

Продается 3-к квартира / вариант № 222848

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 37А

**7 890 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 55,2 м<sup>2</sup> Жилая: 35,8 м<sup>2</sup> Кухня: 5,9 м<sup>2</sup>

Этаж	7
Этажность	9
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Смежная

Светлая, просторная, полноценная 3 к квартира в кирпичном доме, расположенном в самом сердце Новосибирска. Цените комфорт и удобства – это ваш вариант!!! Преимущества: - видовые характеристики - классическая кирпичная кладка стен - воплощение своих дизайнерских идей - чистые подъезды, новые кабины лифтов - благоприятные соседи - закрытая территория, обустроенная детская площадка во дворе дома В шаговой доступности: - 1 гимназия, общеобразовательные школы, НГМУ, НГУЭУ, НГХУ, НКРУ, СГУВТ - детский сад в соседнем дворе - поликлиники - супермаркеты, кафе, рестораны - центральный парк - до станции метро «Площадь Ленина» пешком 7 мин - остановка общественного транспорта, трамвайная остановка - НОВАТ, Новосибирский музыкальный театр, художественная галерея - ТРЦ АУРА Подходит под все виды расчетов!!! Звоните, все подробно расскажу и покажу!!!!

**РИЭЛТОР**



Чекмарева Анастасия Руслановна

Тел.: +7 (969) 228-77-69

Тел.: +7 (383) 255-77-80

e-mail: [chekmareva@granovit.ru](mailto:chekmareva@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/centralny/semi-shamshinyh-37a/222848.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/centralny/semi-shamshinyh-37a/222848.html)

