

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией по ул. Сержанта Коротаева, 5

№ 54-001014 по состоянию на 18.06.2019

Дата подачи декларации: 18.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-Арт"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Строй-Арт"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красноярская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 107;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 4;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)349-96-76
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroyartnsk@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.stroyartnsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кулиджанян
	1.5.2	Имя: Арсен
	1.5.3	Отчество (при наличии): Колевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5407974687
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195476033610
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кулиджанян
	3.3.2	Имя: Арсен
	3.3.3	Отчество (при наличии): Колевич
	3.3.4	Гражданство: российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 90 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нестеров
	3.3.2	Имя: Кирилл
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 10 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кулиджанян
	3.4.2	Имя: Арсен
	3.4.3	Отчество (при наличии): Колевич
	3.4.4	Гражданство: российское
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	СНИЛС: 171-037-820 42
	3.4.7	ИНН: 540390013587
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: собственник земельного участка
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Сержанта Коротаева
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: секция 1, секция 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 506,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: С6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 049,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19049,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирская проектная компания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5410055637

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0008-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406700690
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406700690
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-30/1и3
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-233-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-30-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-30и
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-30и1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-30/1и2-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема передачи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.05.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Строй-Арт
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5407974687
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:052840:232
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6337.0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 метров; вдоль проездов запроектирован тротуар; расстояния от корпуса и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена детская площадка, оборудованная детской спортивной площадкой, детскими и игровыми комплексами(качели, горка, песочница); площадка для отдыха взрослых (эстрада) и площадка для занятий физкультурой оборудованная спортивным оборудованием (турники, брусья), малые архитектурные формы (скамьи, вазоны, стол со скамьями, урны)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На первом этаже здания предусмотрено помещение (мусорокамера) для временного сбора мусора, который перемещается на площадку для мусоросборников сотрудниками эксплуатирующей организации и вывозится мусоровозами в регламентное время
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов между тротуаром и проезжей частью, пандусов между тротуаром и крыльцом
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская генерирующая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/97863а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 489 467,06 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-17/116645
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 445,54 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.459К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 735 645 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.458В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 080 353 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.461К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 171 175 р.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.460В		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2021		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 727 662 р.		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 468		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	секция № 1	41.10	1

2	Жилое	2	секция № 1	41.00	1
3	Жилое	2	секция № 1	58.00	2
4	Жилое	2	секция № 1	52.60	1
5	Жилое	2	секция № 1	35.40	1
6	Жилое	2	секция № 1	36.70	1
7	Жилое	2	секция № 1	43.70	1
8	Жилое	2	секция № 1	41.80	1
9	Жилое	2	секция № 1	38.00	1
10	Жилое	2	секция № 1	37.50	1
11	Жилое	2	секция № 1	28.50	1
12	Жилое	2	секция № 1	54.50	2
13	Жилое	3	секция № 1	41.10	1
14	Жилое	3	секция № 1	40.90	1
15	Жилое	3	секция № 1	57.90	2
16	Жилое	3	секция № 1	52.40	1
17	Жилое	3	секция № 1	35.30	1
18	Жилое	3	секция № 1	36.70	1
19	Жилое	3	секция № 1	43.70	1
20	Жилое	3	секция № 1	41.70	1
21	Жилое	3	секция № 1	37.90	1
22	Жилое	3	секция № 1	37.40	1
23	Жилое	3	секция № 1	28.40	1
24	Жилое	3	секция № 1	54.50	2
25	Жилое	4	секция № 1	41.10	1
26	Жилое	4	секция № 1	40.90	1
27	Жилое	4	секция № 1	57.90	2
28	Жилое	4	секция № 1	52.40	1
29	Жилое	4	секция № 1	35.30	1
30	Жилое	4	секция № 1	36.70	1
31	Жилое	4	секция № 1	43.70	1
32	Жилое	4	секция № 1	41.70	1
33	Жилое	4	секция № 1	37.9	1
34	Жилое	4	секция № 1	37.40	1
35	Жилое	4	секция № 1	28.40	1
36	Жилое	4	секция № 1	54.50	2
37	Жилое	5	секция № 1	41.10	1
38	Жилое	5	секция № 1	40.90	1
39	Жилое	5	секция № 1	57.90	2
40	Жилое	5	секция № 1	52.40	1
41	Жилое	5	секция № 1	35.30	1
42	Жилое	5	секция № 1	36.70	1
43	Жилое	5	секция № 1	43.70	1
44	Жилое	5	секция № 1	41.70	1

45	Жилое	5	секция № 1	37.9	1
46	Жилое	5	секция № 1	37.40	1
47	Жилое	5	секция № 1	28.40	1
48	Жилое	5	секция № 1	54.50	2
49	Жилое	6	секция № 1	41.10	1
50	Жилое	6	секция № 1	40.90	1
51	Жилое	6	секция № 1	57.90	2
52	Жилое	6	секция № 1	52.40	1
53	Жилое	6	секция № 1	35.30	1
54	Жилое	6	секция № 1	36.70	1
55	Жилое	6	секция № 1	43.70	1
56	Жилое	6	секция № 1	41.70	1
57	Жилое	6	секция № 1	37.9	1
58	Жилое	6	секция № 1	37.40	1
59	Жилое	6	секция № 1	28.40	1
60	Жилое	6	секция № 1	54.50	2
61	Жилое	7	секция № 1	41.10	1
62	Жилое	7	секция № 1	40.90	1
63	Жилое	7	секция № 1	57.90	2
64	Жилое	7	секция № 1	52.40	1
65	Жилое	7	секция № 1	35.30	1
66	Жилое	7	секция № 1	36.70	1
67	Жилое	7	секция № 1	43.70	1
68	Жилое	7	секция № 1	41.70	1
69	Жилое	7	секция № 1	37.9	1
70	Жилое	7	секция № 1	37.40	1
71	Жилое	7	секция № 1	28.40	1
72	Жилое	7	секция № 1	54.50	2
73	Жилое	8	секция № 1	41.10	1
74	Жилое	8	секция № 1	40.90	1
75	Жилое	8	секция № 1	57.90	2
76	Жилое	8	секция № 1	52.40	1
77	Жилое	8	секция № 1	35.30	1
78	Жилое	8	секция № 1	36.70	1
79	Жилое	8	секция № 1	43.70	1
80	Жилое	8	секция № 1	41.70	1
81	Жилое	8	секция № 1	37.9	1
82	Жилое	8	секция № 1	37.40	1
83	Жилое	8	секция № 1	28.40	1
84	Жилое	8	секция № 1	54.50	2
85	Жилое	9	секция № 1	41.10	1
86	Жилое	9	секция № 1	40.90	1
87	Жилое	9	секция № 1	57.90	2

88	Жилое	9	секция № 1	52.40	1
89	Жилое	9	секция № 1	35.30	1
90	Жилое	9	секция № 1	36.70	1
91	Жилое	9	секция № 1	43.70	1
92	Жилое	9	секция № 1	41.70	1
93	Жилое	9	секция № 1	37.9	1
94	Жилое	9	секция № 1	37.40	1
95	Жилое	9	секция № 1	28.40	1
96	Жилое	9	секция № 1	54.50	2
97	Жилое	10	секция № 1	41.10	1
98	Жилое	10	секция № 1	40.80	1
99	Жилое	10	секция № 1	57.90	2
100	Жилое	10	секция № 1	52.20	1
101	Жилое	10	секция № 1	35.20	1
102	Жилое	10	секция № 1	36.60	1
103	Жилое	10	секция № 1	43.60	1
104	Жилое	10	секция № 1	41.70	1
105	Жилое	10	секция № 1	37.90	1
106	Жилое	10	секция № 1	37.30	1
107	Жилое	10	секция № 1	28.30	1
108	Жилое	10	секция № 1	54.5	2
109	Жилое	11	секция № 1	41.10	1
110	Жилое	11	секция № 1	40.80	1
111	Жилое	11	секция № 1	57.90	2
112	Жилое	11	секция № 1	52.20	1
113	Жилое	11	секция № 1	35.20	1
114	Жилое	11	секция № 1	36.60	1
115	Жилое	11	секция № 1	43.60	1
116	Жилое	11	секция № 1	41.70	1
117	Жилое	11	секция № 1	37.90	1
118	Жилое	11	секция № 1	37.30	1
119	Жилое	11	секция № 1	28.30	1
120	Жилое	11	секция № 1	54.5	2
121	Жилое	12	секция № 1	41.10	1
122	Жилое	12	секция № 1	40.80	1
123	Жилое	12	секция № 1	57.90	2
124	Жилое	12	секция № 1	52.20	1
125	Жилое	12	секция № 1	35.20	1
126	Жилое	12	секция № 1	36.60	1
127	Жилое	12	секция № 1	43.60	1
128	Жилое	12	секция № 1	41.70	1
129	Жилое	12	секция № 1	37.90	1
130	Жилое	12	секция № 1	37.30	1

131	Жилое	12	секция № 1	28.30	1
132	Жилое	12	секция № 1	54.5	2
133	Жилое	13	секция № 1	41.10	1
134	Жилое	13	секция № 1	40.80	1
135	Жилое	13	секция № 1	57.90	2
136	Жилое	13	секция № 1	52.20	1
137	Жилое	13	секция № 1	35.20	1
138	Жилое	13	секция № 1	36.60	1
139	Жилое	13	секция № 1	43.60	1
140	Жилое	13	секция № 1	41.70	1
141	Жилое	13	секция № 1	37.90	1
142	Жилое	13	секция № 1	37.30	1
143	Жилое	13	секция № 1	28.30	1
144	Жилое	13	секция № 1	54.5	2
145	Жилое	14	секция № 1	41.10	1
146	Жилое	14	секция № 1	40.80	1
147	Жилое	14	секция № 1	26.70	1
148	Жилое	14	секция № 1	26.80	1
149	Жилое	14	секция № 1	38.80	1
150	Жилое	14	секция № 1	34.40	1
151	Жилое	14	секция № 1	32.60	1
152	Жилое	14	секция № 1	37.30	1
153	Жилое	14	секция № 1	37.3	1
154	Жилое	14	секция № 1	28.30	1
155	Жилое	14	секция № 1	54.50	2
156	Жилое	15	секция № 1	41.10	1
157	Жилое	15	секция № 1	40.80	1
158	Жилое	15	секция № 1	26.70	1
159	Жилое	15	секция № 1	26.80	1
160	Жилое	15	секция № 1	38.80	1
161	Жилое	15	секция № 1	34.40	1
162	Жилое	15	секция № 1	32.60	1
163	Жилое	15	секция № 1	37.30	1
164	Жилое	15	секция № 1	37.3	1
165	Жилое	15	секция № 1	28.30	1
166	Жилое	15	секция № 1	54.50	2
167	Жилое	16	секция № 1	41.10	1
168	Жилое	16	секция № 1	40.80	1
169	Жилое	16	секция № 1	26.70	1
170	Жилое	16	секция № 1	26.80	1
171	Жилое	16	секция № 1	38.80	1
172	Жилое	16	секция № 1	34.40	1
173	Жилое	16	секция № 1	32.60	1

174	Жилое	16	секция № 1	37.30	1
175	Жилое	16	секция № 1	37.3	1
176	Жилое	16	секция № 1	28.30	1
177	Жилое	16	секция № 1	54.50	2
178	Жилое	17	секция № 1	41.10	1
179	Жилое	17	секция № 1	40.80	1
180	Жилое	17	секция № 1	26.70	1
181	Жилое	17	секция № 1	26.80	1
182	Жилое	17	секция № 1	38.80	1
183	Жилое	17	секция № 1	34.40	1
184	Жилое	17	секция № 1	32.60	1
185	Жилое	17	секция № 1	37.30	1
186	Жилое	17	секция № 1	37.3	1
187	Жилое	17	секция № 1	28.30	1
188	Жилое	17	секция № 1	54.50	2
189	Жилое	18	секция № 1	41.10	1
190	Жилое	18	секция № 1	40.80	1
191	Жилое	18	секция № 1	26.70	1
192	Жилое	18	секция № 1	26.80	1
193	Жилое	18	секция № 1	38.80	1
194	Жилое	18	секция № 1	34.40	1
195	Жилое	18	секция № 1	32.60	1
196	Жилое	18	секция № 1	37.30	1
197	Жилое	18	секция № 1	37.3	1
198	Жилое	18	секция № 1	28.30	1
199	Жилое	18	секция № 1	54.50	2
200	Жилое	19	секция № 1	41.10	1
201	Жилое	19	секция № 1	40.80	1
202	Жилое	19	секция № 1	26.70	1
203	Жилое	19	секция № 1	26.80	1
204	Жилое	19	секция № 1	38.80	1
205	Жилое	19	секция № 1	34.40	1
206	Жилое	19	секция № 1	32.60	1
207	Жилое	19	секция № 1	37.30	1
208	Жилое	19	секция № 1	37.3	1
209	Жилое	19	секция № 1	28.30	1
210	Жилое	19	секция № 1	54.50	2
211	Жилое	20	секция № 1	41.10	1
212	Жилое	20	секция № 1	40.80	1
213	Жилое	20	секция № 1	26.70	1
214	Жилое	20	секция № 1	26.80	1
215	Жилое	20	секция № 1	38.80	1
216	Жилое	20	секция № 1	34.40	1

217	Жилое	20	секция № 1	32.60	1
218	Жилое	20	секция № 1	37.30	1
219	Жилое	20	секция № 1	37.3	1
220	Жилое	20	секция № 1	28.30	1
221	Жилое	20	секция № 1	54.50	2
222	Жилое	21	секция № 1	41.10	1
223	Жилое	21	секция № 1	40.80	1
224	Жилое	21	секция № 1	26.70	1
225	Жилое	21	секция № 1	26.80	1
226	Жилое	21	секция № 1	38.80	1
227	Жилое	21	секция № 1	34.40	1
228	Жилое	21	секция № 1	32.60	1
229	Жилое	21	секция № 1	37.30	1
230	Жилое	21	секция № 1	37.3	1
231	Жилое	21	секция № 1	28.30	1
232	Жилое	21	секция № 1	54.50	2
233	Жилое	22	секция № 1	41.10	1
234	Жилое	22	секция № 1	40.80	1
235	Жилое	22	секция № 1	26.70	1
236	Жилое	22	секция № 1	26.80	1
237	Жилое	22	секция № 1	38.80	1
238	Жилое	22	секция № 1	34.40	1
239	Жилое	22	секция № 1	32.60	1
240	Жилое	22	секция № 1	37.30	1
241	Жилое	22	секция № 1	37.3	1
242	Жилое	22	секция № 1	28.30	1
243	Жилое	22	секция № 1	54.50	2
244	Жилое	23	секция № 1	41.10	1
245	Жилое	23	секция № 1	40.80	1
246	Жилое	23	секция № 1	26.70	1
247	Жилое	23	секция № 1	26.80	1
248	Жилое	23	секция № 1	38.80	1
249	Жилое	23	секция № 1	34.40	1
250	Жилое	23	секция № 1	32.60	1
251	Жилое	23	секция № 1	37.30	1
252	Жилое	23	секция № 1	37.3	1
253	Жилое	23	секция № 1	28.30	1
254	Жилое	23	секция № 1	54.50	2
255	Жилое	24	секция № 1	41.10	1
256	Жилое	24	секция № 1	40.80	1
257	Жилое	24	секция № 1	26.70	1
258	Жилое	24	секция № 1	26.80	1
259	Жилое	24	секция № 1	38.80	1

260	Жилое	24	секция № 1	34.40	1
261	Жилое	24	секция № 1	32.60	1
262	Жилое	24	секция № 1	37.30	1
263	Жилое	24	секция № 1	37.3	1
264	Жилое	24	секция № 1	28.30	1
265	Жилое	24	секция № 1	54.50	2
266	Жилое	25	секция № 1	41.10	1
267	Жилое	25	секция № 1	40.80	1
268	Жилое	25	секция № 1	26.70	1
269	Жилое	25	секция № 1	26.80	1
270	Жилое	25	секция № 1	38.80	1
271	Жилое	25	секция № 1	34.40	1
272	Жилое	25	секция № 1	32.60	1
273	Жилое	25	секция № 1	37.30	1
274	Жилое	25	секция № 1	37.3	1
275	Жилое	25	секция № 1	28.30	1
276	Жилое	25	секция № 1	54.50	2
1	Жилое	2	секция № 2	41.10	1
2	Жилое	2	секция № 2	41.00	1
3	Жилое	2	секция № 2	58.00	2
4	Жилое	2	секция № 2	52.60	1
5	Жилое	2	секция № 2	35.40	1
6	Жилое	2	секция № 2	38.30	1
7	Жилое	2	секция № 2	45.40	1
8	Жилое	2	секция № 2	41.80	1
9	Жилое	2	секция № 2	38.00	1
10	Жилое	2	секция № 2	37.50	1
11	Жилое	2	секция № 2	28.50	1
12	Жилое	2	секция № 2	54.50	2
13	Жилое	3	секция № 2	41.20	1
14	Жилое	3	секция № 2	40.90	1
15	Жилое	3	секция № 2	57.90	2
16	Жилое	3	секция № 2	52.40	1
17	Жилое	3	секция № 2	35.30	1
18	Жилое	3	секция № 2	38.30	1
19	Жилое	3	секция № 2	45.40	1
20	Жилое	3	секция № 2	41.70	1
21	Жилое	3	секция № 2	37.90	1
22	Жилое	3	секция № 2	37.40	1
23	Жилое	3	секция № 2	28.40	1
24	Жилое	3	секция № 2	54.50	2
25	Жилое	4	секция № 2	41.10	1
26	Жилое	4	секция № 2	40.90	1

27	Жилое	4	секция № 2	57.90	2
28	Жилое	4	секция № 2	41.20	1
29	Жилое	4	секция № 2	40.90	1
30	Жилое	4	секция № 2	57.90	1
31	Жилое	4	секция № 2	52.40	1
32	Жилое	4	секция № 2	35.30	1
33	Жилое	4	секция № 2	38.30	1
34	Жилое	4	секция № 2	45.40	1
35	Жилое	4	секция № 2	41.70	1
36	Жилое	4	секция № 2	37.90	2
37	Жилое	5	секция № 2	37.40	1
38	Жилое	5	секция № 2	28.40	1
39	Жилое	5	секция № 2	54.50	2
40	Жилое	5	секция № 2	52.40	1
41	Жилое	5	секция № 2	35.10	1
42	Жилое	5	секция № 2	38.30	1
43	Жилое	5	секция № 2	45.40	1
44	Жилое	5	секция № 2	41.70	1
45	Жилое	5	секция № 2	37.90	1
46	Жилое	5	секция № 2	37.40	1
47	Жилое	5	секция № 2	28.40	1
48	Жилое	5	секция № 2	54.50	2
49	Жилое	6	секция № 2	41.10	1
50	Жилое	6	секция № 2	40.90	1
51	Жилое	6	секция № 2	57.90	2
52	Жилое	6	секция № 2	52.40	1
53	Жилое	6	секция № 2	35.10	1
54	Жилое	6	секция № 2	38.30	1
55	Жилое	6	секция № 2	45.40	1
56	Жилое	6	секция № 2	41.70	1
57	Жилое	6	секция № 2	37.90	1
58	Жилое	6	секция № 2	37.40	1
59	Жилое	6	секция № 2	28.40	1
60	Жилое	6	секция № 2	54.50	2
61	Жилое	7	секция № 2	41.10	1
62	Жилое	7	секция № 2	40.90	1
63	Жилое	7	секция № 2	57.90	2
64	Жилое	7	секция № 2	52.40	1
65	Жилое	7	секция № 2	35.10	1
66	Жилое	7	секция № 2	38.30	1
67	Жилое	7	секция № 2	45.40	1
68	Жилое	7	секция № 2	41.70	1
69	Жилое	7	секция № 2	37.90	1

70	Жилое	7	секция № 2	37.40	1
71	Жилое	7	секция № 2	28.40	1
72	Жилое	7	секция № 2	54.50	2
73	Жилое	8	секция № 2	41.10	1
74	Жилое	8	секция № 2	40.90	1
75	Жилое	8	секция № 2	57.90	2
76	Жилое	8	секция № 2	52.40	1
77	Жилое	8	секция № 2	35.10	1
78	Жилое	8	секция № 2	38.30	1
79	Жилое	8	секция № 2	45.40	1
80	Жилое	8	секция № 2	41.70	1
81	Жилое	8	секция № 2	37.90	1
82	Жилое	8	секция № 2	37.40	1
83	Жилое	8	секция № 2	28.40	1
84	Жилое	8	секция № 2	54.50	2
85	Жилое	9	секция № 2	41.10	1
86	Жилое	9	секция № 2	40.90	1
87	Жилое	9	секция № 2	57.90	2
88	Жилое	9	секция № 2	52.40	1
89	Жилое	9	секция № 2	35.10	1
90	Жилое	9	секция № 2	38.30	1
91	Жилое	9	секция № 2	45.40	1
92	Жилое	9	секция № 2	41.70	1
93	Жилое	9	секция № 2	37.90	1
94	Жилое	9	секция № 2	37.40	1
95	Жилое	9	секция № 2	28.40	1
96	Жилое	9	секция № 2	54.50	2
97	Жилое	10	секция № 2	41.20	1
98	Жилое	10	секция № 2	40.80	1
99	Жилое	10	секция № 2	57.90	2
100	Жилое	10	секция № 2	52.20	1
101	Жилое	10	секция № 2	35.20	1
102	Жилое	10	секция № 2	38.20	1
103	Жилое	10	секция № 2	45.30	1
104	Жилое	10	секция № 2	41.70	1
105	Жилое	10	секция № 2	37.90	1
106	Жилое	10	секция № 2	37.30	1
107	Жилое	10	секция № 2	28.30	1
108	Жилое	10	секция № 2	54.50	2
109	Жилое	11	секция № 2	41.20	1
110	Жилое	11	секция № 2	40.80	1
111	Жилое	11	секция № 2	57.90	2
112	Жилое	11	секция № 2	52.20	1

113	Жилое	11	секция № 2	35.20	1
114	Жилое	11	секция № 2	38.20	1
115	Жилое	11	секция № 2	45.30	1
116	Жилое	11	секция № 2	41.70	1
117	Жилое	11	секция № 2	37.90	1
118	Жилое	11	секция № 2	37.30	1
119	Жилое	11	секция № 2	28.30	1
120	Жилое	11	секция № 2	54.50	2
121	Жилое	12	секция № 2	41.20	1
122	Жилое	12	секция № 2	40.80	1
123	Жилое	12	секция № 2	57.90	2
124	Жилое	12	секция № 2	52.20	1
125	Жилое	12	секция № 2	35.20	1
126	Жилое	12	секция № 2	38.20	1
127	Жилое	12	секция № 2	45.30	1
128	Жилое	12	секция № 2	41.70	1
129	Жилое	12	секция № 2	37.90	1
130	Жилое	12	секция № 2	37.30	1
131	Жилое	12	секция № 2	28.30	1
132	Жилое	12	секция № 2	54.50	2
133	Жилое	13	секция № 2	41.20	1
134	Жилое	13	секция № 2	40.80	1
135	Жилое	13	секция № 2	57.90	2
136	Жилое	13	секция № 2	52.20	1
137	Жилое	13	секция № 2	35.20	1
138	Жилое	13	секция № 2	38.20	1
139	Жилое	13	секция № 2	45.30	1
140	Жилое	13	секция № 2	41.70	1
141	Жилое	13	секция № 2	37.90	1
142	Жилое	13	секция № 2	37.30	1
143	Жилое	13	секция № 2	28.30	1
144	Жилое	13	секция № 2	54.50	2
145	Жилое	14	секция № 2	41.20	1
146	Жилое	14	секция № 2	40.80	1
147	Жилое	14	секция № 2	57.90	2
148	Жилое	14	секция № 2	52.20	1
149	Жилое	14	секция № 2	35.20	1
150	Жилое	14	секция № 2	38.20	1
151	Жилое	14	секция № 2	45.30	1
152	Жилое	14	секция № 2	41.70	1
153	Жилое	14	секция № 2	37.90	1
154	Жилое	14	секция № 2	37.30	1
155	Жилое	14	секция № 2	28.30	1

156	Жилое	14	секция № 2	54.50	2
157	Жилое	15	секция № 2	41.20	1
158	Жилое	15	секция № 2	40.80	1
159	Жилое	15	секция № 2	57.90	2
160	Жилое	15	секция № 2	52.20	1
161	Жилое	15	секция № 2	35.20	1
162	Жилое	15	секция № 2	38.20	1
163	Жилое	15	секция № 2	45.30	1
164	Жилое	15	секция № 2	41.70	1
165	Жилое	15	секция № 2	37.90	1
166	Жилое	15	секция № 2	37.30	1
167	Жилое	15	секция № 2	28.30	1
168	Жилое	15	секция № 2	54.50	2
169	Жилое	16	секция № 2	41.20	1
170	Жилое	16	секция № 2	40.80	1
171	Жилое	16	секция № 2	57.90	2
172	Жилое	16	секция № 2	52.20	1
173	Жилое	16	секция № 2	35.20	1
174	Жилое	16	секция № 2	38.20	1
175	Жилое	16	секция № 2	45.30	1
176	Жилое	16	секция № 2	41.70	1
177	Жилое	16	секция № 2	37.90	1
178	Жилое	16	секция № 2	37.30	1
179	Жилое	16	секция № 2	28.30	1
180	Жилое	16	секция № 2	54.50	2
181	Жилое	17	секция № 2	41.20	1
182	Жилое	17	секция № 2	40.80	1
183	Жилое	17	секция № 2	57.90	2
184	Жилое	17	секция № 2	52.20	1
185	Жилое	17	секция № 2	35.20	1
186	Жилое	17	секция № 2	38.20	1
187	Жилое	17	секция № 2	45.30	1
188	Жилое	17	секция № 2	41.70	1
189	Жилое	17	секция № 2	37.90	1
190	Жилое	17	секция № 2	37.30	1
191	Жилое	17	секция № 2	28.30	1
192	Жилое	17	секция № 2	54.50	2

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Узел ввода ЭМ	Подвал, секция № 1		Техническое	4.6
2	Коридор	Подвал, секция № 1		Техническое	17.2
3	Тамбур-шлюз	Подвал, секция № 1		Техническое	5.4
4	Тамбур-шлюз	Подвал, секция № 1		Техническое	7.1
5	ИТП с насосной	Подвал, секция № 1		Техническое	90.9
6	Элект роц ит овая	1 этаж, секция № 1		Техническое	9.9
7	Тамбур	1 этаж, секция № 1		общественное	3.8
8	Тамбур	1 этаж, секция № 1		общественное	3.8
9	Коридор	1 этаж, секция № 1		общественное	20,0
10	Пом.консьержки	1 этаж, секция № 1		общественное	7,0
11	Сан.узел	1 этаж, секция № 1		общественное	2,8
12	КУИ	1 этаж, секция № 1		общественное	3,1
13	Лифт овый холл	1 этаж, секция № 1		общественное	9,0
14	Лест ничная клет ка жилой части	1 этаж, секция № 1		общественное	6,1
15	Мусорокамера	1 этаж, секция № 1		Техническое	18,1
16	Тамбур	2 этаж, секция № 1		общественное	2.6
17	Тамбур	2 этаж, секция № 1		общественное	11.5
18	Балкон	2 этаж, секция № 1		общественное	4.8
19	Лест ничная клет ка жилой части	2 этаж, секция № 1		общественное	6.6
20	Коридор	2 этаж, секция № 1		общественное	46.3
21	Лифт овый холл	2 этаж, секция № 1		общественное	9,0
22	Тамбур	3 этаж, секция № 1		общественное	2.6
23	Тамбур	3 этаж, секция № 1		общественное	11.5
24	Балкон	3 этаж, секция № 1		общественное	4.8
25	Лест ничная клет ка жилой части	3 этаж, секция № 1		общественное	6.6
26	Коридор	3 этаж, секция № 1		общественное	46.3
27	Лифт овый холл	3 этаж, секция № 1		общественное	9,0
28	Тамбур	4 этаж, секция № 1		общественное	2.6
29	Тамбур	4 этаж, секция № 1		общественное	11.5
30	Балкон	4 этаж, секция № 1		общественное	4.8
31	Лест ничная клет ка жилой части	4 этаж, секция № 1		общественное	6.6
32	Коридор	4 этаж, секция № 1		общественное	46.3
33	Лифт овый холл	4 этаж, секция № 1		общественное	9,0
34	Тамбур	5 этаж, секция № 1		общественное	2.6
35	Тамбур	5 этаж, секция № 1		общественное	11.5
36	Балкон	5 этаж, секция № 1		общественное	4.8
37	Лест ничная клет ка жилой части	5 этаж, секция № 1		общественное	6.6
38	Коридор	5 этаж, секция № 1		общественное	46.3
39	Лифт овый холл	5 этаж, секция № 1		общественное	9,0

40	Тамбур	6 этаж, секция № 1	общественное	2.6
41	Тамбур	6 этаж, секция № 1	общественное	11.5
42	Балкон	6 этаж, секция № 1	общественное	4.8
43	Лестничная клетка жилой части	6 этаж, секция № 1	общественное	6.6
44	Коридор	6 этаж, секция № 1	общественное	46.3
45	Лифтовый холл	6 этаж, секция № 1	общественное	9,0
46	Тамбур	7 этаж, секция № 1	общественное	2.6
47	Тамбур	7 этаж, секция № 1	общественное	11.5
48	Балкон	7 этаж, секция № 1	общественное	4.8
49	Лестничная клетка жилой части	7 этаж, секция № 1	общественное	6.6
50	Коридор	7 этаж, секция № 1	общественное	46.3
51	Лифтовый холл	7 этаж, секция № 1	общественное	9,0
52	Тамбур	8 этаж, секция № 1	общественное	2.6
53	Тамбур	8 этаж, секция № 1	общественное	11.5
54	Балкон	8 этаж, секция № 1	общественное	4.8
55	Лестничная клетка жилой части	8 этаж, секция № 1	общественное	6.6
56	Коридор	8 этаж, секция № 1	общественное	46.3
57	Лифтовый холл	8 этаж, секция № 1	общественное	9,0
58	Тамбур	9 этаж, секция № 1	общественное	2.6
59	Тамбур	9 этаж, секция № 1	общественное	11.5
60	Балкон	9 этаж, секция № 1	общественное	4.8
61	Лестничная клетка жилой части	9 этаж, секция № 1	общественное	6.6
62	Коридор	9 этаж, секция № 1	общественное	46.3
63	Лифтовый холл	9 этаж, секция № 1	общественное	9,0
64	Тамбур	10 этаж, секция № 1	общественное	2.6
65	Тамбур	10 этаж, секция № 1	общественное	11.5
66	Балкон	10 этаж, секция № 1	общественное	4.8
67	Лестничная клетка жилой части	10 этаж, секция № 1	общественное	6.6
68	Коридор	10 этаж, секция № 1	общественное	46.3
69	Лифтовый холл	10 этаж, секция № 1	общественное	9,0
70	Тамбур	11 этаж, секция № 1	общественное	2.6
71	Тамбур	11 этаж, секция № 1	общественное	11.5
72	Балкон	11 этаж, секция № 1	общественное	4.8
73	Лестничная клетка жилой части	11 этаж, секция № 1	общественное	6.6
74	Коридор	11 этаж, секция № 1	общественное	46.3
75	Лифтовый холл	11 этаж, секция № 1	общественное	9,0
76	Тамбур	12 этаж, секция № 1	общественное	2.6
77	Тамбур	12 этаж, секция № 1	общественное	11.5
78	Балкон	12 этаж, секция № 1	общественное	4.8
79	Лестничная клетка жилой части	12 этаж, секция № 1	общественное	6.6
80	Коридор	12 этаж, секция № 1	общественное	46.3
81	Лифтовый холл	12 этаж, секция № 1	общественное	9,0
82	Тамбур	13 этаж, секция № 1	общественное	2.6

83	Тамбур	13 этаж, секция № 1	общественное	11.5
84	Балкон	13 этаж, секция № 1	общественное	4.8
85	Лестничная клетка жилой части	13 этаж, секция № 1	общественное	6.6
86	Коридор	13 этаж, секция № 1	общественное	46.3
87	Лифтовый холл	13 этаж, секция № 1	общественное	9,0
88	Тамбур	14 этаж, секция № 1	общественное	2.6
89	Тамбур	14 этаж, секция № 1	общественное	11.5
90	Балкон	14 этаж, секция № 1	общественное	4.8
91	Лестничная клетка жилой части	14 этаж, секция № 1	общественное	6.6
92	Коридор	14 этаж, секция № 1	общественное	42.9
93	Лифтовый холл	14 этаж, секция № 1	общественное	9,0
94	Тамбур	15 этаж, секция № 1	общественное	2.6
95	Тамбур	15 этаж, секция № 1	общественное	11.5
96	Балкон	15 этаж, секция № 1	общественное	4.8
97	Лестничная клетка жилой части	15 этаж, секция № 1	общественное	6.6
98	Коридор	15 этаж, секция № 1	общественное	42.9
99	Лифтовый холл	15 этаж, секция № 1	общественное	9,0
100	Тамбур	16 этаж, секция № 1	общественное	2.6
101	Тамбур	16 этаж, секция № 1	общественное	11.5
102	Балкон	16 этаж, секция № 1	общественное	4.8
103	Лестничная клетка жилой части	16 этаж, секция № 1	общественное	6.6
104	Коридор	16 этаж, секция № 1	общественное	42.9
105	Лифтовый холл	16 этаж, секция № 1	общественное	9,0
106	Тамбур	17 этаж, секция № 1	общественное	2.6
107	Тамбур	17 этаж, секция № 1	общественное	11.5
108	Балкон	17 этаж, секция № 1	общественное	4.8
109	Лестничная клетка жилой части	17 этаж, секция № 1	общественное	6.6
110	Коридор	17 этаж, секция № 1	общественное	42.9
111	Лифтовый холл	17 этаж, секция № 1	общественное	9,0
112	Тамбур	18 этаж, секция № 1	общественное	2.6
113	Тамбур	18 этаж, секция № 1	общественное	11.5
114	Балкон	18 этаж, секция № 1	общественное	4.8
115	Лестничная клетка жилой части	18 этаж, секция № 1	общественное	6.6
116	Коридор	18 этаж, секция № 1	общественное	42.9
117	Лифтовый холл	18 этаж, секция № 1	общественное	9,0
118	Тамбур	19 этаж, секция № 1	общественное	2.6
119	Тамбур	19 этаж, секция № 1	общественное	11.5
120	Балкон	19 этаж, секция № 1	общественное	4.8
121	Лестничная клетка жилой части	19 этаж, секция № 1	общественное	6.6
122	Коридор	19 этаж, секция № 1	общественное	42.9
123	Лифтовый холл	19 этаж, секция № 1	общественное	9,0
124	Тамбур	20 этаж, секция № 1	общественное	2.6
125	Тамбур	20 этаж, секция № 1	общественное	11.5

126	Балкон	20 этаж, секция № 1	общественное	4.8
127	Лестничная клетка жилой части	20 этаж, секция № 1	общественное	6.6
128	Коридор	20 этаж, секция № 1	общественное	42.9
129	Лифтовый холл	20 этаж, секция № 1	общественное	9,0
130	Тамбур	21 этаж, секция № 1	общественное	2.6
131	Тамбур	21 этаж, секция № 1	общественное	11.5
132	Балкон	21 этаж, секция № 1	общественное	4.8
133	Лестничная клетка жилой части	21 этаж, секция № 1	общественное	6.6
134	Коридор	21 этаж, секция № 1	общественное	42.9
135	Лифтовый холл	21 этаж, секция № 1	общественное	9,0
136	Тамбур	22 этаж, секция № 1	общественное	2.6
137	Тамбур	22 этаж, секция № 1	общественное	11.5
138	Балкон	22 этаж, секция № 1	общественное	4.8
139	Лестничная клетка жилой части	22 этаж, секция № 1	общественное	6.6
140	Коридор	22 этаж, секция № 1	общественное	42.9
141	Лифтовый холл	22 этаж, секция № 1	общественное	9,0
142	Тамбур	23 этаж, секция № 1	общественное	2.6
143	Тамбур	23 этаж, секция № 1	общественное	11.5
144	Балкон	23 этаж, секция № 1	общественное	4.8
145	Лестничная клетка жилой части	23 этаж, секция № 1	общественное	6.6
146	Коридор	23 этаж, секция № 1	общественное	42.9
147	Лифтовый холл	23 этаж, секция № 1	общественное	9,0
148	Тамбур	24 этаж, секция № 1	общественное	2.6
149	Тамбур	24 этаж, секция № 1	общественное	11.5
150	Балкон	24 этаж, секция № 1	общественное	4.8
151	Лестничная клетка жилой части	24 этаж, секция № 1	общественное	6.6
152	Коридор	24 этаж, секция № 1	общественное	42.9
153	Лифтовый холл	24 этаж, секция № 1	общественное	9,0
154	Тамбур	25 этаж, секция № 1	общественное	2.6
155	Тамбур	25 этаж, секция № 1	общественное	11.5
156	Балкон	25 этаж, секция № 1	общественное	4.8
157	Лестничная клетка жилой части	25 этаж, секция № 1	общественное	6.6
158	Коридор	25 этаж, секция № 1	общественное	42.9
159	Лифтовый холл	25 этаж, секция № 1	общественное	9,0
160	Вент камера	Тех.этаж, секция № 1	Техническое	22.8
161	Вент камера	Тех.этаж, секция № 1	Техническое	17.2
162	Машинное помещение лифтов	Тех.этаж, секция № 1	Техническое	51.3
163	Лестничная клетка жилой части	Тех.этаж, секция № 1	Общественное	12,0
164	Тамбур-шлюз	Подвал, секция № 2	Техническое	20.6
165	Насосная	Подвал, секция №2	Техническое	90.9
166	Вент камера	Подвал, секция №2	Техническое	20.8
167	Тамбур-шлюз	Подвал, секция №2	Техническое	6.5
168	Тамбур-шлюз	Подвал, секция №2	Техническое	7.5

169	Элект рошит овая	1 этаж, секция № 2	Техническое	9.9
170	Тамбур	1 этаж, секция № 2	общественное	3.8
171	Тамбур	1 этаж, секция № 2	общественное	3.8
172	Коридор	1 этаж, секция № 2	общественное	20,0
173	Пом.консьержки	1 этаж, секция № 2	общественное	7,0
174	Сан.узел	1 этаж, секция № 2	общественное	2,8
175	КУИ	1 этаж, секция № 2	общественное	3,1
176	Лифтовый холл	1 этаж, секция № 2	общественное	9,0
177	Лестничная клетка жилой части	1 этаж, секция № 2	общественное	6,1
178	Мусорокамера	1 этаж, секция № 2	Техническое	18,1
179	Тамбур	2 этаж, секция № 2	общественное	2.6
180	Тамбур	2 этаж, секция № 2	общественное	11.5
181	Балкон	2 этаж, секция № 2	общественное	4.8
182	Лестничная клетка жилой части	2 этаж, секция № 2	общественное	6.6
183	Коридор	2 этаж, секция № 2	общественное	46.3
184	Лифтовый холл	2 этаж, секция № 2	общественное	9,0
185	Тамбур	3 этаж, секция № 2	общественное	2.6
186	Тамбур	3 этаж, секция № 2	общественное	11.5
187	Балкон	3 этаж, секция № 2	общественное	4.8
188	Лестничная клетка жилой части	3 этаж, секция № 2	общественное	6.6
189	Коридор	3 этаж, секция № 2	общественное	46.3
190	Лифтовый холл	3 этаж, секция № 2	общественное	9,0
191	Тамбур	4 этаж, секция № 2	общественное	2.6
192	Тамбур	4 этаж, секция № 2	общественное	11.5
193	Балкон	4 этаж, секция № 2	общественное	4.8
194	Лестничная клетка жилой части	4 этаж, секция № 2	общественное	6.6
195	Коридор	4 этаж, секция № 2	общественное	46.3
196	Лифтовый холл	4 этаж, секция № 2	общественное	9,0
197	Тамбур	5 этаж, секция № 2	общественное	2.6
198	Тамбур	5 этаж, секция № 2	общественное	11.5
199	Балкон	5 этаж, секция № 2	общественное	4.8
200	Лестничная клетка жилой части	5 этаж, секция № 2	общественное	6.6
201	Коридор	5 этаж, секция № 2	общественное	46.3
202	Лифтовый холл	5 этаж, секция № 2	общественное	9,0
203	Тамбур	6 этаж, секция № 2	общественное	2.6
204	Тамбур	6 этаж, секция № 2	общественное	11.5
205	Балкон	6 этаж, секция № 2	общественное	4.8
206	Лестничная клетка жилой части	6 этаж, секция № 2	общественное	6.6
207	Коридор	6 этаж, секция № 2	общественное	46.3
208	Лифтовый холл	6 этаж, секция № 2	общественное	9,0
209	Тамбур	7 этаж, секция № 2	общественное	2.6
210	Тамбур	7 этаж, секция № 2	общественное	11.5
211	Балкон	7 этаж, секция № 2	общественное	4.8

212	Лестничная клетка жилой части	7 этаж, секция № 2	общественное	6.6
213	Коридор	7 этаж, секция № 2	общественное	46.3
214	Лифтовый холл	7 этаж, секция № 2	общественное	9,0
215	Тамбур	8 этаж, секция № 2	общественное	2.6
216	Тамбур	8 этаж, секция № 2	общественное	11.5
217	Балкон	8 этаж, секция № 2	общественное	4.8
218	Лестничная клетка жилой части	8 этаж, секция № 2	общественное	6.6
219	Коридор	8 этаж, секция № 2	общественное	46.3
220	Лифтовый холл	8 этаж, секция № 2	общественное	9,0
221	Тамбур	9 этаж, секция № 2	общественное	2.6
222	Тамбур	9 этаж, секция № 2	общественное	11.5
223	Балкон	9 этаж, секция № 2	общественное	4.8
224	Лестничная клетка жилой части	9 этаж, секция № 2	общественное	6.6
225	Коридор	9 этаж, секция № 2	общественное	46.3
226	Лифтовый холл	9 этаж, секция № 2	общественное	9,0
227	Тамбур	10 этаж, секция № 2	общественное	2.6
228	Тамбур	10 этаж, секция № 2	общественное	11.5
229	Балкон	10 этаж, секция № 2	общественное	4.8
230	Лестничная клетка жилой части	10 этаж, секция № 2	общественное	6.6
231	Коридор	10 этаж, секция № 2	общественное	46.3
232	Лифтовый холл	10 этаж, секция № 2	общественное	9,0
233	Тамбур	11 этаж, секция № 2	общественное	2.6
234	Тамбур	11 этаж, секция № 2	общественное	11.5
235	Балкон	11 этаж, секция № 2	общественное	4.8
236	Лестничная клетка жилой части	11 этаж, секция № 2	общественное	6.6
237	Коридор	11 этаж, секция № 2	общественное	46.3
238	Лифтовый холл	11 этаж, секция № 2	общественное	9,0
239	Тамбур	12 этаж, секция № 2	общественное	2.6
240	Тамбур	12 этаж, секция № 2	общественное	11.5
241	Балкон	12 этаж, секция № 2	общественное	4.8
242	Лестничная клетка жилой части	12 этаж, секция № 2	общественное	6.6
243	Коридор	12 этаж, секция № 2	общественное	46.3
244	Лифтовый холл	12 этаж, секция № 2	общественное	9,0
245	Тамбур	13 этаж, секция № 2	общественное	2.6
246	Тамбур	13 этаж, секция № 2	общественное	11.5
247	Балкон	13 этаж, секция № 2	общественное	4.8
248	Лестничная клетка жилой части	13 этаж, секция № 2	общественное	6.6
249	Коридор	13 этаж, секция № 2	общественное	46.3
250	Лифтовый холл	13 этаж, секция № 2	общественное	9,0
251	Тамбур	14 этаж, секция № 2	общественное	2.6
252	Тамбур	14 этаж, секция № 2	общественное	11.5
253	Балкон	14 этаж, секция № 2	общественное	4.8
254	Лестничная клетка жилой части	14 этаж, секция № 2	общественное	6.6

255	Коридор	14 этаж, секция № 2	общественное	46.3
256	Лифтовый холл	14 этаж, секция № 2	общественное	9,0
257	Тамбур	15 этаж, секция № 2	общественное	2.6
258	Тамбур	15 этаж, секция № 2	общественное	11.5
259	Балкон	15 этаж, секция № 2	общественное	4.8
260	Лестничная клетка жилой части	15 этаж, секция № 2	общественное	6.6
261	Коридор	15 этаж, секция № 2	общественное	42.9
262	Лифтовый холл	15 этаж, секция № 2	общественное	9,0
263	Тамбур	16 этаж, секция № 2	общественное	2.6
264	Тамбур	16 этаж, секция № 2	общественное	11.5
265	Балкон	16 этаж, секция № 2	общественное	4.8
266	Лестничная клетка жилой части	16 этаж, секция № 2	общественное	6.6
267	Коридор	16 этаж, секция № 2	общественное	46.3
268	Лифтовый холл	16 этаж, секция № 2	общественное	9,0
269	Тамбур	17 этаж, секция № 2	общественное	2.6
270	Тамбур	17 этаж, секция № 2	общественное	11.5
271	Балкон	17 этаж, секция № 2	общественное	4.8
272	Лестничная клетка жилой части	17 этаж, секция № 2	общественное	6.6
273	Коридор	17 этаж, секция № 2	общественное	46.3
274	Лифтовый холл	17 этаж, секция № 2	общественное	9,0
275	Вент камера	Тех.этаж, секция № 2	Техническое	22.8
276	Вент камера	Тех.этаж, секция № 2	Техническое	15.3
277	Машинное помещение лифтов	Тех.этаж, секция № 2	Техническое	29.5
278	Лестничная клетка жилой части	Тех.этаж, секция № 2	Общественное	12,0
279	Тамбур	Тех.этаж, секция № 2	Техническое	21.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Межквартирный коридор с 2 по 25 этажи	Приборы учета холодного и горячего водоснабжения квартир	Оборудование для учета потребления холодной и горячей воды
2	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства	Основные вводно-распределительные устройства жилой части здания, АВР для потребителей электроэнергии 1 категории надежности, помещений общественного назначения
3	Электрощитовая	Приборы учета электрической энергии	Учет электрической энергии в ВРУ жилой части, в ВРУ с АВР, в ВРУ помещений общественного назначения
4	Электрощитовая	Устройство распределительное	Распределение электрической нагрузки по потребителям помещений жилого назначения
5	Межквартирный коридор с 2 по 25 этажи	Этажные щитки	Распределение электрической нагрузки по потребителям жилой части

6	Межквартирный коридор с 2 по 25 этажи	Приборы учета тепловой энергии квартир	Оборудование для учета потребления тепловой энергии квартир
7	Вент камера	Вентиляционные установки ПП1, ПП2	Подача (подпор) наружного воздуха в лифтовую шахту пожарных подразделений и пассажирскую шахту лифта при возникновении пожара
8	Шахта дымоудаления на кровле	Крышный вентилятор ДУ1	Удаление дыма из межквартирных коридоров при возникновении пожара
9	Межквартирный коридор с 2 по 25 этажи	Извещатели пожарные	Обнаружение и определение места очага пожара и подача сигнала тревоги на приборы приемно-контрольные, часть общей системы автоматической пожарной сигнализации здания
10	Межквартирный коридор	Шкаф пожарный навесной	Для подключения пожарных рукавов
11	Машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифт пассажирский
12	Машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифт грузопассажирский для перевозки пассажиров, пожарных подразделений, инвалидов
13	Крыша здания	Антенны	Коллективный прием телевидения метрового и дециметрового диапазонов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 880 000 221,7 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:052840:232
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: НФ АКБ "Ланта-Банк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300010024486
		Корреспондентский счет: 30101810000000000837
		БИК: 045004837
		ИНН: 7705260427
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1037739042912
		ОКПО: 39120789
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 100 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0C04570064AA74B74005A6DDDC50FAF1

Владелец: **ООО СТРОЙ-АРТ, Кулиджанян Арсен Колевич,
Новосибирск**

Действителен: с 06.06.2019 по 06.06.2020