.6	3			
174	жилое помещение	4	3	35.3	1			
175	жилое помещение	5	3	24.9	1			
176	жилое помещение	5	3	63.6	3			
177	жилое помещение	5	3	58.4	2			
178	жилое помещение	5	3	48.2	2			
179	жилое помещение	5	3	74.6	3			
180	жилое помещение	5	3	35.3	1			
181	жилое помещение	6	3	24.9	1			
182	жилое помещение	6	3	63.6	3			
183	жилое помещение	6	3	58.4	2			
184	жилое помещение	6	3	48.2	2			
185	жилое помещение	6	3	74.6	3			
186	жилое помещение	6	3	35.3	1			
187	жилое помещение	7	3	24.9	1			
188	жилое помещение	7	3	63.4	3			
189	жилое помещение	7	3	58.4	2			
190	жилое помещение	7	3	48.2	2			
191	жилое помещение	7	3	74.6	3			
192	жилое помещение	7	3	35.3	1			
193	жилое помещение	8	3	24.9	1			
194	жилое помещение	8	3	63.4	3			
195	жилое помещение	8	3	58.4	2			
196	жилое помещение	8	3	48.1	2			
197	жилое помещение	8	3	74.6	3			
198	жилое помещение	8	3	35.3	1			
199	жилое помещение	9	3	24.8	1			
200	жилое помещение	9	3	63.4	3			
201	жилое помещение	9	3	58.4	2			
202	жилое помещение	9	3	48.1	2			
203	жилое помещение	9	3	74.5	3			
204	жилое помещение	9	3	35.3	1			
205	жилое помещение	10	3	24.8	1			
206	жилое помещение	10	3	63.4	3			
207	жилое помещение	10	3	58.4	2			
208	жилое помещение	10	3	48.1	2			
209	жилое помещение	10	3	74.5	3			
210	жилое помещение	10	3	35.3	1			
211	жилое помещение	11	3	24.8	1			
212	жилое помещение	11	3	63.4	3			
213	жилое помещение	11	3	58.4	2			
214	жилое помещение	11	3	48.1	2			
215	жилое помещение	11	3	74.5	3			
216	жилое помещение	11	3	35.3	1			
217	жилое помещение	12	3	108.8	4			
218	жилое помещение	12	3	86.2	3			
219	жилое помещение	12	3	121.7	5			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			1	5.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвальный	1	5.7	Хоз. кладовая	5.7
2	Нежилое помещение	подвальный	1	10.2	Хоз. кладовая	10.2
3	Нежилое помещение	подвальный	1	7	Хоз. кладовая	7
4	Нежилое помещение	подвальный	1	6.1	Хоз. кладовая	6.1
5	Нежилое помещение	подвальный	1	8.5	Хоз. кладовая	8.5
6	Нежилое помещение	подвальный	1	8.6	Хоз. кладовая	8.6
7	Нежилое помещение	подвальный	1	6.8	Хоз. кладовая	6.8
8	Нежилое помещение	подвальный	1	6.4	Хоз. кладовая	6.4
9	Нежилое помещение	подвальный	1	4.2	Хоз. кладовая	4.2
10	Нежилое помещение	подвальный	1	4	Хоз. кладовая	4

11	Нежилое помещение	подвальный	1	4.3	Хоз. кладовая	4.3
12	Нежилое помещение	подвальный	1	4.3	Хоз. кладовая	4.3
13	Нежилое помещение	подвальный	1	7.3	Хоз. кладовая	7.3
14	Нежилое помещение	подвальный	1	9.2	Хоз. кладовая	9.2
15	Нежилое помещение	подвальный	1	5.2	Хоз. кладовая	5.2
16	Нежилое помещение	подвальный	1	4.1	Хоз. кладовая	4.1
17	Нежилое помещение	подвальный	1	4.3	Хоз. кладовая	4.3
18	Нежилое помещение	подвальный	1	5	Хоз. кладовая	5
19	Нежилое помещение	подвальный	1	8.6	Хоз. кладовая	8.6
20	Нежилое помещение	подвальный	1	6.1	Хоз. кладовая	6.1
21	Нежилое помещение	подвальный	1	6.3	Хоз. кладовая	6.3
22	Нежилое помещение	подвальный	1	9	Хоз. кладовая	9
23	Нежилое помещение	подвальный	1	5.9	Хоз. кладовая	5.9
24	Нежилое помещение	подвальный	1	4.3	Хоз. кладовая	4.3
25	Нежилое помещение	подвальный	1	4.6	Хоз. кладовая	4.6
26	Нежилое помещение	подвальный	2	5	Хоз. кладовая	5
27	Нежилое помещение	подвальный	2	4.4	Хоз. кладовая	4.4
28	Нежилое помещение	подвальный	2	8.5	Хоз. кладовая	8.5
29	Нежилое помещение	подвальный	2	4.5	Хоз. кладовая	4.5
30	Нежилое помещение	подвальный	2	4.3	Хоз. кладовая	4.3
31	Нежилое помещение	подвальный	2	5.8	Хоз. кладовая	5.8
32	Нежилое помещение	подвальный	2	7.6	Хоз. кладовая	7.6
33	Нежилое помещение	подвальный	2	5.4	Хоз. кладовая	5.4
34	Нежилое помещение	подвальный	2	5.8	Хоз. кладовая	5.8
35	Нежилое помещение	подвальный	2	4.8	Хоз. кладовая	4.8
36	Нежилое помещение	подвальный	2	4.9	Хоз. кладовая	4.9
37	Нежилое помещение	подвальный	2	3.6	Хоз. кладовая	3.6
38	Нежилое помещение	подвальный	2	4.1	Хоз. кладовая	4.1
39	Нежилое помещение	подвальный	2	6	Хоз. кладовая	6
40	Нежилое помещение	подвальный	2	6.4	Хоз. кладовая	6.4
41	Нежилое помещение	подвальный	2	5.2	Хоз. кладовая	5.2
42	Нежилое помещение	подвальный	2	3.9	Хоз. кладовая	3.9
43	Нежилое помещение	подвальный	2	6.4	Хоз. кладовая	6.4
44	Нежилое помещение	подвальный	2	4.3	Хоз. кладовая	4.3
45	Нежилое помещение	подвальный	2	4.4	Хоз. кладовая	4.4
46	Нежилое помещение	подвальный	2	4.3	Хоз. кладовая	4.3
47	Нежилое помещение	подвальный	2	4.8	Хоз. кладовая	4.8
48	Нежилое помещение	подвальный	2	3.9	Хоз. кладовая	3.9
49	Нежилое помещение	подвальный	2	6.5	Хоз. кладовая	6.5
50	Нежилое помещение	подвальный	2	7.5	Хоз. кладовая	7.5
51	Нежилое помещение	подвальный	2	6.9	Хоз. кладовая	6.9
52	Нежилое помещение	подвальный	2	9.5	Хоз. кладовая	9.5
53	Нежилое помещение	подвальный	2	7.2	Хоз. кладовая	7.2
54	Нежилое помещение	подвальный	2	10.5	Хоз. кладовая	10.5
55	Нежилое помещение	подвальный	3	6.2	Хоз. кладовая	6.2
56	Нежилое помещение	подвальный	3	8.2	Хоз. кладовая	8.2
57	Нежилое помещение	подвальный	3	7.7	Хоз. кладовая	7.7
58	Нежилое помещение	подвальный	3	6.8	Хоз. кладовая	6.8
59	Нежилое помещение	подвальный	3	5.5	Хоз. кладовая	5.5
60	Нежилое помещение	подвальный	3	6.1	Хоз. кладовая	6.1
61	Нежилое помещение	подвальный	3	7	Хоз. кладовая	7
62	Нежилое помещение	подвальный	3	8.3	Хоз. кладовая	8.3
63	Нежилое помещение	подвальный	3	7.6	Хоз. кладовая	7.6
64	Нежилое помещение	подвальный	3	4.6	Хоз. кладовая	4.6
65	Нежилое помещение	подвальный	3	4.6	Хоз. кладовая	4.6
66	Нежилое помещение	подвальный	3	5.4	Хоз. кладовая	5.4
67	Нежилое помещение	подвальный	3	4.5	Хоз. кладовая	4.5
68	Нежилое помещение	подвальный	3	4.4	Хоз. кладовая	4.4
69	Нежилое помещение	подвальный	3	5.7	Хоз. кладовая	5.7
70	Нежилое помещение	подвальный	3	5.6	Хоз. кладовая	5.6
71	Нежилое помещение	подвальный	3	5.4	Хоз. кладовая	5.4
72	Нежилое помещение	подвальный	3	5.9	Хоз. кладовая	5.9
73	Нежилое помещение	подвальный	3	4.9	Хоз. кладовая	4.9
	53 м/места	автостоянка	1	1567.6	автостоянка	1567.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)

1		Автостоянка	Тамбур-шлюз	2.9
2		Автостоянка	Тамбур-шлюз	4.4
3		Автостоянка	Тамбур-шлюз	3.7
4		Автостоянка	Тамбур-шлюз	6.2
5		Автостоянка	Тамбур-шлюз	3
6		Автостоянка	Тамбур-шлюз	4.4
7		Автостоянка	Венткамера	11.7
8		Автостоянка	Венткамера	9.9
9		Автостоянка	Венткамера	11.7
10		Автостоянка	Насосная станция	16.5
11		Автостоянка	Насосная станция	30.8
12		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.2
13		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.6
14		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	2.4
15		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	21
16		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	8.9
17		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	8
18		Подвальный этаж, 1 подъезд	Помещение для прокладки коммуникаций	114.6
19		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	19.7
20		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	15.6
21		Подвальный этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	10
22		Подвальный этаж, 1 подъезд	Электрощитовая	14.4
23		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	5.4
24		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.2
25		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	45.9
26		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
27		1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13
28		2 этаж, 1 подъезд	Коридор	28.2
29		2 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
30		2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
31		2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5
32		3 этаж, 1 подъезд	Коридор	28
33		3 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
34		3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
35		3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5
36		4 этаж, 1 подъезд	Коридор	28
37		4 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
38		4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
39		4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5
40		5 этаж, 1 подъезд	Коридор	28
41		5 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
42		5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
43		5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5
44		6 этаж, 1 подъезд	Коридор	28
45		6 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
46		6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
47		6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5
48		7 этаж, 1 подъезд	Коридор	28
49		7 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
50		7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
51		7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5
52		8 этаж, 1 подъезд	Коридор	28
53		8 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
54		8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
55		8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5
56		9 этаж, 1 подъезд	Коридор	28
57		9 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
58		9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
59		9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5
60		10 этаж, 1 подъезд	Коридор	28
61		10 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
62		10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
63		10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5
64		11 этаж, 1 подъезд	Коридор	28
65		11 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
66		11 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
67		11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5
68		12 этаж, 1 подъезд	Коридор	26.7
69		12 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
70		12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
71		12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.5

13.09.2018		ЛКЗ:Проектные декларации		
72		Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.2
73		Чердак, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
74		Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	17.1
75		Чердак, 1 подъезд	Тех. помещение	395
76		Выход на кровлю, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
77		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.7
78		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.6
79		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	13
80		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	23.3
81		Подвальный этаж, 2 подъезд	Помещение для прокладки коммуникаций	194.8
82		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	19.4
83		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	12.9
84		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	5.3
85		Подвальный этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	10
86		Подвальный этаж, 2 подъезд	ИТП	15.5
87		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.5
88		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.9
89		1 этаж, 2 подъезд	Коридор	59.4
90		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
91		1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13
92		2 этаж, 2 подъезд	Коридор	36.7
93		2 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.7
94		2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
95		2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.6
96		3 этаж, 2 подъезд	Коридор	36.3
97		3 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
98		3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
99		3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.6
100		4 этаж, 2 подъезд	Коридор	36.3
101		4 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
102		4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
103		4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.6
104		5 этаж, 2 подъезд	Коридор	36.3
105		5 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
106		5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
107		5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.6
108		6 этаж, 2 подъезд	Коридор	36.3
109		6 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
110		6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
111		6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.6
112		7 этаж, 2 подъезд	Коридор	36.3
113		7 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
114		7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
115		7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.6
116		8 этаж, 2 подъезд	Коридор	36.3
117		8 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
118		8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
119		8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.6
120		9 этаж, 2 подъезд	Коридор	36.3
121		9 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
122		9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
123		9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.6
124		10 этаж, 2 подъезд	Коридор	36.3
125		10 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
126		10 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
127		10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.6
128		11 этаж, 2 подъезд	Коридор	36.3
129		11 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
130		11 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
131		11 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.6
132		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	37
133		12 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
134		12 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
135		12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	14.5
136		Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.3
137		Чердак, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
138		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.7
139		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	479.9
140		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.8
141		Подвальный этаж, 3 подъезд	Тамбур	6.9
142		Подвальный этаж, 3 подъезд	Тамбур	10

143		Подвальный этаж, 3 подъезд	Тамбур	2.2
144		Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	10.3
145		Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	22
146		Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	11.7
147		Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	26
148		Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	7.6
149		Подвальный этаж, 3 подъезд	Помещение для прокладки коммуникаций	103.4
150		Подвальный этаж, 3 подъезд	КУИ	4.4
151		Подвальный этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	9.8
152		Подвальный этаж, 3 подъезд	Диспетчерская	23.6
153		Подвальный этаж, 3 подъезд	Сан. узел	4
154		Подвальный этаж, 3 подъезд	ТСЖ	24.2
155		1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	6.5
156		1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	6.9
157		1 этаж, 3 подъезд	Коридор	46
158		1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
159		1 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.6
160		2 этаж, 3 подъезд	Коридор	28.2
161		2 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
162		2 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
163		2 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
164		3 этаж, 3 подъезд	Коридор	28.2
165		3 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.7
166		3 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
167		3 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
168		4 этаж, 3 подъезд	Коридор	28.2
169		4 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.7
170		4 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
171		4 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
172		5 этаж, 3 подъезд	Коридор	28.2
173		5 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.7
174		5 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
175		5 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
176		6 этаж, 3 подъезд	Коридор	28.2
177		6 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.7
178		6 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
179		6 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
180		7 этаж, 3 подъезд	Коридор	28.2
181		7 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.7
182		7 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
183		7 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
184		8 этаж, 3 подъезд	Коридор	28.2
185		8 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.7
186		8 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
187		8 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
188		9 этаж, 3 подъезд	Коридор	28.2
189		9 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.7
190		9 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
191		9 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
192		10 этаж, 3 подъезд	Коридор	28.2
193		10 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.7
194		10 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
195		10 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
196		11 этаж, 3 подъезд	Коридор	28.2
197		11 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.7
198		11 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
199		11 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
200		12 этаж, 3 подъезд	Коридор	26.3
201		12 этаж, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
202		12 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
203		12 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.8
204		Чердак, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
205		Чердак, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
206		Чердак, 3 подъезд	Машинное помещение	17.1
207		Чердак, 3 подъезд	Тех. помещение	389.1
208		Выход на кровлю, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

13.09.2018

ЛКЗ:Проектные декларации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 422 339 706.33 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:031355:300
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8047.02-18/009 от 09.02.2018 об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичные / Открытые акционерные общества
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 669 101 400 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:031355:300
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №4		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:

13.09.2018

ЛКЗ:Проектные декларации

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АкадемСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406561503
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Эволюция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

13.09.2018

ЛКЗ:Проектные декларации

12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:031355:300
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 380 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки, пандусы на пересечении тротуаров с проездами, возможно устройство подземного перехода в рамках организации линейного объекта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 536 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов и посетителей магазинов, расположенных на открытых автостоянках в границах и за границами участка, в том числе 29 специализированных м/мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослых, площадки для занятий физкультурой, площадки хозяйственные, площадки для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 площадки для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Возможно размещение искусственного водоема с установкой знаков "Купание запрещено"
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТСП-Сиб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402552843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.537в

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 741 275 р.						
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение						
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия						
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал						
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875						
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:						
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16538к						
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 988 639 р.						
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение						
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества						
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети						
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470						
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:						
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/113706						
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 150 500 р.						
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-связь						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 166						
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49						
	15.1.3	В том числе машино-мест:						
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования

13.09.2018		ЛКЗ:Проектные декларации							
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	1	1	49.7	2				
2	жилое помещение	1	1	44.1	2				
3	жилое помещение	1	1	30.9	1				
4	жилое помещение	1	1	39.8	1				
5	жилое помещение	1	1	76.7	3				
6	жилое помещение	1	1	39	1				
7	жилое помещение	2	1	24.8	1				
8	жилое помещение	2	1	49.3	2				
9	жилое помещение	2	1	43.8	2				
10	жилое помещение	2	1	52.5	2				
11	жилое помещение	2	1	39.4	1				
12	жилое помещение	2	1	76.5	3				
13	жилое помещение	2	1	39	1				
14	жилое помещение	3	1	24.4	1				
15	жилое помещение	3	1	49.2	2				
16	жилое помещение	3	1	43.7	2				
17	жилое помещение	3	1	52.2	2				
18	жилое помещение	3	1	39.3	1				
19	жилое помещение	3	1	76.4	3				
20	жилое помещение	3	1	38.9	1				
21	жилое помещение	4	1	24.4	1				
22	жилое помещение	4	1	49.2	2				
23	жилое помещение	4	1	43.7	2				
24	жилое помещение	4	1	52.2	2				
25	жилое помещение	4	1	39.3	1				
26	жилое помещение	4	1	76.4	3				
27	жилое помещение	4	1	38.9	1				
28	жилое помещение	5	1	24.4	1				
29	жилое помещение	5	1	49.1	2				
30	жилое помещение	5	1	43.7	2				
31	жилое помещение	5	1	52.2	2				
32	жилое помещение	5	1	39.1	1				
33	жилое помещение	5	1	76.4	3				
34	жилое помещение	5	1	38.9	1				
35	жилое помещение	6	1	24.3	1				
36	жилое помещение	6	1	49.1	2				
37	жилое помещение	6	1	43.7	2				
38	жилое помещение	6	1	52.2	2				
39	жилое помещение	6	1	39.1	1				
40	жилое помещение	6	1	76.4	3				
41	жилое помещение	6	1	38.9	1				
42	жилое помещение	7	1	24.3	1				
43	жилое помещение	7	1	49.1	2				
44	жилое помещение	7	1	43.7	2				
45	жилое помещение	7	1	52.2	2				
46	жилое помещение	7	1	39.1	1				
47	жилое помещение	7	1	76.4	3				
48	жилое помещение	7	1	38.9	1				
49	жилое помещение	8	1	24.3	1				
50	жилое помещение	8	1	49.1	2				
51	жилое помещение	8	1	43.6	2				
52	жилое помещение	8	1	52.2	2				
53	жилое помещение	8	1	39	1				
54	жилое помещение	8	1	76.1	3				
55	жилое помещение	8	1	38.9	1				
56	жилое помещение	9	1	24.3	1				
57	жилое помещение	9	1	49.1	2				
58	жилое помещение	9	1	43.6	2				
59	жилое помещение	9	1	52.2	2				
60	жилое помещение	9	1	39	1				
61	жилое помещение	9	1	76.1	3				
62	жилое помещение	9	1	38.9	1				
63	жилое помещение	10	1	24.3	1				
64	жилое помещение	10	1	49.1	2				
65	жилое помещение	10	1	43.6	2				
66	жилое помещение	10	1	52.2	2				
67	жилое помещение	10	1	39	1				
68	жилое помещение	10	1	76.1	3				
69	жилое помещение	10	1	38.9	1				
70	жилое помещение	11	1	24.3	1				

71	жилое помещение	11	1	49.1	2				
72	жилое помещение	11	1	43.6	2				
73	жилое помещение	11	1	52.2	2				
74	жилое помещение	11	1	39	1				
75	жилое помещение	11	1	76.1	3				
76	жилое помещение	11	1	38.9	1				
77	жилое помещение	12	1	24.2	1				
78	жилое помещение	12	1	51.9	2				
79	жилое помещение	12	1	45.9	2				
80	жилое помещение	12	1	52.1	2				
81	жилое помещение	12	1	38.9	1				
82	жилое помещение	12	1	76.1	3				
83	жилое помещение	12	1	38.9	1				
84	жилое помещение	1	2	47	2				
85	жилое помещение	1	2	45.4	2				
86	жилое помещение	1	2	34.7	1				
87	жилое помещение	1	2	39.9	1				
88	жилое помещение	1	2	92	3				
89	жилое помещение	1	2	48.3	2				
90	жилое помещение	2	2	25	1				
91	жилое помещение	2	2	43.5	2				
92	жилое помещение	2	2	45.4	2				
93	жилое помещение	2	2	55.7	2				
94	жилое помещение	2	2	39.9	1				
95	жилое помещение	2	2	91.8	3				
96	жилое помещение	2	2	48	2				
97	жилое помещение	3	2	24.6	1				
98	жилое помещение	3	2	43.1	2				
99	жилое помещение	3	2	45.4	2				
100	жилое помещение	3	2	55.3	2				
101	жилое помещение	3	2	39.9	1				
102	жилое помещение	3	2	91.6	3				
103	жилое помещение	3	2	47.8	2				
104	жилое помещение	4	2	24.5	1				
105	жилое помещение	4	2	43.1	2				
106	жилое помещение	4	2	45.4	2				
107	жилое помещение	4	2	55.3	2				
108	жилое помещение	4	2	39.9	1				
109	жилое помещение	4	2	91.6	3				
110	жилое помещение	4	2	47.8	2				
111	жилое помещение	5	2	24.5	1				
112	жилое помещение	5	2	43.1	2				
113	жилое помещение	5	2	45.1	2				
114	жилое помещение	5	2	55.2	2				
115	жилое помещение	5	2	39.9	1				
116	жилое помещение	5	2	91.6	3				
117	жилое помещение	5	2	47.8	2				
118	жилое помещение	6	2	24.4	1				
119	жилое помещение	6	2	43.1	2				
120	жилое помещение	6	2	45.1	2				
121	жилое помещение	6	2	55.2	2				
122	жилое помещение	6	2	39.9	1				
123	жилое помещение	6	2	91.6	3				
124	жилое помещение	6	2	47.8	2				
125	жилое помещение	7	2	24.4	1				
126	жилое помещение	7	2	43.1	2				
127	жилое помещение	7	2	45.1	2				
128	жилое помещение	7	2	55.2	2				
129	жилое помещение	7	2	39.9	1				
130	жилое помещение	7	2	91.6	3				
131	жилое помещение	7	2	47.8	2				
132	жилое помещение	8	2	24.4	1				
133	жилое помещение	8	2	43.1	2				
134	жилое помещение	8	2	45.1	2				
135	жилое помещение	8	2	55.2	2				
136	жилое помещение	8	2	39.9	1				
137	жилое помещение	8	2	91.6	3				
138	жилое помещение	8	2	47.8	2				
139	жилое помещение	9	2	24.4	1				
140	жилое помещение	9	2	43.1	2				
141	жилое помещение	9	2	45.1	2				

142	жилое помещение	9	2	55.1	2			
143	жилое помещение	9	2	39.9	1			
144	жилое помещение	9	2	91.5	3			
145	жилое помещение	9	2	47.6	2			
146	жилое помещение	10	2	24.4	1			
147	жилое помещение	10	2	43.1	2			
148	жилое помещение	10	2	45.1	2			
149	жилое помещение	10	2	55.1	2			
150	жилое помещение	10	2	39.9	1			
151	жилое помещение	10	2	91.5	3			
152	жилое помещение	10	2	47.6	2			
153	жилое помещение	11	2	24.4	1			
154	жилое помещение	11	2	43.1	2			
155	жилое помещение	11	2	45.1	2			
156	жилое помещение	11	2	55.1	2			
157	жилое помещение	11	2	39.9	1			
158	жилое помещение	11	2	91.5	3			
159	жилое помещение	11	2	47.6	2			
160	жилое помещение	12	2	24.4	1			
161	жилое помещение	12	2	43	2			
162	жилое помещение	12	2	45.1	2			
163	жилое помещение	12	2	55	2			
164	жилое помещение	12	2	40.2	1			
165	жилое помещение	12	2	95.9	3			
166	жилое помещение	12	2	48.7	2			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

1

5.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвальный	1	3.6	Хоз. кладовая	3.6
2	Нежилое помещение	подвальный	1	5	Хоз. кладовая	5
3	Нежилое помещение	подвальный	1	6.5	Хоз. кладовая	6.5
4	Нежилое помещение	подвальный	1	6.1	Хоз. кладовая	6.1
5	Нежилое помещение	подвальный	1	5.1	Хоз. кладовая	5.1
6	Нежилое помещение	подвальный	1	5	Хоз. кладовая	5
7	Нежилое помещение	подвальный	1	8.1	Хоз. кладовая	8.1
8	Нежилое помещение	подвальный	1	8.2	Хоз. кладовая	8.2
9	Нежилое помещение	подвальный	1	5	Хоз. кладовая	5
10	Нежилое помещение	подвальный	1	5.2	Хоз. кладовая	5.2
11	Нежилое помещение	подвальный	1	5.5	Хоз. кладовая	5.5
12	Нежилое помещение	подвальный	1	5.5	Хоз. кладовая	5.5
13	Нежилое помещение	подвальный	1	5.1	Хоз. кладовая	5.1
14	Нежилое помещение	подвальный	1	4	Хоз. кладовая	4
15	Нежилое помещение	подвальный	1	3.5	Хоз. кладовая	3.5
16	Нежилое помещение	подвальный	1	5.3	Хоз. кладовая	5.3
17	Нежилое помещение	подвальный	1	5.6	Хоз. кладовая	5.6
18	Нежилое помещение	подвальный	1	10.5	Хоз. кладовая	10.5
19	Нежилое помещение	подвальный	1	8.1	Хоз. кладовая	8.1
20	Нежилое помещение	подвальный	1	7.7	Хоз. кладовая	7.7
21	Нежилое помещение	подвальный	1	7	Хоз. кладовая	7
22	Нежилое помещение	подвальный	2	3.8	Хоз. кладовая	3.8
23	Нежилое помещение	подвальный	2	3.4	Хоз. кладовая	3.4
24	Нежилое помещение	подвальный	2	8.2	Хоз. кладовая	8.2
25	Нежилое помещение	подвальный	2	3.6	Хоз. кладовая	3.6
26	Нежилое помещение	подвальный	2	4.2	Хоз. кладовая	4.2
27	Нежилое помещение	подвальный	2	7.2	Хоз. кладовая	7.2
28	Нежилое помещение	подвальный	2	6.5	Хоз. кладовая	6.5
29	Нежилое помещение	подвальный	2	4.3	Хоз. кладовая	4.3
30	Нежилое помещение	подвальный	2	6.2	Хоз. кладовая	6.2
31	Нежилое помещение	подвальный	2	5.5	Хоз. кладовая	5.5
32	Нежилое помещение	подвальный	2	3.8	Хоз. кладовая	3.8
33	Нежилое помещение	подвальный	2	4.4	Хоз. кладовая	4.4
34	Нежилое помещение	подвальный	2	5.3	Хоз. кладовая	5.3
35	Нежилое помещение	подвальный	2	7.1	Хоз. кладовая	7.1
36	Нежилое помещение	подвальный	2	6.5	Хоз. кладовая	6.5
37	Нежилое помещение	подвальный	2	6.6	Хоз. кладовая	6.6
38	Нежилое помещение	подвальный	2	5.8	Хоз. кладовая	5.8
39	Нежилое помещение	подвальный	2	3.8	Хоз. кладовая	3.8
40	Нежилое помещение	подвальный	2	5.3	Хоз. кладовая	5.3
41	Нежилое помещение	подвальный	2	3.2	Хоз. кладовая	3.2
42	Нежилое помещение	подвальный	2	3.7	Хоз. кладовая	3.7
43	Нежилое помещение	подвальный	2	3.9	Хоз. кладовая	3.9

13.09.2018ЛКЗ:Проектные декларации

44	Нежилое помещение	подвальный	2	4.3	Хоз. кладовая	4.3
45	Нежилое помещение	подвальный	2	6.3	Хоз. кладовая	6.3
46	Нежилое помещение	подвальный	2	7	Хоз. кладовая	7
47	Нежилое помещение	подвальный	2	4.3	Хоз. кладовая	4.3
48	Нежилое помещение	подвальный	2	5	Хоз. кладовая	5
49	Нежилое помещение	подвальный	2	5.8	Хоз. кладовая	5.8
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	5.2
2		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	4
3		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.6
4		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	8.9
5		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	6.3
6		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	155.5
7		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	29.9
8		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	13.6
9		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	24.1
10		Подвальный этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	10.2
11		Подвальный этаж, 1 подъезд	Насосная станция	15.8
12		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.7
13		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.8
14		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.2
15		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.4
16		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	47.4
17		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	29.5
18		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
19		1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
20		2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
21		2 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
22		2 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
23		2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.8
24		3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
25		3 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
26		3 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
27		3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
28		4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
29		4 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
30		4 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
31		4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
32		5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
33		5 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
34		5 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
35		5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
36		6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
37		6 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
38		6 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
39		6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
40		7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
41		7 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
42		7 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
43		7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
44		8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
45		8 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
46		8 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
47		8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
48		9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
49		9 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
50		9 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
51		9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
52		10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
53		10 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
54		10 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6
55		10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
56		11 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
57		11 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
58		11 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.6

59		11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
60		12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
61		12 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
62		12 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
63		12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
64		Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
65		Чердак, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
66		Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	17.3
67		Чердак, 1 подъезд	Тех. помещение	415.5
68		Выход на кровлю, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
69		Выход на кровлю, 1 подъезд	Машинное помещение	17
70		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.1
71		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	4
72		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	5
73		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	3.4
74		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	6.6
75		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	127.4
76		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	16.8
77		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	23.3
78		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	29.9
79		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	8.4
80		Подвальный этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	10.3
81		Подвальный этаж, 2 подъезд	ИТП	19.8
82		Подвальный этаж, 2 подъезд	Электрощитовая	10.6
83		Подвальный этаж, 2 подъезд	КУИ	6.1
84		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.3
85		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.6
86		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.6
87		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.6
88		1 этаж, 2 подъезд	Коридор	24.6
89		1 этаж, 2 подъезд	Коридор	45.6
90		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
91		1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.1
92		2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.6
93		2 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
94		2 этаж, 2 подъезд	Коридор	31
95		2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.6
96		3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
97		3 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
98		3 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
99		3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
100		4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
101		4 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
102		4 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
103		4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
104		5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
105		5 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
106		5 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
107		5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
108		6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
109		6 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
110		6 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
111		6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
112		7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
113		7 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
114		7 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
115		7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
116		8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
117		8 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
118		8 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
119		8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
120		9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
121		9 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
122		9 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
123		9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
124		10 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
125		10 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
126		10 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
127		10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
128		11 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
129		11 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6

09.2018

ЛКЗ:Проектные декларации

130		11 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
131		11 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
132		12 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
133		12 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
134		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
135		12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
136		Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
137		Чердак, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
138		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.6
139		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	439
140		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
141		Выход на кровлю, 2 подъезд	Машинное помещение	17
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 796 340 978.46 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:031355:300	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8047.02-18/009 от 09.02.2018 об открытии невозобновляемой кредитной линии	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичные / Открытые акционерные общества	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств: 669 101 400 р.	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2022	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:0313553:00	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №5		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АкадемСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406561503
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении		
10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Эволюция"	
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:031355:300
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 380 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки, пандусы на пересечении тротуаров с проездами, возможно устройство подземного перехода в рамках организации линейного объекта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 536 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов и посетителей магазинов, расположенных на открытых автостоянках в границах и за границами участка, в том числе 29 специализированных м/мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослых, площадки для занятий физкультурой, площадки хозяйственные, площадки для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 площадки для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Возможно размещение искусственного водоема с установкой знаков "Купание запрещено"
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТСП-Сиб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402552843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.537в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 741 275 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16538к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 988 639 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/113706
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 150 500 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 161
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 60
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	1	1	49.8	2				
2	жилое помещение	1	1	44	2				
3	жилое помещение	1	1	31	1				
4	жилое помещение	1	1	39.9	1				
5	жилое помещение	1	1	76.8	3				
6	жилое помещение	1	1	39	1				
7	жилое помещение	2	1	24.8	1				
8	жилое помещение	2	1	49.4	2				
9	жилое помещение	2	1	43.9	2				
10	жилое помещение	2	1	52.7	2				
11	жилое помещение	2	1	39.7	1				
12	жилое помещение	2	1	76.6	3				
13	жилое помещение	2	1	39.1	1				
14	жилое помещение	3	1	24.5	1				
15	жилое помещение	3	1	49.4	2				
16	жилое помещение	3	1	43.8	2				
17	жилое помещение	3	1	52.6	2				
18	жилое помещение	3	1	39.6	1				
19	жилое помещение	3	1	76.4	3				
20	жилое помещение	3	1	39.1	1				
21	жилое помещение	4	1	24.4	1				
22	жилое помещение	4	1	49.4	2				
23	жилое помещение	4	1	43.8	2				
24	жилое помещение	4	1	52.6	2				
25	жилое помещение	4	1	39.6	1				
26	жилое помещение	4	1	76.4	3				
27	жилое помещение	4	1	39.1	1				
28	жилое помещение	5	1	24.4	1				
29	жилое помещение	5	1	49.3	2				
30	жилое помещение	5	1	43.8	2				
31	жилое помещение	5	1	52.5	2				
32	жилое помещение	5	1	39.5	1				
33	жилое помещение	5	1	76.4	3				
34	жилое помещение	5	1	39	1				
35	жилое помещение	6	1	24.4	1				
36	жилое помещение	6	1	49.3	2				
37	жилое помещение	6	1	43.8	2				
38	жилое помещение	6	1	52.5	2				
39	жилое помещение	6	1	39.5	1				

40	жилое помещение	6	1	76.4	3				
41	жилое помещение	6	1	39	1				
42	жилое помещение	7	1	24.4	1				
43	жилое помещение	7	1	49.3	2				
44	жилое помещение	7	1	43.8	2				
45	жилое помещение	7	1	52.5	2				
46	жилое помещение	7	1	39.5	1				
47	жилое помещение	7	1	76.2	3				
48	жилое помещение	7	1	39	1				
49	жилое помещение	8	1	24.4	1				
50	жилое помещение	8	1	49.3	2				
51	жилое помещение	8	1	43.8	2				
52	жилое помещение	8	1	52.4	2				
53	жилое помещение	8	1	39.4	1				
54	жилое помещение	8	1	76.2	3				
55	жилое помещение	8	1	39	1				
56	жилое помещение	9	1	24.3	1				
57	жилое помещение	9	1	49.3	2				
58	жилое помещение	9	1	43.7	2				
59	жилое помещение	9	1	52.4	2				
60	жилое помещение	9	1	39.4	1				
61	жилое помещение	9	1	76.2	3				
62	жилое помещение	9	1	39	1				
63	жилое помещение	10	1	24.3	1				
64	жилое помещение	10	1	49.3	2				
65	жилое помещение	10	1	43.7	2				
66	жилое помещение	10	1	52.4	2				
67	жилое помещение	10	1	39.4	1				
68	жилое помещение	10	1	76.2	3				
69	жилое помещение	10	1	39	1				
70	жилое помещение	11	1	24.3	1				
71	жилое помещение	11	1	49.3	2				
72	жилое помещение	11	1	43.7	2				
73	жилое помещение	11	1	52.4	2				
74	жилое помещение	11	1	39.4	1				
75	жилое помещение	11	1	76.2	3				
76	жилое помещение	11	1	39	1				
77	жилое помещение	12	1	24.3	1				
78	жилое помещение	12	1	51.8	2				
79	жилое помещение	12	1	45.9	2				
80	жилое помещение	12	1	52.2	2				
81	жилое помещение	12	1	39.3	1				
82	жилое помещение	12	1	76.1	3				
83	жилое помещение	12	1	39	1				
84	жилое помещение	1	2	69.8	3				
85	жилое помещение	1	2	57.5	2				
86	жилое помещение	1	2	39.9	1				
87	жилое помещение	1	2	53.6	2				
88	жилое помещение	1	2	78.3	3				
89	жилое помещение	2	2	97.2	3				
90	жилое помещение	2	2	38.6	1				
91	жилое помещение	2	2	37	1				
92	жилое помещение	2	2	39.9	1				
93	жилое помещение	2	2	53.1	2				
94	жилое помещение	2	2	78	3				
95	жилое помещение	3	2	96.6	3				
96	жилое помещение	3	2	38.5	1				
97	жилое помещение	3	2	36.9	1				
98	жилое помещение	3	2	39.9	1				
99	жилое помещение	3	2	53	2				
100	жилое помещение	3	2	77.6	3				
101	жилое помещение	4	2	96.6	3				
102	жилое помещение	4	2	38.5	1				
103	жилое помещение	4	2	36.8	1				
104	жилое помещение	4	2	39.9	1				
105	жилое помещение	4	2	53	2				
106	жилое помещение	4	2	77.6	3				
107	жилое помещение	5	2	24.5	1				
108	жилое помещение	5	2	69.2	3				
109	жилое помещение	5	2	38.4	1				
110	жилое помещение	5	2	36.9	1				

111	жилое помещение	5	2	39.9	1			
112	жилое помещение	5	2	53	2			
113	жилое помещение	5	2	77.6	3			
114	жилое помещение	6	2	24.5	1			
115	жилое помещение	6	2	69.1	3			
116	жилое помещение	6	2	38.4	1			
117	жилое помещение	6	2	36.8	1			
118	жилое помещение	6	2	39.9	1			
119	жилое помещение	6	2	53	2			
120	жилое помещение	6	2	77.6	3			
121	жилое помещение	7	2	24.5	1			
122	жилое помещение	7	2	69.1	3			
123	жилое помещение	7	2	38.4	1			
124	жилое помещение	7	2	36.8	1			
125	жилое помещение	7	2	39.9	1			
126	жилое помещение	7	2	52.9	2			
127	жилое помещение	7	2	77.6	3			
128	жилое помещение	8	2	24.5	1			
129	жилое помещение	8	2	69	3			
130	жилое помещение	8	2	38.4	1			
131	жилое помещение	8	2	36.7	1			
132	жилое помещение	8	2	39.9	1			
133	жилое помещение	8	2	52.9	2			
134	жилое помещение	8	2	77.6	3			
135	жилое помещение	9	2	24.5	1			
136	жилое помещение	9	2	69	3			
137	жилое помещение	9	2	38.4	1			
138	жилое помещение	9	2	36.7	1			
139	жилое помещение	9	2	39.9	1			
140	жилое помещение	9	2	52.8	2			
141	жилое помещение	9	2	77.5	3			
142	жилое помещение	10	2	24.5	1			
143	жилое помещение	10	2	69	3			
144	жилое помещение	10	2	38.4	1			
145	жилое помещение	10	2	36.7	1			
146	жилое помещение	10	2	39.9	1			
147	жилое помещение	10	2	52.8	2			
148	жилое помещение	10	2	77.5	3			
149	жилое помещение	11	2	24.5	1			
150	жилое помещение	11	2	69	3			
151	жилое помещение	11	2	38.4	1			
152	жилое помещение	11	2	36.7	1			
153	жилое помещение	11	2	39.9	1			
154	жилое помещение	11	2	52.8	2			
155	жилое помещение	11	2	77.5	3			
156	жилое помещение	12	2	95.8	3			
157	жилое помещение	12	2	38.4	1			
158	жилое помещение	12	2	36.6	1			
159	жилое помещение	12	2	40.5	1			
160	жилое помещение	12	2	54.6	2			
161	жилое помещение	12	2	80.5	3			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		1	5.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвальный	1	6.4	Хоз. кладовая	6.4
2	нежилое помещение	подвальный	1	5.4	Хоз. кладовая	5.4
3	нежилое помещение	подвальный	1	6.6	Хоз. кладовая	6.6
4	нежилое помещение	подвальный	1	6.1	Хоз. кладовая	6.1
5	нежилое помещение	подвальный	1	5.8	Хоз. кладовая	5.8
6	нежилое помещение	подвальный	1	5.8	Хоз. кладовая	5.8
7	нежилое помещение	подвальный	1	5.5	Хоз. кладовая	5.5
8	нежилое помещение	подвальный	1	6.2	Хоз. кладовая	6.2
9	нежилое помещение	подвальный	1	8	Хоз. кладовая	8
10	нежилое помещение	подвальный	1	4	Хоз. кладовая	4
11	нежилое помещение	подвальный	1	5	Хоз. кладовая	5
12	нежилое помещение	подвальный	1	5.2	Хоз. кладовая	5.2
13	нежилое помещение	подвальный	1	5.5	Хоз. кладовая	5.5
14	нежилое помещение	подвальный	1	4.6	Хоз. кладовая	4.6
15	нежилое помещение	подвальный	1	4.8	Хоз. кладовая	4.8
16	нежилое помещение	подвальный	1	6.4	Хоз. кладовая	6.4
17	нежилое помещение	подвальный	1	5.9	Хоз. кладовая	5.9

18	нежилое помещение	подвальный	1	10.5	Хоз. кладовая	10.5
19	нежилое помещение	подвальный	1	6.7	Хоз. кладовая	6.7
20	нежилое помещение	подвальный	1	6.5	Хоз. кладовая	6.5
21	нежилое помещение	подвальный	1	6.2	Хоз. кладовая	6.2
22	нежилое помещение	подвальный	1	7.8	Хоз. кладовая	7.8
23	нежилое помещение	подвальный	1	5.6	Хоз. кладовая	5.6
24	нежилое помещение	подвальный	1	9.8	Хоз. кладовая	9.8
25	нежилое помещение	подвальный	1	5.4	Хоз. кладовая	5.4
26	нежилое помещение	подвальный	1	5.9	Хоз. кладовая	5.9
27	нежилое помещение	подвальный	1	7.8	Хоз. кладовая	7.8
28	нежилое помещение	подвальный	2	6.3	Хоз. кладовая	6.3
29	нежилое помещение	подвальный	2	6.8	Хоз. кладовая	6.8
30	нежилое помещение	подвальный	2	5.6	Хоз. кладовая	5.6
31	нежилое помещение	подвальный	2	4.9	Хоз. кладовая	4.9
32	нежилое помещение	подвальный	2	4.2	Хоз. кладовая	4.2
33	нежилое помещение	подвальный	2	4.1	Хоз. кладовая	4.1
34	нежилое помещение	подвальный	2	5.9	Хоз. кладовая	5.9
35	нежилое помещение	подвальный	2	3.5	Хоз. кладовая	3.5
36	нежилое помещение	подвальный	2	6.8	Хоз. кладовая	6.8
37	нежилое помещение	подвальный	2	5.6	Хоз. кладовая	5.6
38	нежилое помещение	подвальный	2	3.7	Хоз. кладовая	3.7
39	нежилое помещение	подвальный	2	4.4	Хоз. кладовая	4.4
40	нежилое помещение	подвальный	2	5.4	Хоз. кладовая	5.4
41	нежилое помещение	подвальный	2	5.3	Хоз. кладовая	5.3
42	нежилое помещение	подвальный	2	5.4	Хоз. кладовая	5.4
43	нежилое помещение	подвальный	2	6.4	Хоз. кладовая	6.4
44	нежилое помещение	подвальный	2	5.2	Хоз. кладовая	5.2
45	нежилое помещение	подвальный	2	6.2	Хоз. кладовая	6.2
46	нежилое помещение	подвальный	2	8	Хоз. кладовая	8
47	нежилое помещение	подвальный	2	6	Хоз. кладовая	6
48	нежилое помещение	подвальный	2	6.2	Хоз. кладовая	6.2
49	нежилое помещение	подвальный	2	5.1	Хоз. кладовая	5.1
50	нежилое помещение	подвальный	2	3	Хоз. кладовая	3
51	нежилое помещение	подвальный	2	6.3	Хоз. кладовая	6.3
52	нежилое помещение	подвальный	2	7	Хоз. кладовая	7
53	нежилое помещение	подвальный	2	7.1	Хоз. кладовая	7.1
54	нежилое помещение	подвальный	2	6.2	Хоз. кладовая	6.2
55	нежилое помещение	подвальный	2	6.1	Хоз. кладовая	6.1
56	нежилое помещение	подвальный	2	6.9	Хоз. кладовая	6.9
57	нежилое помещение	подвальный	2	7.8	Хоз. кладовая	7.8
58	нежилое помещение	подвальный	2	5.6	Хоз. кладовая	5.6
59	нежилое помещение	подвальный	2	9.8	Хоз. кладовая	9.8
60	нежилое помещение	подвальный	2	5.1	Хоз. кладовая	5.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.2
2		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	7.4
3		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	18.6
4		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	22.4
5		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	23.4
6		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	151.7
7		Подвальный этаж, 1 подъезд	ИТП	20.8
8		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.1
9		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.5
10		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	5.4
11		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.7
12		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.1
13		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	47.7
14		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
15		1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
16		2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
17		2 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
18		2 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
19		2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.8
20		3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
21		3 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6

22		3 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
23		3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
24		4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
25		4 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
26		4 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
27		4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
28		5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
29		5 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
30		5 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
31		5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
32		6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
33		6 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
34		6 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
35		6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
36		7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
37		7 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
38		7 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
39		7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
40		8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
41		8 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
42		8 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
43		8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
44		9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
45		9 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
46		9 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
47		9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
48		10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
49		10 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
50		10 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
51		10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
52		11 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
53		11 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
54		11 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
55		11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
56		12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
57		12 этаж, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
58		12 этаж, 1 подъезд	Коридор	31.7
59		12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.7
60		Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
61		Чердак, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
62		Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	17.3
63		Чердак, 1 подъезд	Тех. помещение	415.6
64		Выход на кровлю, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
65		Выход на кровлю, 1 подъезд	Машинное помещение	17
66		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	10
67		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.6
68		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	9.1
69		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	16.5
70		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	20
71		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	22.7
72		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	117.5
73		Подвальный этаж, 2 подъезд	Электрощитовая	7.2
74		Подвальный этаж, 2 подъезд	КУИ	4.1
75		Подвальный этаж, 2 подъезд	Насосная станция	18.7
76		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.6
77		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	7.1
78		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.4
79		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.7
80		1 этаж, 2 подъезд	Коридор	30.1
81		1 этаж, 2 подъезд	Коридор	43.2
82		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
83		1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
84		2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
85		2 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
86		2 этаж, 2 подъезд	Коридор	27.3
87		2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
88		3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
89		3 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
90		3 этаж, 2 подъезд	Коридор	27.3
91		3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
92		4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2

93		4 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
94		4 этаж, 2 подъезд	Коридор	27.3
95		4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
96		5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
97		5 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
98		5 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.6
99		5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
100		6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
101		6 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
102		6 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.6
103		6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
104		7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
105		7 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
106		7 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.6
107		7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
108		8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
109		8 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
110		8 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.6
111		8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
112		9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
113		9 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
114		9 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.6
115		9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
116		10 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
117		10 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
118		10 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.6
119		10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
120		11 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
121		11 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
122		11 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.6
123		11 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
124		12 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
125		12 этаж, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
126		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	27.4
127		12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
128		Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
129		Чердак, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
130		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.3
131		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	428.4
132		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
133		Выход на кровлю, 2 подъезд	Машинное помещение	17
134		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	30
135		12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
136		Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
137		Чердак, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	1.6
138		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.6
139		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	439
140		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
141		Выход на кровлю, 2 подъезд	Машинное помещение	17

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 796 340 978.46 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:031355:300
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8047.02-18/009 от 09.02.2018 об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичные / Открытые акционерные общества
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 669 101 400 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:031355:300
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации
		Описание изменений

Директор Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»

Шашков М.А.

