

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными детскими садами, подземными автос

№ 54-000031 по состоянию на 09.12.2019

Дата подачи декларации: 02.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный застройщик "БЕРЕГОВОЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "БЕРЕГОВОЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630083
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Водопроводная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1а
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 212
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)335-80-49

	1.4.2	Адрес электронной почты: zaoberegovoe@ngs.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.marseille-house.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Михайлов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "БЕРЕГОВОЕ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5405397515
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1095405018312
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Интеграл"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5405227200
	3.1.4	% голосов в органе управления: 88,3 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Михайлов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	% голосов в органе управления: 11,7 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Михайлов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-976-137 51
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540506959104
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Через третьих лиц (АО "Интеграл") принадлежит 88,3% долей в уставном капитале ЗАО "Береговое".
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 9
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интеграл"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405227200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025401928232
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Береговое-Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405477471
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476100627
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Береговое-Энерго
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405044510
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476052188
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Марсель"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405957005
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155476049410

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Омега-Плюс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205270196
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1134205015670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Градиент-Н
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205296620
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144205016867
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление "Речное"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407486094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476080893
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилые секции № 1, № 2, № 3 с помещениями общественного назначения в осях А-В/1-5 (по генплану с инвентарным № 20907-1), трансформаторная подстанция № 23 (по генплану с инвентарным № 20907-1), газовая котельная № 21 (по генплану с инвентарным № 20907-1) – I этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными детскими садами, подземных автостоянок, трансформаторных подстанций, газовой котельной»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г. НОВОСИБИРСК
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-я Обская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 154
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом «Марсель», «дом Марсель», «жилой комплекс «Марсель», «ЖК Марсель», «Марсель дом на набережной»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-161-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилые секции 4, 5, 6 (по генплану) многоквартирного дома с помещениями общественного назначения, трансформаторная подстанция №24 (по генплану) - III-A этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенных детских садов, подземных автостоянок, трансформаторных подстанций, газовой котельной
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-я Обская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 154
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом «Марсель», «дом Марсель», «жилой комплекс «Марсель», «ЖК Марсель», «Марсель дом на набережной»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-121-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилые секции № 7, № 8 (по генплану) многоквартирного дома с помещениями общественного назначения - III-Б этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенных детских садов, подземных автостоянок, трансформаторной подстанции, газовой котельной
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-я Обская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 154
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом «Марсель», «дом Марсель», «жилой комплекс «Марсель», «ЖК Марсель», «Марсель дом на набережной»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-217-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая секция № 9 (по генплану) с помещениями общественного назначения, трансформаторная подстанция №25 (по генплану) - IV- этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенных детских садов, подземных автостоянок, трансформаторных подстанций, газовой котельной
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-я Обская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 154
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом «Марсель», «дом Марсель», «жилой комплекс «Марсель», «ЖК Марсель», «Марсель дом на набережной»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-272-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилые секции № 10, 11, 12, 13 (по генплану) многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения - IV- этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенных детских садов, подземных автостоянок, трансформаторных подстанций, газовой котельной
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-я Обская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 154
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом «Марсель», «дом Марсель», «жилой комплекс «Марсель», «ЖК Марсель», «Марсель дом на набережной»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-250-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строительных организаций Новосибирской области
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406622509
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 3523
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.11.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 244,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 208,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Поставщики, подрядчики, налоги и сборы
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 77 301,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Дольщики, авансы подрядчикам
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенных детских садов, подземных автостоянок, трансформаторных подстанций, газовой котельной по ул. Водопроводной, 1/1 (стр.), в Октябрьском районе г. Новосибирска осуществляется в шесть этапов. Шестой этап строительства – жилые секции №№ 14, 15, 16, 17 (по генплану).
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Водопроводная
	9.2.10	Дом: 1/1 стр.
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 14-17
	9.2.16	Уточнение адреса: Ул. ВОДОПРОВОДНАЯ
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34658,81 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 978,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 389,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23368,19 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СибПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407029355
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0529-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0026-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Гарант"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405500748
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилые секции № 14, 15, 16, 17 (по генплану), трансформаторная подстанция № 26 (по генплану) - VI этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными детскими садами, подземными автостоянками, трансформаторных подстанций, газовой котельной, коммерческое обозначение объекта - Жилой дом «Марсель», «дом Марсель», «жилой комплекс «Марсель», «ЖК Марсель», «Марсель дом на набережной»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-253-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2009
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Протокол общего собрания учредителей (участников)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03-ОС-18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "БЕРЕГОВОЕ-ЭНЕРГО"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5405044510
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:74265:1523
	12.3.2	Площадь земельного участка: 71 325,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:74265:1524
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 434,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:74265:1525
	12.3.2	Площадь земельного участка: 159,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:74265:35
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 023,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074265:1526
	12.3.2	Площадь земельного участка: 110,00 м²
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074265:1527
	12.3.2	Площадь земельного участка: 110,00 м²
12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074265:1528
	12.3.2	Площадь земельного участка: 177,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения по благоустройству территории для шестого этапа строительства объекта разработаны совместно с общими решениями по благоустройству и озеленению территории объекта «Многоквартирные жилые домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными детскими садами, подземными автостоянками, трансформаторные подстанции по ул. Водопроводная, 1/1стр.», состоящего из семнадцати сблокированных жилых секций. Проектной документацией запроектированы автомобильные проезды к каждой из жилых секций, вошедшей в пятый этап строительства объекта. Предусмотрена сеть тротуарных дорожек для доступа к жилым секциям, площадкам благоустройства, уличной дорожной сети. Проектной документацией запроектирована велосипедная (беговая) дорожка с разворотными элементами между территорией объекта и рекой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для жилых секций, входящих в шестой этап строительства объекта, проектной документацией предусмотрено размещение 234 м/мест, в том числе: - 231 м/место размещено в границах земельного участка для строительства объекта для жилых помещений; - 3 м/места размещено за границами земельного участка для строительства объекта (в районе ул. Водопроводной) для помещений общественного назначения, расположенных в секции №10 объекта; Все места для парковки автомобильного транспорта запроектированы открытыми на асфальтированных площадках. Расчёт необходимого количества мест для автомобильных стоянок выполнен на основании статьи №36 «О правилах землепользования и застройки г. Новосибирска», утвержденных решением Совета депутатов г. Новосибирска от 02.12.2015г
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Решения по благоустройству территории для шестого этапа строительства объекта разработаны совместно с общими решениями по благоустройству и озеленению территории объекта «Многоквартирные жилые домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными детскими садами, подземными автостоянками, трансформаторные подстанции по ул. Водопроводная, 1/1стр.», состоящего из семнадцати сблокированных жилых секций. Проектной документацией предусмотрено размещение площадок для игр детей (части внутри дворового пространства между жилыми секциями №1, 2, 3 и №5, 6, 7, 8, между жилыми секциями №5, 6, 7, 8 и №10, 11, 12, 13, между жилыми секциями №10, 11, 12, 13 и №15, 16, 17). Площадки для игр детей оборудованы качелями, песочницами и детскими игровыми комплексами. Общая суммарная площадь площадок для игр детей более 2500 м. кв. для семнадцати жилых секций. Проектной документацией предусмотрено размещение площадок для занятий физкультурой и спортом – предусмотрено размещение теннисного корта, мини футбольного
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектной документацией по объекту предусмотрено размещение площадки для сбора ТБО в районе трансформаторной подстанции №25. Для других этапов строительства объекта предусмотрены площадки для сбора ТБО в районе трансформаторных подстанций №23, №24 и №26.

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Решения по озеленению территории для шестого этапа строительства объекта разработаны совместно с общими решениями по благоустройству и озеленению территории объекта «Многоквартирные жилые домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными детскими садами, подземными автостоянками, трансформаторные подстанции по ул. Водопроводная, 1/1стр.», состоящего из семнадцати сблокированных жилых секций. Проектной документацией предусмотрено устройство посевного и рулонного газона на всей территории земельного участка под строительство объекта за исключением территорий проездов, тротуаров и специальных площадок, где предусмотрены иные виды покрытия (искусственный газон на футбольном поле, резиновое покрытие на теннисном корте и детских площадках, асфальтовое покрытие на велосипедной дорожке и площадках для стритбола). На всей территории предусмотрена высадка кустарников и крупномерных деревьев, устройство газонов</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектная документация по объекту разработана в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по освещению территории для шестого этапа строительства объекта разработаны совместно с общими решениями по наружному освещению территории объекта «Многоквартирные жилые домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными детскими садами, подземными автостоянками, трансформаторные подстанции по ул. Водопроводная, 1/1стр.», состоящего из семнадцати сблокированных жилых секций. Проектной документацией предусмотрены следующие виды наружного освещения: - освещение автомобильных проездов на всей территории объекта; - освещение площадок для игр детей и отдыха взрослого населения; - освещение площадок для занятий физкультурой и спортом; - освещение прогулочной тротуарной сети. Наружное освещение территории объекта выполняется в рамках строительства энергопринимающих устройств жилых секций</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/149876
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 470 176 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-15 секции - 5-16.1453; 16-17 секция - 5-16.1455
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 896 670 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-15 секции – 5-16.1454; 16-17 секции – 5-16.1456
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 074 895 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новотелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 418
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1414	жилое	2	14	50.64	1
1415	жилое	2	14	39.42	1
1416	жилое	2	14	40.94	1
1417	жилое	2	14	39.42	1
1418	жилое	2	14	50.64	1
1419	жилое	3	14	50.05	1
1420	жилое	3	14	38.86	1
1421	жилое	3	14	40.42	1
1422	жилое	3	14	38.86	1
1423	жилое	3	14	50.05	1
1424	жилое	4	14	50.05	1
1425	жилое	4	14	38.86	1
1426	жилое	4	14	40.42	1
1427	жилое	4	14	38.86	1
1428	жилое	4	14	50.05	1
1429	жилое	5	14	78.59	3
1430	жилое	5	14	54.82	2
1431	жилое	5	14	40.42	1
1432	жилое	5	14	54.82	2
1433	жилое	5	14	79.01	2

1434	жилое	6	14	78.59	3
1435	жилое	6	14	54.82	2
1436	жилое	6	14	40.42	1
1437	жилое	6	14	54.82	2
1438	жилое	6	14	79.01	2
1439	жилое	7	14	78.59	3
1440	жилое	7	14	54.82	2
1441	жилое	7	14	40.42	1
1442	жилое	7	14	54.82	2
1443	жилое	7	14	79.01	2
1444	жилое	8	14	78.59	3
1445	жилое	8	14	54.82	2
1446	жилое	8	14	40.42	1
1447	жилое	8	14	54.82	2
1448	жилое	8	14	79.01	2
1449	жилое	9	14	78.59	3
1450	жилое	9	14	54.82	2
1451	жилое	9	14	40.42	1
1452	жилое	9	14	54.82	2
1453	жилое	9	14	79.01	2
1454	жилое	1	15	55.38	1
1455	жилое	1	15	49.03	1
1456	жилое	2	15	67.99	2
1457	жилое	2	15	29.29	1
1458	жилое	2	15	32.85	1
1459	жилое	2	15	49.99	1
1460	жилое	2	15	51.92	1
1461	жилое	2	15	49.35	1
1462	жилое	2	15	47.41	2
1463	жилое	3	15	67.04	2
1464	жилое	3	15	29.03	1
1465	жилое	3	15	32.82	1
1466	жилое	3	15	49.99	1
1467	жилое	3	15	51.36	1
1468	жилое	3	15	48.98	1
1469	жилое	3	15	46.77	2
1470	жилое	4	15	67.04	2
1471	жилое	4	15	29.03	1
1472	жилое	4	15	32.82	1
1473	жилое	4	15	49.99	1
1474	жилое	4	15	51.36	1
1475	жилое	4	15	48.98	1
1476	жилое	4	15	46.77	2

1477	жилое	5	15	72.42	2
1478	жилое	5	15	28.94	1
1479	жилое	5	15	32.69	1
1480	жилое	5	15	49.87	1
1481	жилое	5	15	51.32	1
1482	жилое	5	15	53	1
1483	жилое	5	15	50.25	2
1484	жилое	6	15	72.42	2
1485	жилое	6	15	28.94	1
1486	жилое	6	15	32.69	1
1487	жилое	6	15	49.87	1
1488	жилое	6	15	51.32	1
1489	жилое	6	15	53.18	1
1490	жилое	6	15	50.25	2
1491	жилое	7	15	72.42	2
1492	жилое	7	15	28.94	1
1493	жилое	7	15	32.69	1
1494	жилое	7	15	49.87	1
1495	жилое	7	15	51.32	1
1496	жилое	7	15	53.18	1
1497	жилое	7	15	50.25	2
1498	жилое	8	15	72.42	2
1499	жилое	8	15	28.94	1
1500	жилое	8	15	32.69	1
1501	жилое	8	15	49.87	1
1502	жилое	8	15	51.32	1
1503	жилое	8	15	53.18	1
1504	жилое	8	15	50.25	2
1505	жилое	9	15	72.42	2
1506	жилое	9	15	28.94	1
1507	жилое	9	15	32.69	1
1508	жилое	9	15	49.87	1
1509	жилое	9	15	51.32	1
1510	жилое	9	15	53.18	1
1511	жилое	9	15	50.25	2
1512	жилое	10	15	72.42	2
1513	жилое	10	15	28.94	1
1514	жилое	10	15	32.69	1
1515	жилое	10	15	49.87	1
1516	жилое	10	15	51.32	1
1517	жилое	10	15	53.18	1
1518	жилое	10	15	50.25	2
1519	жилое	11	15	72.42	2

1520	жилое	11	15	28.94	1
1521	жилое	11	15	32.69	1
1522	жилое	11	15	49.87	1
1523	жилое	11	15	51.32	1
1524	жилое	11	15	53.18	1
1525	жилое	11	15	50.25	2
1526	жилое	12	15	72.42	2
1527	жилое	12	15	28.94	1
1528	жилое	12	15	32.69	1
1529	жилое	12	15	49.87	1
1530	жилое	12	15	51.32	1
1531	жилое	12	15	53.18	1
1532	жилое	12	15	50.25	2
1533	жилое	13	15	72.42	2
1534	жилое	13	15	28.94	1
1535	жилое	13	15	32.69	1
1536	жилое	13	15	49.87	1
1537	жилое	13	15	51.32	1
1538	жилое	13	15	53.18	1
1539	жилое	13	15	50.25	2
1540	жилое	14	15	72.34	2
1541	жилое	14	15	28.89	1
1542	жилое	14	15	32.63	1
1543	жилое	14	15	49.79	1
1544	жилое	14	15	51.26	1
1545	жилое	14	15	53.11	1
1546	жилое	14	15	50.18	2
1547	жилое	15	15	72.34	2
1548	жилое	15	15	28.89	1
1549	жилое	15	15	32.63	1
1550	жилое	15	15	49.79	1
1551	жилое	15	15	51.26	1
1552	жилое	15	15	53.11	1
1553	жилое	15	15	50.18	2
1554	жилое	16	15	72.34	2
1555	жилое	16	15	28.89	1
1556	жилое	16	15	32.63	1
1557	жилое	16	15	49.79	1
1558	жилое	16	15	51.26	1
1559	жилое	16	15	53.11	1
1560	жилое	16	15	50.18	2
1561	жилое	17	15	72.34	2
1562	жилое	17	15	28.89	1

1563	жилое	17	15	32.63	1
1564	жилое	17	15	49.79	1
1565	жилое	17	15	51.26	1
1566	жилое	17	15	53.11	1
1567	жилое	17	15	50.18	2
1568	жилое	18	15	72.34	2
1569	жилое	18	15	28.69	1
1570	жилое	18	15	32.49	1
1571	жилое	18	15	49.66	1
1572	жилое	18	15	51.06	1
1573	жилое	18	15	52.98	1
1574	жилое	18	15	50.01	2
1575	жилое	1	16	74.31	3
1576	жилое	1	16	41.65	2
1577	жилое	1	16	41.73	2
1578	жилое	1	16	41.14	2
1579	жилое	1	16	23.95	1
1580	жилое	1	16	38.79	2
1581	жилое	2	16	69.58	2
1582	жилое	2	16	40.93	2
1583	жилое	2	16	41.39	2
1584	жилое	2	16	41.02	2
1585	жилое	2	16	47.19	1
1586	жилое	2	16	44.72	2
1587	жилое	3	16	69.59	2
1588	жилое	3	16	40.85	2
1589	жилое	3	16	41.39	2
1590	жилое	3	16	40.79	2
1591	жилое	3	16	47.33	1
1592	жилое	3	16	44.38	2
1593	жилое	4	16	69.59	2
1594	жилое	4	16	40.85	2
1595	жилое	4	16	41.39	2
1596	жилое	4	16	40.79	2
1597	жилое	4	16	47.33	1
1598	жилое	4	16	44.38	2
1599	жилое	5	16	69.63	2
1600	жилое	5	16	40.91	2
1601	жилое	5	16	42.37	2
1602	жилое	5	16	41.73	2
1603	жилое	5	16	64.88	2
1604	жилое	5	16	64.62	2
1605	жилое	5	16	45.48	2

1606	жилое	6	16	69.54	2
1607	жилое	6	16	40.85	2
1608	жилое	6	16	42.24	2
1609	жилое	6	16	41.58	2
1610	жилое	6	16	63.89	2
1611	жилое	6	16	63.97	2
1612	жилое	6	16	45.35	2
1613	жилое	7	16	69.54	2
1614	жилое	7	16	40.85	2
1615	жилое	7	16	42.24	2
1616	жилое	7	16	41.58	2
1617	жилое	7	16	63.89	2
1618	жилое	7	16	63.79	2
1619	жилое	7	16	45.35	2
1620	жилое	8	16	69.54	2
1621	жилое	8	16	40.85	2
1622	жилое	8	16	42.24	2
1623	жилое	8	16	41.58	2
1624	жилое	8	16	63.89	2
1625	жилое	8	16	63.79	2
1626	жилое	8	16	45.35	2
1627	жилое	9	16	69.54	2
1628	жилое	9	16	40.85	2
1629	жилое	9	16	42.24	2
1630	жилое	9	16	41.58	2
1631	жилое	9	16	63.89	2
1632	жилое	9	16	63.79	2
1633	жилое	9	16	45.35	2
1634	жилое	10	16	69.56	2
1635	жилое	10	16	40.74	2
1636	жилое	10	16	42.05	2
1637	жилое	10	16	41.32	2
1638	жилое	10	16	63.82	2
1639	жилое	10	16	63.73	2
1640	жилое	10	16	45.14	2
1641	жилое	11	16	69.56	2
1642	жилое	11	16	40.74	2
1643	жилое	11	16	42.05	2
1644	жилое	11	16	41.32	2
1645	жилое	11	16	63.82	2
1646	жилое	11	16	63.73	2
1647	жилое	11	16	45.14	2
1648	жилое	12	16	69.56	2

1649	жилое	12	16	40.74	2
1650	жилое	12	16	42.05	2
1651	жилое	12	16	41.32	2
1652	жилое	12	16	63.82	2
1653	жилое	12	16	63.73	2
1654	жилое	12	16	45.14	2
1655	жилое	13	16	69.56	2
1656	жилое	13	16	40.74	2
1657	жилое	13	16	42.05	2
1658	жилое	13	16	41.32	2
1659	жилое	13	16	63.82	2
1660	жилое	13	16	63.73	2
1661	жилое	13	16	45.14	2
1662	жилое	14	16	69.56	2
1663	жилое	14	16	40.74	2
1664	жилое	14	16	42.05	2
1665	жилое	14	16	41.32	2
1666	жилое	14	16	63.82	2
1667	жилое	14	16	63.73	2
1668	жилое	14	16	45.14	2
1669	жилое	15	16	69.56	2
1670	жилое	15	16	40.74	2
1671	жилое	15	16	42.05	2
1672	жилое	15	16	41.32	2
1673	жилое	15	16	63.82	2
1674	жилое	15	16	63.73	2
1675	жилое	15	16	45.14	2
1676	жилое	16	16	69.56	2
1677	жилое	16	16	40.74	2
1678	жилое	16	16	42.05	2
1679	жилое	16	16	41.32	2
1680	жилое	16	16	63.82	2
1681	жилое	16	16	63.73	2
1682	жилое	16	16	45.14	2
1683	жилое	17	16	69.56	2
1684	жилое	17	16	40.74	2
1685	жилое	17	16	42.05	2
1686	жилое	17	16	41.32	2
1687	жилое	17	16	63.82	2
1688	жилое	17	16	63.73	2
1689	жилое	17	16	45.14	2
1690	жилое	18	16	69.51	2
1691	жилое	18	16	40.74	2

1692	жилое	18	16	42.03	2
1693	жилое	18	16	41.39	2
1694	жилое	16	16	63.82	2
1695	жилое	18	16	63.73	2
1696	жилое	18	16	45.14	2
1697	жилое	19	16	69.35	2
1698	жилое	19	16	30.71	2
1699	жилое	19	16	42.03	2
1700	жилое	19	16	41.39	2
1701	жилое	19	16	63.82	2
1702	жилое	19	16	63.73	2
1703	жилое	19	16	45.14	2
1704	жилое	20	16	69.29	2
1705	жилое	20	16	40.48	2
1706	жилое	20	16	41.91	2
1707	жилое	20	16	41.28	2
1708	жилое	20	16	63.68	2
1709	жилое	20	16	63.58	2
1710	жилое	20	16	45.02	2
1711	жилое	1	17	91.33	3
1712	жилое	1	17	42.82	2
1713	жилое	1	17	42.85	2
1714	жилое	1	17	42.33	1
1715	жилое	1	17	42.25	1
1716	жилое	1	17	43.34	1
1717	жилое	1	17	65.67	2
1718	жилое	2	17	90.73	3
1719	жилое	2	17	42.35	2
1720	жилое	2	17	42.33	2
1721	жилое	2	17	60.56	2
1722	жилое	2	17	98.06	3
1723	жилое	2	17	64.2	2
1724	жилое	3	17	90.73	3
1725	жилое	3	17	42.35	2
1726	жилое	3	17	42.33	2
1727	жилое	3	17	60.56	2
1728	жилое	3	17	98.21	3
1729	жилое	3	17	63.86	2
1730	жилое	4	14	90.73	3
1731	жилое	4	17	42.35	2
1732	жилое	4	17	42.33	2
1733	жилое	4	17	60.56	2
1734	жилое	4	17	98.21	3

1735	жилое	4	17	63.86	2
1736	жилое	5	17	90.73	3
1737	жилое	5	17	42.35	2
1738	жилое	5	17	42.33	2
1739	жилое	5	17	60.56	2
1740	жилое	5	17	98.21	3
1741	жилое	5	17	63.86	2
1742	жилое	6	17	90.73	3
1743	жилое	6	17	42.35	2
1744	жилое	6	17	43.3	2
1745	жилое	6	17	62.39	2
1746	жилое	6	17	98.21	3
1747	жилое	6	17	65.68	2
1748	жилое	7	17	90.73	3
1749	жилое	7	17	42.35	2
1750	жилое	7	17	43.3	2
1751	жилое	7	17	62.39	2
1752	жилое	7	17	98.21	3
1753	жилое	7	17	65.68	2
1754	жилое	8	17	90.52	3
1755	жилое	8	17	42.14	2
1756	жилое	8	17	43.09	2
1757	жилое	8	17	62.39	2
1758	жилое	8	17	98	3
1759	жилое	8	17	65.45	2
1760	жилое	9	17	90.52	3
1761	жилое	9	17	42.14	2
1762	жилое	9	17	43.09	2
1763	жилое	9	17	62.39	2
1764	жилое	9	17	98	3
1765	жилое	9	17	65.45	2
1766	жилое	10	17	90.52	3
1767	жилое	10	17	42.14	2
1768	жилое	10	17	43.09	2
1769	жилое	10	17	62.39	2
1770	жилое	10	17	98	3
1771	жилое	10	17	65.45	2
1772	жилое	11	17	90.52	3
1773	жилое	11	17	42.14	2
1774	жилое	11	17	43.09	2
1775	жилое	11	17	62.39	2
1776	жилое	11	17	98	3
1777	жилое	11	17	65.45	2

1778	жилое	12	17	90.52	3
1779	жилое	12	17	42.14	2
1780	жилое	12	17	43.09	2
1781	жилое	12	17	62.39	2
1782	жилое	12	17	98	3
1783	жилое	12	17	65.45	2
1784	жилое	13	17	90.52	3
1785	жилое	13	17	42.14	2
1786	жилое	13	17	43.09	2
1787	жилое	13	17	62.39	2
1788	жилое	13	17	98	3
1789	жилое	13	17	65.45	2
1790	жилое	14	17	90.52	3
1791	жилое	14	17	42.14	2
1792	жилое	14	17	43.09	2
1793	жилое	14	17	62.39	2
1794	жилое	14	17	98	3
1795	жилое	14	17	65.45	2
1796	жилое	15	17	90.52	3
1797	жилое	15	17	42.14	2
1798	жилое	15	17	43.09	2
1799	жилое	15	17	62.39	2
1800	жилое	15	17	98	3
1801	жилое	15	17	65.45	2
1802	жилое	16	17	90.52	3
1803	жилое	16	17	42.14	2
1804	жилое	16	17	43.09	2
1805	жилое	16	17	62.39	2
1806	жилое	16	17	98	3
1807	жилое	16	17	65.45	2
1808	жилое	17	17	90.52	3
1809	жилое	17	17	42.14	2
1810	жилое	17	17	43.09	2
1811	жилое	17	17	62.39	2
1812	жилое	17	17	98	3
1813	жилое	17	17	65.45	2
1814	жилое	18	17	90.52	3
1815	жилое	18	17	42.14	2
1816	жилое	17	17	42.12	2
1817	жилое	18	17	60.56	2
1818	жилое	18	17	98	3
1819	жилое	18	17	67.99	2
1820	жилое	19	17	90.52	3

1821	жилое	19	17	42.08	2
1822	жилое	19	17	42.06	2
1823	жилое	19	17	60.49	2
1824	жилое	19	17	98	3
1825	жилое	19	17	67.92	2
1826	жилое	20	17	90.38	3
1827	жилое	20	17	42.01	2
1828	жилое	20	17	41.99	2
1829	жилое	20	17	60.49	2
1830	жилое	20	17	97.87	3
1831	жилое	20	17	67.92	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
отсутствует	нежилое	1	14	94.62	Помещение административного назначения	86.76
					С/узел	3.12
					Тамбур	4.74
отсутствует	нежилое	1	14	94.72	Помещение административного назначения	86.76
					С/узел	3.12
					тамбур	4.84
отсутствует	нежилое	1	15	83.49	Помещение административного назначения	73.98
					С/узел	4.25
					Тамбур	5.25
отсутствует	нежилое	1	15	57.93	Демонстрационный зал	52.69
					С/узел	3.07
					Тамбур	2.17
отсутствует	нежилое	1	15	58.83	Демонстрационный зал	51.49
					С/узел	3.37
					Тамбур	3.97

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение охраны	Секция 14, этаж 1		нежилое	5.82
2	Мусоросборная камера	Секция 14, этаж 1		нежилое	5.72
3	отсутствует	Секция 14, этаж 1		нежилое	10.74
4	Электрощитовая	Секция 14, этаж 1		нежилое	7.47
5	отсутствует	Секция 14, этаж 1		нежилое	12.29
6	отсутствует	Секция 14, этаж 1		нежилое	1.99
7	Помещение убороч. инвентаря	Секция 14, этаж 1		нежилое	1.71

8	отсутствует	Секция 14, этаж 1	нежилое	1.81
9	отсутствует	Секция 14, этаж 1	нежилое	4.68
10	отсутствует	Секция 14, этаж 1	нежилое	18.39
11	отсутствует	Секция 14, этаж 2	нежилое	7.36
12	отсутствует	Секция 14, этаж 2	нежилое	21.36
13	отсутствует	Секция 14, этаж 2	нежилое	3.35
14	отсутствует	Секция 14, этаж 3	нежилое	3.35
15	отсутствует	Секция 14, этаж 3	нежилое	21.21
16	отсутствует	Секция 14, этаж 3	нежилое	7.36
17	отсутствует	Секция 14, этаж 4	нежилое	3.35
18	отсутствует	Секция 14, этаж 4	нежилое	21.21
19	отсутствует	Секция 14, этаж 4	нежилое	7.36
20	отсутствует	Секция 14, этаж 5	нежилое	7.36
21	отсутствует	Секция 14, этаж 5	нежилое	21.19
22	отсутствует	Секция 14, этаж 5	нежилое	3.35
23	отсутствует	Секция 14, этаж 6	нежилое	7.36
24	отсутствует	Секция 14, этаж 6	нежилое	21.19
25	отсутствует	Секция 14, этаж 6	нежилое	3.35
26	отсутствует	Секция 14, этаж 7	нежилое	7.36
27	отсутствует	Секция 14, этаж 7	нежилое	21.19
28	отсутствует	Секция 14, этаж 7	нежилое	3.35
29	отсутствует	Секция 14, этаж 8	нежилое	7.36
30	отсутствует	Секция 14, этаж 8	нежилое	21.19
31	отсутствует	Секция 14, этаж 8	нежилое	3.35
32	отсутствует	Секция 14, этаж 9	нежилое	7.36
33	отсутствует	Секция 14, этаж 9	нежилое	21.19
34	отсутствует	Секция 14, этаж 9	нежилое	3.35
35	Тамбур	Секция 15, этаж 1	нежилое	6.69
36	Тамбур	Секция 15, этаж 1	нежилое	8.56
37	Помещение охраны	Секция 15, этаж 1	нежилое	6.98
38	Помещение убороч. инвентаря	Секция 15, этаж 1	нежилое	1.79
39	отсутствует	Секция 15, этаж 1	нежилое	1.55
40	отсутствует	Секция 15, этаж 1	нежилое	30.39
41	Электрощитовая	Секция 15, этаж 1	нежилое	9.58
42	отсутствует	Секция 15, этаж 1	нежилое	16.21
43	отсутствует	Секция 15, этаж 1	нежилое	17.59
44	Мусоросборная камера	Секция 15, этаж 1	нежилое	2.41
45	отсутствует	Секция 15, этаж 1	нежилое	2.22
46	отсутствует	Секция 15, этаж 2	нежилое	35.17
47	отсутствует	Секция 15, этаж 2	нежилое	13.09
48	отсутствует	Секция 15, этаж 2	нежилое	5.33
49	отсутствует	Секция 15, этаж 2	нежилое	4.87
50	отсутствует	Секция 15, этаж 2	нежилое	3.07

94	отсутствует	Секция 15, этаж 10	нежилое	35.17
95	отсутствует	Секция 15, этаж 10	нежилое	13.09
96	отсутствует	Секция 15, этаж 10	нежилое	5.33
97	отсутствует	Секция 15, этаж 10	нежилое	4.87
98	отсутствует	Секция 15, этаж 10	нежилое	3.07
99	отсутствует	Секция 15, этаж 10	нежилое	10.53
100	отсутствует	Секция 15, этаж 11	нежилое	35.17
101	отсутствует	Секция 15, этаж 11	нежилое	13.09
102	отсутствует	Секция 15, этаж 11	нежилое	5.33
103	отсутствует	Секция 15, этаж 11	нежилое	4.87
01.04.2018	отсутствует	Секция 15, этаж 11	нежилое	3.07
105	отсутствует	Секция 15, этаж 11	нежилое	10.53
106	отсутствует	Секция 15, этаж 12	нежилое	35.17
107	отсутствует	Секция 15, этаж 12	нежилое	13.09
108	отсутствует	Секция 15, этаж 12	нежилое	5.33
109	отсутствует	Секция 15, этаж 12	нежилое	4.87
110	отсутствует	Секция 15, этаж 12	нежилое	3.07
111	отсутствует	Секция 15, этаж 12	нежилое	10.53
112	отсутствует	Секция 15, этаж 13	нежилое	35.17
113	отсутствует	Секция 15, этаж 13	нежилое	13.09
114	отсутствует	Секция 15, этаж 13	нежилое	5.33
115	отсутствует	Секция 15, этаж 13	нежилое	4.87
116	отсутствует	Секция 15, этаж 13	нежилое	3.07
117	отсутствует	Секция 15, этаж 13	нежилое	10.53
118	отсутствует	Секция 15, этаж 14	нежилое	35.17
119	отсутствует	Секция 15, этаж 14	нежилое	13.09
120	отсутствует	Секция 15, этаж 14	нежилое	5.33
121	отсутствует	Секция 15, этаж 14	нежилое	4.87
122	отсутствует	Секция 15, этаж 14	нежилое	3.07
123	отсутствует	Секция 15, этаж 14	нежилое	10.53
124	отсутствует	Секция 15, этаж 15	нежилое	35.17
125	отсутствует	Секция 15, этаж 15	нежилое	13.09
126	отсутствует	Секция 15, этаж 15	нежилое	5.33
127	отсутствует	Секция 15, этаж 15	нежилое	4.87
128	отсутствует	Секция 15, этаж 15	нежилое	3.07
129	отсутствует	Секция 15, этаж 15	нежилое	10.53
130	отсутствует	Секция 15, этаж 16	нежилое	35.18
131	отсутствует	Секция 15, этаж 16	нежилое	13.09
132	отсутствует	Секция 15, этаж 16	нежилое	5.33
133	отсутствует	Секция 15, этаж 16	нежилое	4.87
134	отсутствует	Секция 15, этаж 16	нежилое	3.07
135	отсутствует	Секция 15, этаж 16	нежилое	10.53
136	отсутствует	Секция 15, этаж 17	нежилое	35.18

137	отсутствует	Секция 15, этаж 17	нежилое	13.09
138	отсутствует	Секция 15, этаж 17	нежилое	5.33
139	отсутствует	Секция 15, этаж 17	нежилое	4.87
140	отсутствует	Секция 15, этаж 17	нежилое	3.07
141	отсутствует	Секция 15, этаж 17	нежилое	10.53
142	отсутствует	Секция 15, этаж 18	нежилое	35.17
143	отсутствует	Секция 15, этаж 18	нежилое	13.09
144	отсутствует	Секция 15, этаж 18	нежилое	5.33
145	отсутствует	Секция 15, этаж 18	нежилое	4.87
146	отсутствует	Секция 15, этаж 18	нежилое	3.07
147	отсутствует	Секция 15, этаж 18	нежилое	10.53
148	Помещение охраны	Секция 16, этаж 1	нежилое	5.53
149	Лифтовой холл	Секция 16, этаж 1	Нежилое	28.18
150	Мусоросборная камера	Секция 16, этаж 1	нежилое	4.99
151	отсутствует	Секция 16, этаж 1	нежилое	2.46
152	Электрощитовая	Секция 16, этаж 1	нежилое	6.98
153	Тамбур	Секция 16, этаж 1	нежилое	6.35
154	Тамбур	Секция 16, этаж 1	нежилое	9.34
155	Помещение убороч. инвентаря	Секция 16, этаж 1	нежилое	3.99
156	С/узел	Секция 16, этаж 1	нежилое	2.1
157	отсутствует	Секция 16, этаж 1	нежилое	16.39
158	отсутствует	Секция 16, этаж 1	нежилое	24.91
159	отсутствует	Секция 16, этаж 2	нежилое	22.89
160	отсутствует	Секция 16, этаж 2	нежилое	23.41
161	отсутствует	Секция 16, этаж 2	нежилое	3.34
162	отсутствует	Секция 16, этаж 2	нежилое	6.15
163	отсутствует	Секция 16, этаж 2	нежилое	4.69
164	отсутствует	Секция 16, этаж 2	нежилое	3.08
165	отсутствует	Секция 16, этаж 3	нежилое	22.95
166	отсутствует	Секция 16, этаж 3	нежилое	23.4
167	отсутствует	Секция 16, этаж 3	нежилое	3.34
168	отсутствует	Секция 16, этаж 3	нежилое	6.15
169	отсутствует	Секция 16, этаж 3	нежилое	4.69
170	отсутствует	Секция 16, этаж 3	нежилое	3.08
171	отсутствует	Секция 16, этаж 4	нежилое	22.95
172	отсутствует	Секция 16, этаж 4	нежилое	23.4
173	отсутствует	Секция 16, этаж 4	нежилое	3.34
174	отсутствует	Секция 16, этаж 4	нежилое	6.15
175	отсутствует	Секция 16, этаж 4	нежилое	4.69
176	отсутствует	Секция 16, этаж 4	нежилое	3.08
177	отсутствует	Секция 16, этаж 5	нежилое	27.93
178	отсутствует	Секция 16, этаж 5	нежилое	24.53
179	отсутствует	Секция 16, этаж 5	нежилое	3.34

180	отсутствует	Секция 16, этаж 5	нежилое	6.15
181	отсутствует	Секция 16, этаж 5	нежилое	4.69
182	отсутствует	Секция 16, этаж 5	нежилое	3.07
183	отсутствует	Секция 16, этаж 6	нежилое	27.93
184	отсутствует	Секция 16, этаж 6	нежилое	24.53
185	отсутствует	Секция 16, этаж 6	нежилое	3.34
186	отсутствует	Секция 16, этаж 6	нежилое	6.15
187	отсутствует	Секция 16, этаж 6	нежилое	4.69
188	отсутствует	Секция 16, этаж 6	нежилое	3.07
189	отсутствует	Секция 16, этаж 7	нежилое	27.93
190	отсутствует	Секция 16, этаж 7	нежилое	24.53
191	отсутствует	Секция 16, этаж 7	нежилое	3.34
192	отсутствует	Секция 16, этаж 7	нежилое	6.15
193	отсутствует	Секция 16, этаж 7	нежилое	4.69
194	отсутствует	Секция 16, этаж 7	нежилое	3.07
195	отсутствует	Секция 16, этаж 8	нежилое	27.93
196	отсутствует	Секция 16, этаж 8	нежилое	24.53
197	отсутствует	Секция 16, этаж 8	нежилое	3.34
198	отсутствует	Секция 16, этаж 8	нежилое	6.15
199	отсутствует	Секция 16, этаж 8	нежилое	4.69
200	отсутствует	Секция 16, этаж 8	нежилое	3.07
201	отсутствует	Секция 16, этаж 9	нежилое	27.93
202	отсутствует	Секция 16, этаж 9	нежилое	24.53
203	отсутствует	Секция 16, этаж 9	нежилое	3.34
204	отсутствует	Секция 16, этаж 9	нежилое	6.15
205	отсутствует	Секция 16, этаж 9	нежилое	4.69
206	отсутствует	Секция 16, этаж 9	нежилое	3.07
207	отсутствует	Секция 16, этаж 10	нежилое	27.93
208	отсутствует	Секция 16, этаж 10	нежилое	24.53
209	отсутствует	Секция 16, этаж 10	нежилое	3.34
210	отсутствует	Секция 16, этаж 10	нежилое	6.15
211	отсутствует	Секция 16, этаж 10	нежилое	4.69
212	отсутствует	Секция 16, этаж 10	нежилое	3.07
213	отсутствует	Секция 16, этаж 11	нежилое	27.93
214	отсутствует	Секция 16, этаж 11	нежилое	24.53
215	отсутствует	Секция 16, этаж 11	нежилое	3.34
216	отсутствует	Секция 16, этаж 11	нежилое	6.15
217	отсутствует	Секция 16, этаж 11	нежилое	4.69
218	отсутствует	Секция 16, этаж 11	нежилое	3.07
219	отсутствует	Секция 16, этаж 12	нежилое	27.93
220	отсутствует	Секция 16, этаж 12	нежилое	24.53
221	отсутствует	Секция 16, этаж 12	нежилое	3.34
222	отсутствует	Секция 16, этаж 12	нежилое	6.15

266	отсутствует	Секция 16, этаж 19	нежилое	3.07
267	отсутствует	Секция 16, этаж 20	нежилое	27.93
268	отсутствует	Секция 16, этаж 20	нежилое	24.53
269	отсутствует	Секция 16, этаж 20	нежилое	3.34
270	отсутствует	Секция 16, этаж 20	нежилое	6.15
271	отсутствует	Секция 16, этаж 20	нежилое	4.69
272	отсутствует	Секция 16, этаж 20	нежилое	3.07
273	Помещение охраны	Секция 17, этаж 1	нежилое	5.56
274	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 1	Нежилое	26.28
275	Мусоросборная камера	Секция 17, этаж 1	нежилое	5.07
276	Электрощитовая	Секция 17, этаж 1	нежилое	7.05
277	тамбур	Секция 17, этаж 1	нежилое	9.53
278	тамбур	Секция 17, этаж 1	нежилое	6.34
279	Помещение убороч. инвентаря	Секция 17, этаж 1	нежилое	3.95
280	С/узел	Секция 17, этаж 1	нежилое	2.26
281	отсутствует	Секция 17, этаж 1	нежилое	17.17
282	отсутствует	Секция 17, этаж 1	нежилое	36.13
283	отсутствует	Секция 17, этаж 1	нежилое	2.46
284	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 2	нежилое	23.37
285	отсутствует	Секция 17, этаж 2	нежилое	28.73
286	отсутствует	Секция 17, этаж 2	нежилое	3.69
287	отсутствует	Секция 17, этаж 2	нежилое	6.2
288	отсутствует	Секция 17, этаж 2	нежилое	14.83
289	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 3	нежилое	23.37
290	отсутствует	Секция 17, этаж 3	нежилое	28.73
291	отсутствует	Секция 17, этаж 3	нежилое	3.69
292	отсутствует	Секция 17, этаж 3	нежилое	6.2
293	отсутствует	Секция 17, этаж 3	нежилое	14.84
294	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 4	нежилое	23.37
295	отсутствует	Секция 17, этаж 4	нежилое	28.73
296	отсутствует	Секция 17, этаж 4	нежилое	3.69
297	отсутствует	Секция 17, этаж 4	нежилое	6.2
298	отсутствует	Секция 17, этаж 4	нежилое	14.84
299	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 5	нежилое	23.37
300	отсутствует	Секция 17, этаж 5	нежилое	28.73
301	отсутствует	Секция 17, этаж 5	нежилое	3.69
302	отсутствует	Секция 17, этаж 5	нежилое	6.2
303	отсутствует	Секция 17, этаж 5	нежилое	14.84
304	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 6	нежилое	24.52
305	отсутствует	Секция 17, этаж 6	нежилое	28.73
306	отсутствует	Секция 17, этаж 6	нежилое	3.69
307	отсутствует	Секция 17, этаж 6	нежилое	6.2
308	отсутствует	Секция 17, этаж 6	нежилое	14.83

309	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 7	нежилое	24.52
310	отсутствует	Секция 17, этаж 7	нежилое	28.73
311	отсутствует	Секция 17, этаж 7	нежилое	3.69
312	отсутствует	Секция 17, этаж 7	нежилое	6.2
313	отсутствует	Секция 17, этаж 7	нежилое	14.83
314	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 8	нежилое	24.52
315	отсутствует	Секция 17, этаж 8	нежилое	28.73
316	отсутствует	Секция 17, этаж 8	нежилое	3.96
317	отсутствует	Секция 17, этаж 8	нежилое	6.2
318	отсутствует	Секция 17, этаж 8	нежилое	14.83
319	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 9	нежилое	24.52
320	отсутствует	Секция 17, этаж 9	нежилое	28.73
321	отсутствует	Секция 17, этаж 9	нежилое	3.96
322	отсутствует	Секция 17, этаж 9	нежилое	6.2
323	отсутствует	Секция 17, этаж 9	нежилое	14.83
324	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 10	нежилое	24.52
325	отсутствует	Секция 17, этаж 10	нежилое	28.73
326	отсутствует	Секция 17, этаж 19	нежилое	3.96
327	отсутствует	Секция 17, этаж 10	нежилое	6.2
328	отсутствует	Секция 17, этаж 10	нежилое	14.83
329	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 11	нежилое	24.52
330	отсутствует	Секция 17, этаж 11	нежилое	28.73
331	отсутствует	Секция 17, этаж 11	нежилое	3.96
332	отсутствует	Секция 17, этаж 11	нежилое	6.2
333	отсутствует	Секция 17, этаж 11	нежилое	14.83
334	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 12	нежилое	24.52
335	отсутствует	Секция 17, этаж 12	нежилое	28.73
336	отсутствует	Секция 17, этаж 12	нежилое	3.96
337	отсутствует	Секция 17, этаж 12	нежилое	6.2
338	отсутствует	Секция 17, этаж 12	нежилое	14.83
339	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 13	нежилое	24.52
340	отсутствует	Секция 17, этаж 13	нежилое	28.73
341	отсутствует	Секция 17, этаж 13	нежилое	3.96
342	отсутствует	Секция 17, этаж 13	нежилое	6.2
343	отсутствует	Секция 17, этаж 13	нежилое	14.83
344	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 14	нежилое	24.52
345	отсутствует	Секция 17, этаж 14	нежилое	28.73
346	отсутствует	Секция 17, этаж 14	нежилое	3.96
347	отсутствует	Секция 17, этаж 14	нежилое	6.2
348	отсутствует	Секция 17, этаж 14	нежилое	14.83
349	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 15	нежилое	24.52
350	отсутствует	Секция 17, этаж 15	нежилое	28.73
351	отсутствует	Секция 17, этаж 15	нежилое	3.96

352	отсутствует	Секция 17, этаж 15	нежилое	6.2
352	отсутствует	Секция 17, этаж 15	нежилое	14.83
354	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 16	нежилое	24.52
355	отсутствует	Секция 17, этаж 16	нежилое	28.73
356	отсутствует	Секция 17, этаж 16	нежилое	3.96
357	отсутствует	Секция 17, этаж 16	нежилое	6.2
358	отсутствует	Секция 17, этаж 16	нежилое	14.83
359	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 17	нежилое	24.52
360	отсутствует	Секция 17, этаж 17	нежилое	28.73
361	отсутствует	Секция 17, этаж 17	нежилое	3.96
362	отсутствует	Секция 17, этаж 17	нежилое	6.2
363	отсутствует	Секция 17, этаж 17	нежилое	14.83
364	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 18	нежилое	24.52
365	отсутствует	Секция 17, этаж 18	нежилое	28.73
366	отсутствует	Секция 17, этаж 18	нежилое	3.69
367	отсутствует	Секция 17, этаж 18	нежилое	6.2
368	отсутствует	Секция 17, этаж 18	нежилое	14.83
369	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 19	нежилое	24.52
370	отсутствует	Секция 17, этаж 19	нежилое	28.73
371	отсутствует	Секция 17, этаж 19	нежилое	3.69
372	отсутствует	Секция 17, этаж 19	нежилое	6.2
373	отсутствует	Секция 17, этаж 19	нежилое	14.83
374	Лифтовой холл	Секция 17, этаж 20	нежилое	24.52
375	отсутствует	Секция 17, этаж 20	нежилое	28.73
376	отсутствует	Секция 17, этаж 20	нежилое	3.69
377	отсутствует	Секция 17, этаж 20	нежилое	6.2
378	отсутствует	Секция 17, этаж 20	нежилое	14.83
379	отсутствует	Секция 14, подвал	нежилое	9.31
380	отсутствует	Секция 14, подвал	нежилое	269.96
381	отсутствует	Секция 14, техэтаж	нежилое	435.6
382	отсутствует	Секция 14, техэтаж	нежилое	3.06
383	отсутствует	Секция 14, техэтаж	нежилое	2.68
384	Маш. помещение	Секция 14, техэтаж	нежилое	12.65
385	отсутствует	Секция 15, подвал	нежилое	304.85
386	отсутствует	Секция 15, подвал	нежилое	19.29
387	ИТП	Секция 15, подвал	нежилое	55.52
388	Насосная	Секция 15, подвал	нежилое	78.37
389	Венткамера	Секция 15, техэтаж	нежилое	17.17
390	Маш. помещение	Секция 15, техэтаж	нежилое	20.72
391	отсутствует	Секция 15, техэтаж	нежилое	471.59
392	отсутствует	Секция 15, техэтаж	нежилое	9.58
393	отсутствует	Секция 15, техэтаж	нежилое	3.07

394	отсутствует	Секция 15, техэтаж	нежилое	4.87
395	отсутствует	Секция 16, подвал	нежилое	412.43
396	отсутствует	Секция 16, подвал	нежилое	3.47
397	Венткамера	Секция 16, техэтаж	нежилое	21.11
398	Маш. помещение	Секция 16, техэтаж	нежилое	26.8
399	отсутствует	Секция 16, техэтаж	нежилое	257.36
400	отсутствует	Секция 16, техэтаж	нежилое	140.89
401	отсутствует	Секция 16, техэтаж	нежилое	3.07
402	отсутствует	Секция 16, техэтаж	нежилое	4.67
403	отсутствует	Секция 16, техэтаж		6.15
404	отсутствует	Секция 16, техэтаж		45.14
405	отсутствует	Секция 16, техэтаж		45.14
406	отсутствует	Секция 17, подвал	нежилое	542.25
407	Венткамера	Секция 17, техэтаж	нежилое	15.74
408	Маш. помещение	Секция 17, техэтаж	нежилое	28.59
409	отсутствует	Секция 17, техэтаж	нежилое	574.32
410	отсутствует	Секция 17, техэтаж	нежилое	7.02
411	отсутствует	Секция 17, техэтаж	нежилое	3.07
412	отсутствует	Секция 17, техэтаж	нежилое	3.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	15 блок-секция Помещение ИТП	Теплообменник ГВС нижн. зона	
2	15 блок-секция Помещение ИТП	Теплообменник ГВС нижн. зона	
3	15 блок-секция Помещение ИТП	Насос смесительный отопления	
4	15 блок-секция Помещение ИТП	Насос циркулярный ГВС нижн. зоны	
5	15 блок-секция Помещение ИТП	Повысительная насосная станция нижн. зоны	
6	15 блок-секция Помещение ИТП	Повысительная насосная станция нижн. зоны	
7	15 блок-секция Помещение ИТП	Насос циркуляционный ГВС верхн. зоны	
8	15 блок-секция Помещение ИТП	Теплосчетчик	
10	15 блок-секция Помещение ИТП	Тепловычислитель	
11	15 блок-секция Помещение ИТП	GSM-модем	
12	15 блок-секция Помещение ИТП	Водомерный узел со счетчиком воды	
13	15 блок-секция Помещение ИТП	Водомерный узел со счетчиком воды	

14	15 блок-секция Помещение ИТП	Тепловычислитель, ТУ4217-050-23041473-2005	
15	15 блок-секция Помещение ИТП	Шкаф сигнализации и управления	
16	15 блок-секция Помещение ИТП	Шкаф управления задвижкой "Грантор"	
17	14 блок-секция Вентиляция Помещение технический этаж	Вентилятор радиальный, электродвигатель	
18	Оборудование на кровле	Вентилятор крышный дымоудаления, электродвигатель	
19	15 блок-секция Вентиляция Помещение технический этаж	Вентилятор радиальный, электродвигатель АИР132S6	
20	Оборудование на кровле	Вентилятор крышный дымоудаления, электродвигатель	
21	16 блок-секция Вентиляция Помещение технический этаж	Вентилятор радиальный, электродвигатель	
22	Оборудование на кровле	Вентилятор крышный дымоудаления, электродвигатель	
23	17 блок-секция Вентиляция Помещение технический этаж	Вентилятор радиальный, электродвигатель	
24	Оборудование на кровле	Вентилятор крышный дымоудаления, электродвигатель	
25	Жилые секции 14, 15, 16, 17	Вводное устройство	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузов и коротких замыканий.
26	Помещения электрощитовой 1 этаж		Потребителей 2 категории (жилье)
27	Жилые секции 14, 15, 16, 17	Распределительное устройство	Для распределения электроэнергии
28	Помещения электрощитовой 1 этаж		Потребителей 2 категории (жилье)
29	Жилые секции 14, 15, 16, 17	Вводное устройство	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузов и коротких замыканий.
30	Помещения электрощитовой 1 этаж		Потребителей 1 категории
31	Жилые секции 14, 15, 16, 17	Распределительное устройствао	Для распределения электроэнергии
32	Помещения электрощитовой 1 этаж		Потребителей 1 категории
33	Жилые секции 14,15,16, 17	Водно-распределительное устройство	Для ввода, учета и распределения электроэнергии.
34	Помещения электрощитовой 1 этаж		Потребители 3 категории
35	Жилые секции 10	Щит этажный ЦЭ	Для ввода, учета, распределения и защиты от сверхтоков групповых линий жилых квартир
36	Насосная установка для пожаротушения надземной части, распо -ложена в подвале блок-секции № 15	Насосная установка	для пожаротушения многоквартирного жилого дома
37	Насосная установка хоз.-питьевого назначения 1-ой зоны водоснабжения жилого дома, расположена в подвале блок-секции №15	Насосная установка	хоз.-питьевого назначения 1-ой зоны водоснабжен.
38	Насосная установка хоз.-питьевого назначения 2-ой зоны водоснабжения жилого дома, расположена в подвале блок-секции №15	Насосная установка	хоз.-питьевого назначения 2-ой зоны водоснабжен.
39	Дренажные насосы, расположены в подвале блок -секций №14,15,16,17, в насосной и ИТП	Насос	для отвода дренажных вод
40	Придомовая территория	Трансформаторная подстанция №26 (по ГП)	Для электроснабжения объекта

41	Жилая секция №14	Лифт пассажирский	
42	Жилая секция №14	Лифт пассажирский	
43	Жилая секция №15	Лифт пассажирский	
44	Жилая секция №15	Лифт пассажирский	
45	Жилая секция №16	Лифт пассажирский	
46	Жилая секция №16	Лифт пассажирский	
47	Жилая секция №17	Лифт пассажирский	
48	Жилая секция №17	Лифт пассажирский	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 425 001 229 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:74265:1523
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц Наименование банка: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810723000004118 Корреспондентский счет: 30101810600000000774 БИК: 045004774 ИНН: 7728168971 КПП: 540743001 ОГРН: 1027700067328 ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 126
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 276
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 524 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 179 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 389 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 509 263 265 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 048 586 633 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 36 406 126 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Оптима-Сервис"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4205186924
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:00000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 120 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Застройщик являлся собственником земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074265:39, 54:35:074265:38, 54:35:074265:37. В рамках завершения строительства застройщиком осуществлены процедуры по размежеванию указанных земельных участков в целях формирования земельного участка под эксплуатацию жилых домов, а также под трансформаторные подстанции и территории общего пользования (автодорога). Право собственности на сформированные в ходе межевания земельные участки 54:35:074265:1523; 54:35:074265:1524; 54:35:074265:1525; 54:35:074265:1526; 54:35:074265: 1527; 54:35:074265:1528 (предыдущие кадастровые номера 54:35:074265:39, 54:35:074265:38, 54:35:074265:37) зарегистрировано, собственником является Застройщик. В настоящее время застройщиком проводятся процедуры по оформлению градостроительного плана, схемы планировочной организации земельных участков, процедуры по внесению соответствующих изменений в разрешение на строительство. Заключение ДДУ с момента размежевания и до момента внесения изменений в разрешение на строительство Застройщиком приостановлено. Площадь земельного участка под строительство многоквартирных жилых домов (в том числе жилые секции № 14, 15, 16, 17) - 71 325,0 кв.м. кадастровый номер 54:35:074265:1523. Земельные участки 54:35:074265:1525; 54:35:074265:1526; 54:35:074265: 1527; 54:35:074265:1528 предназначены под эксплуатацию трансформаторных подстанций. Собственником земельного участка кадастровый номер 54:35:074265:35 площадь - 1023 кв.м. является АО «Береговое-Энерго» (ИНН 540504451, входит в ГК Интеграл). Земельный участок сформирован непосредственно под строительство и эксплуатацию газовой котельной № 21 (по генплану). Газовая котельная построена АО «Береговое» в рамках разрешения на строительство Ru 54303000-91 от 09.04.2013 г. за счет собственных и заемных средств, введена в эксплуатацию в июне 2015 г. Денежные средства участников долевого строительства для строительства газовой котельной не привлекались. В состав общего имущества участников долевого строительства газовой котельная и земельный участок 54:35:074265:35 не входит. Газовая котельная и земельный участок 54:35:074265:35 переданы АО "Береговое-Энерго" в ходе реорганизации АО "Береговое"</p>
---------------------------------------	---------------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	16.12.2016	Раздел 2.11. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Внесение сведений о страховщиках и договорах страхования
2	28.03.2017	Разделы 1-26	Форма проектной декларации приведена в соответствие с требованиями законодательства. Внесены данные отчетности за 2016 год.
3	26.04.2017	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные отчетности за I квартал 2017 года
4	28.07.2017	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены данные отчетности за II квартал 2017 года. Внесены данные о договорах займа.
5	30.10.2017	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены данные отчетности за III квартал 2017 года. Внесены данные о договорах займа.
6	11.01.2018	Раздел 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Внесены данные о получении разрешения на ввод в эксплуатацию жилых секций № 10-13
7	31.01.2018	Раздел 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Внесены данные о присвоении адреса жилым секциям № 10-13
8	26.02.2018	Разделы 1-25	Форма проектной декларации приведена в соответствие с требованиями законодательства
9	29.03.2018	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные отчетности за 2017 год
10	28.04.2018	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены данные отчетности за I квартал 2018 года. Внесены данные о договорах займа
11	26.07.2018	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Внесены данные отчетности за II квартал 2018 года.
12	01.10.2018	Раздел 1-26	Размещены документы в соответствии с Законом 175-ФЗ
13	08.10.2018	Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены данные о частичном погашении по договорам займа
14	19.10.2018	Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены данные о частичном погашении по договорам займа
15	25.10.2018	Раздел 1.1. О фирменном наименовании Застройщика Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	На основании требований ФЗ от 05 мая 2014г. № 99-ФЗ в Устав Общества внесены изменения, связанные с изменением наименования Общества с ЗАО «Береговое» на АО «Береговое». Внесены данные о частичном погашении по договорам займа
16	29.10.2018	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены данные отчетности за III квартал 2018 года. Внесены данные о частичном погашении по договорам займа
17	02.11.2018	Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены данные о частичном погашении по договорам займа

18	03.12.2018	Раздел 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Внесены данные о вступлении застройщика в СРО
19	09.01.2019	Раздел 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Внесены данные об уплате застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
20	26.03.2019	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены данные отчетности за IV квартал 2018 года. Внесены данные о планируемой стоимости строительства. Внесены данные о частичном погашении по договорам займа
21	25.04.2019	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Внесены данные отчетности за I квартал 2019 года.
22	30.07.2019	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения. Раздел 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений. Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.	Внесены данные отчетности за II квартал 2019 года. Внесены данные об увеличении стоимости технологического подключения. Исправлены опечатки в описании основных характеристик жилых помещений. Внесены данные о планируемой стоимости строительства.
23	14.08.2019	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	Размещены выписки из ЕГРН
24	20.08.2019	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка Раздел 13.1. Об элементах благоустройства территории. Раздел 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости. Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	Раздел 12 дополнен комментариями. В Разделе 13.1. исправлены опечатки. Из раздела 19.1 исключен земельный участок который залогом не обременен. В Разделе 20.1. Внесены данные о полном погашении задолженности по договору займа. Раздел 21 - внесены данные.
25	22.08.2019	Раздел 23.1.1. Иная не противоречащая законодательству, информация о проекте	Дополнена информация о земельных участках
26	04.09.2019	Раздел 1.1. О фирменном наименовании Застройщика	Внесена информация об изменении наименования застройщика
27	19.09.2019	Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством РФ о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о лицах, входящих в одну группу с застройщиком. Внесена информация о количестве заключенных договор участия в долевом строительстве.
28	09.10.2019	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных договор участия в долевом строительстве.

29	28.10.2019	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены данные отчетности за III квартал 2019 года. Внесены данные о планируемой стоимости строительства. Внесена информация о количестве заключенных договор участия в долевом строительстве.
30	08.11.2019	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных договор участия в долевом строительстве.
31	09.12.2019	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. Раздел 23.1.1. Иная не противоречащая законодательству, информация о проекте	Раздел 12. Внесена информация о праве собственности на образовавшиеся в ходе межевания земельные участки. Раздел 19.7. Внесена информация о заключенных ДДУ. Раздел 23.1.1. Внесены комментарии относительно земельных участков на которых осуществляется строительство многоквартирного дома.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 946B9331D77D11E880C70CC47AE049F301

Владелец: **АО "БЕРЕГОВОЕ", Михайлов Сергей Николаевич,
Новосибирск**

Действителен: с 24.10.2018 по 24.01.2020